

**1. Descripción del Negocio y Entorno Económico**

**TECNOCLIMA CIA. LTDA.** “La Compañía” fue constituida en la ciudad de Quito – Ecuador mediante escritura pública del 28 de abril del 2011. El objeto social de la compañía constituye principalmente la importación, comercialización e instalación en todo el país de partes, equipos y accesorios de aire acondicionado, refrigeración y ventilación, comercial, doméstica e industrial, así como también la construcción de cuartos fríos, fabricación de línea industrial, frigoríficos, exhibidores.

**2. Resumen de las Principales Políticas Contables**

**a) Base de Presentación –**

Los estados financieros y las notas explicativas se presentan de dólares de los Estados Unidos de América (US\$), que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador, y están preparados en base a Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB por sus siglas en inglés), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

**b) Flujos de Efectivo –**

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo y equivalentes de efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos.

**c) Inventarios –**

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método de promedio ponderado.

**d) Propiedad, Planta y Equipo –**

La propiedad, planta y equipo se miden al costo neto de la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. La vida útil estimada para el cálculo de la depreciación es como sigue:

<u>Descripción</u>	<u>Años de Vida Util</u>
Muebles y Enseres	Entre 8 y 10 años
Maquinaria y Equipo	Entre 8 y 15 años
Equipo de Computación	Entre 3 y 5 años
Herramientas	10 años

---

**e) Deterioro del Valor de los Activos –**

En cada fecha sobre la que se informa, se revisarán las propiedades, plantas y equipos para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro del valor.

**f) Cuentas por Pagar –**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, e inicialmente se registran al costo. Después del reconocimiento inicial se registran a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. (Para los casos que exista una tasa de interés establecida)

**g) Reconocimiento de Ingresos de Actividades Ordinarias –**

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes servicios de alquiler de bienes inmuebles se reconocen cuando se presta el servicio.

**h) Impuesto a las Ganancias –**

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

**i) Reconocimiento de Gastos –**

La Compañía reconoce los gastos por el método de causación.

**3. Propiedad, Planta y Equipo**

Al 31 de diciembre del 2014 la Propiedad, Planta y Equipo comprenden lo siguiente:

Maquinaria y Equipo	9,538
Muebles y Enseres	7,040
Equipo de Computación	3,897
Herramientas	<u>663</u>
	21,138
(-) Depreciación Acumulada	<u>(4,979)</u>
	<u>16.159</u>

El movimiento de la propiedad, planta y equipo es como sigue:

Costo:	
Saldo al inicio del año	13,571
Adquisiciones	<u>7,567</u>
Saldo al final del año	<u>21.138</u>

---

**TECNOCLIMA CIA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
A/T al 31 de diciembre del 2014

---

Depreciación acumulada:	
Saldo al inicio del año	(2,145)
Gasto por depreciación del año	<u>(2,834)</u>
Saldo al final del año	<u>(4,979)</u>

**4. Hechos Ocurridos Después del Período Sobre el que se Informa**

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.