VILLAMAR ANDRADE ARQS.
CIA. LTDA.
AV. COLON 535
TELEFONO 566065
FAX 563657
QUITO-ECUADOR

VILLAMAR ANDRADE ARQS. CIA.LTDA.

# INFORME DE GERENCIA

El inicio de la crisis mundial que tomó fuerza en el año 2009 tuvo su origen en el segundo semestre del 2008 en circunstancias que la economía globalizada no estaba preparada para ese impacto.

Esto produjo una gran incertidumbre en el sector productivo, incrementada por el quehacer política ante la proximidad de nuevas elecciones presidenciales, la permanencia de la dolarización, la estabilidad del precio del petróleo, entre otros factores, que hicieron que reine un clima poco propicio para la inversión.

La inflación bordeo el 4.4% que, si se considera que es en dólares, no deja de ser preocupante.

El desempleo y subempleo se ubicó en alrededor del 50% y la Balanza Comercial fue negativa para el país.

El sector de la construcción tuvo un comportamiento errático: temor a la inversión en ciertos sectores frente al impulso del segmento de viviendas de características mínimas, que indudablemente han constituido una solución parcial para familias que carecían de ellas.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
23 ABR. 2010
OPERADOR 10
QUITO

VILLAMAR ANDRADE ARQS.
CIA. LTDA.
AV. COLON 335
TELEFONO 566065
FAX 563657
QUITO-ECUADOR

No obstante, el déficit habitacional pasa del millón de unidades según datos de las Cámaras de la Construcción.

Como se anotó en el informe del año anterior nuestra Compañía se preocupó de mantenerse activa ampliando su periodo de duración por 30 años más, haciendo la reforma de Estatutos y cumpliendo con todos sus compromisos legales, tributarios, laborables, etc, con lo cual contamos con los elementos necesarios para operar tan pronto como se encuentre el momento adecuado y oportuno.

Quito, 19 de abril del 2010

Atentamente,

Arq. Camilo Villamar A.
GERENTE