

## **NEGOCREATIVA S.A.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

---

### **IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA**

NEGOCREATIVA S.A. es una sociedad anónima, constituida en la ciudad de Guayaquil, Republica del Ecuador, mediante escritura pública, el 18 de abril del 2011, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 9 de Mayo del 2011. Su actividad principal es las Actividades de venta y alquiler de bienes inmuebles.

### **BASE DE PRESENTACION**

Los estados financieros de la compañía comprenden el estado de situación financiera al 01 de Enero del 2013, y 31 de diciembre del 2013, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2013. Estos estados financieros al 31 de Diciembre del 2013 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Uso de estimaciones**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la compañía, que inciden sobre la presentación de activos, pasivos y los montos de los ingresos y gastos durante el periodo económico; así como también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros.

### **Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras liquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 3 meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

### **Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

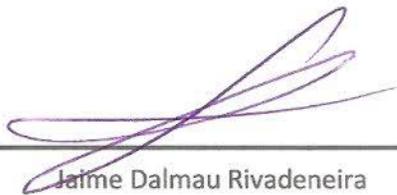
**NEGOCREATIVA S.A.**

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

---

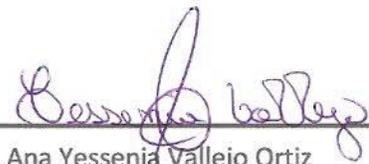
**EVENTOS SUBSECUENTES**

No han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha.



---

Jaime Dalmau Rivadeneira  
Gerente General



---

Ana Yessenia Vallejo Ortiz  
Contador General