



VILLAMAR ANDRADE ARQS.
CIA. LTDA.

AV. COLON 535
TELEFONO 566068
FAX 563687
QUITO - ECUADOR

VILLAMAR ANDRADE ARQS. CIA.LTDA.

INFORME DE GERENCIA

El 2011 ha sido un año que ha marcado un crecimiento en general de la economía del país.

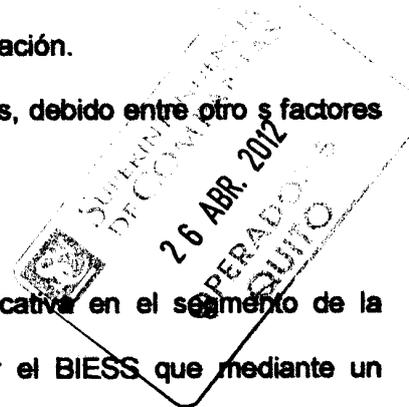
En efecto, el crecimiento PIB fue del 6.5% que relacionado con Colombia 6%, Perú 6% países del Caribe 4.3 % ha superado todos esos índices.

La inflación del 5.41%, supera a la del 2010 que fue del 3.3%. Las reservas internacionales de libras disponibilidad (RILD) decrecieron a 2958 mm con relación a los 3792 mm del año 2009.

Este mejoramiento de la economía ha contribuido a que haya una mayor inversión social que se nota especialmente en carreteras y vías de comunicación.

No obstante, el desempleo y subempleo se mantienen altos, debido entre otros factores a la inestabilidad política que ha sido permanente.

El sector de la construcción ha crecido en forma significativa en el segmento de la vivienda de interés social, promovido especialmente por el BIESS que mediante un acuerdo con el Municipio de Quito y el sector estatal ha incentivado a la Empresa privada para que realice grandes programas habitacionales en terrenos que estaban sin uso de propiedad del IESS, el Municipio y el Estado.





VILLAMAR ANDRADE ARQS.
CIA. LTDA.

AV. COLON 535
TELEFONO 566065
FAX 563687
QUITO-ECUADOR

Esto abre el camino para que Empresas como la nuestra busquemos un nicho dentro de ese programa, que hemos iniciado ya, mediante la planificación de un conjunto habitacional que esperamos sea aprobada por las autoridades respectivas y se otorgue el financiamiento para su realización.

Esperamos que este proyecto se pueda concretar en el transcurso del año 2012

Quito, 14 de marzo del 2012

Muy Atentamente,


Arq. Camilo Villamar A.
GERENTE

