

## INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

Guayaquil, 21 de Mayo del 2012

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**  
**CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTURA S.A. CONSYAR.**  
 Ciudad.-

De conformidad con lo que dispone el Art. 124 de la Ley de Compañías y la Resolución 92-1-43-0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicado en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, expongo ante ustedes mi informe anual de labores por el Ejercicio Económico terminado al 31 de Diciembre del 2011.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1.- De la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la Resolución instructiva:

1. La empresa durante el Ejercicio Económico 2011 obtuvo una Pérdida Contable de **\$33.06**.
2. La Compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este Ejercicio Económico.
3. La Compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merezcan ser mencionados.
4. La Compañía ha cumplido con todas las normas sobre la Ley Propiedad Intelectual y Derechos del Autor durante el año 2011.
5. A continuación resumo la situación financiera al cierre del Ejercicio Económico del 2011:

<b>EXPRESADO EN</b>	
<b>US \$</b>	
ACTIVO CORRIENTE	300.119.77
ACTIVO FIJO	132.672.35
ACTIVO DIFERIDO	0.00
ACTIVO A LARGO PLAZO	0.00
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b><u>432.792.12</u></b>
PASIVO CORRIENTE	432.025.18
PASIVO A LARGO PLAZO	0.00
PASIVO DIFERIDO	0.00
OTROS PASIVOS	0.00
PATRIMONIO NETO	766.94
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b><u>432.792.12</u></b>





Construcciones y Arquitectura S.A.

6. Recomiendo a la Junta General de Accionista proponer estrategias operacionales que permitan mejorar los resultados de la Compañía.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la confianza que han brindado los Accionistas de la Empresa.

Atentamente,

Ing. Luis Eduardo Erazo Merchán  
Gerente General



RELATIVERIA\*\*\*\*\*  
 BOLIVERO  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 LUIS ERAZO  
 LEONOR MERCHAN  
 GUAYACIL 31/07/2002  
 31/07/2014  
 0081506

CIUDADANIA 0900140458  
 ERAZO MERCHAN LUIS EDUARDO  
 GUAYAS/GUAYACIL/CABO /CONCEPCION/  
 09 AGOSTO 1947  
 005- 0382 83337 N  
 GUAYAS/ GUAYACIL  
 CABO /CONCEPCION/ 1947

2/L

Rozal

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

222-0003 NÚMERO  
 0900240458 CÉDULA

ERAZO MERCHAN LUIS EDUARDO

GUAYAS GUAYACIL  
 PROVINCIA CANTÓN  
 PARROQUIA

F) PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA