



## **INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIO DE LA COMPAÑÍA COCIAM POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2011**

Señores Socios de:

**COCIAM CIA. LTDA.**

En cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por el Representante Legal de COCIAM CIA. LTDA. durante el ejercicio económico del 2011.

### **1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO**

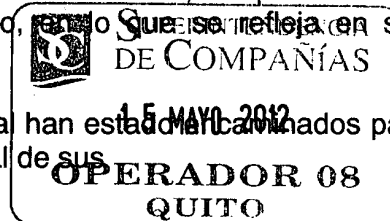
La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por las nuevas reformas y resoluciones emitidas se resumen a continuación en los estados financieros a ser leídos bajo dichas circunstancias.

La economía ecuatoriana en el 2011, ha presentado un aumento de la inflación Que dando en el 5.41% al cierre del ejercicio económico, sin embargo para este año las recaudaciones tributarias han notado un incremento en las mismas esto es fructífero para el estado lo cual contribuye una estabilidad para el desarrollo del país, y a la estabilización del saldo de la caja fiscal, sin embargo también existen factores negativos que amenazan desestabilizar la economía como la política que enfrenta el gobierno, la imagen del país frente a una nueva democracias y la restructuración fiscal que vive el país frente a nuevas reformas que prometen un cambio al país.

### **2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIOECONOMICO DEL 2011.**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2011, ha pesar de lo manifestado la empresa a mantenido poco movimiento, esto se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración o Representante legal han estado enfocados para que COCIAM mantenga un crecimiento en el giro normal de sus



Email: [cociam@hotmail.com](mailto:cociam@hotmail.com)



actividades, pero debido a varios factores la misma que conto con un patrimonio de 425 al finalizar el ejercicio fiscal 2011, al mismo tiempo aspiramos que este nuevo año 2012 comience a tener mayor actividad para el desarrollo de la misma y así ser beneficioso a la sociedad.

Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2011, con el esfuerzo desplegado conjuntamente con los socios y sus profesionales se consiguieron importantes metas para la solidez de la compañía.

### **3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

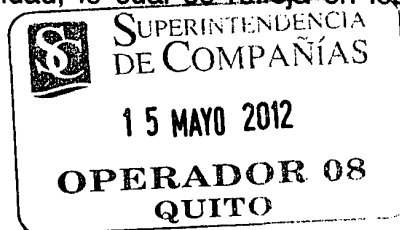
Cabe indicar que la junta general de accionistas tomo con satisfacción todas las disposiciones resueltas por este organismo han sido cumplidas a cavidad por el representante legal.

### **4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2011 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.**

Durante el año 2011, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la constructora se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando estar al día con todos los documentos legales.

### **5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA CONSTRUCTORA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.**

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2011, la situación de la empresa ha permanecido con poca actividad, lo cual se refleja en los balances de la misma.



Email: [cociam@hotmail.com](mailto:cociam@hotmail.com)



## **6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012.**

La administración recomienda a los socios que se de mayor movimiento a la compañía ya que para eso fue creada.

Además que en esta año 2012 los objetivos para la misma deben ser fortalecerse en sus debilidades y comenzar ha ser conocida para trabajar conjuntamente con la administración y tener beneficio ya que para eso fue constituida.

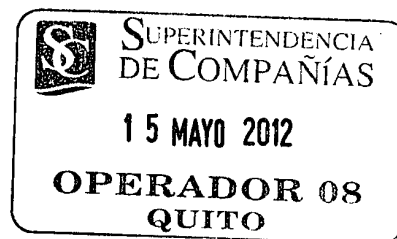
Se recomienda a todos los socios el apoyo continuo para cubrir todas las obligaciones contraídas por la empresa.

Si más que argumentar me suscribo.

**Atentamente.**

**GERENTE GENERAL  
COCIAM CIA. LTDA.**

**C.I.110278155-4**



Email: [cociam@hotmail.com](mailto:cociam@hotmail.com)