Quito, 11 de abril de 2014

Señor:
Presidente de la Junta
General de Accionistas
EJECUCIONES VIALES S.A.
Presente

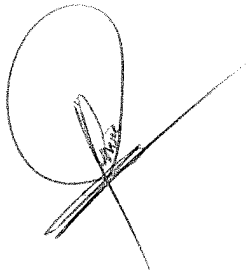
De mi consideración:

En cumplimiento de la disposición contenida en el artículo Décimo Quinto, literal a) de los Estatutos Sociales de la Compañía y de acuerdo a la Resolución de la Superintendencia de Compañías, pongo en su conocimiento y por su digno intermedio a los señores accionistas el informe de la gestión realizada, durante el ejercicio económico comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre del dos mil trece.

Las operaciones de la Compañía se han desarrollado dentro de las expectativas proyectadas al inicio del ejercicio económico, a pesar de la recesión económica, el costo de capital y la iliquidez que existe en el mercado en general; y como consecuencia de este fenómeno, el incremento de los precios de los materiales e insumos requeridas para nuestro proceso de producción y operación.

A pesar de que el ejercicio económico 2013, existe una pérdida de US$ 161.853,12, debemos preponderar que no se pudo facturar un valor de US$ 1.023.191,40 correspondientes a contratos ya realizados, valores que por trámites internos de la EPMMOP fueron facturados en el año 2014; por lo cual debo manifestar que esta pérdida será compensada en el año en curso.

Con relación a las metas y objetivos propuestos debo referirme al parámetro indicador de la evolución de la gestión y operación de la Empresa, representado en este caso por el volumen de ventas del período. En el ejercicio 2012 el monto de ventas alcanzó a US$ 127.082,57 y en el período analizado las ventas alcanzaron el monto de USD. $ 382.035,26 dejando un aumento en las ventas de USD $ 254.952,69 equivalente al 200.62%, que definitivamente denota un incremento satisfactorio para la Compañía.



El margen de la pérdida ha decrecido en un 57,15% con relación al año anterior equivalente a USD ($ 215.887,14). Así mismo el Costo de Ventas por los efectos anteriores se ha incrementado en USD $ 229.534,91 lo que equivale a un 1.196,16%.

Para objetivar de mejor manera el anexo No. 1, incluyo estados de resultados integrales comparativos de los años 2012 y 2013, de los cuales se puede comentar los siguientes aspectos importantes.

Los gastos de operación han disminuido en USD $ 188.312,03 que corresponde a un decrecimiento del 38.75% frente al año 2012. Este decremento de los gastos de operación, tiene su explicación, ya que corresponde a la dinamización de los recursos humanos, material e infraestructura, cumpliendo de mejor manera con las expectativas de ventas que han sido paralelamente a los gastos analizados.

En lo que tiene que ver con las resoluciones de la Junta General de Accionistas, todas las disposiciones se han cumplido en forma oportuna e integral.

Con relación a la marcha administrativa de la Compañía, es necesario resaltar el buen ánimo que tenemos para mantener una adecuada infraestructura, por lo tanto hemos reforzado las áreas denominadas críticas, contando así con la asesoría permanente en el campo administrativo, financiero, laboral, legal y de procesamiento de datos.

En cuanto a la gestión de personal, mantenemos a esta unidad de manera dinámica, adecuada, lo que nos ha permitido manejar de mejor manera este factor tan difícil e importante, dentro de la Organización, esta alternativa ha mejorado notablemente las relaciones interpersonales en la Compañía, sin que hayamos tenido ningún problema laboral.

No nos deja satisfecho lo que hemos alcanzado, pero frente a las dificultades imperantes en el país, se ha logrado incrementar nuestro volumen de ventas.

En cuanto a la Situación Financiera de la Compañía, la misma que no es de lo mejor, por lo que debemos optimizar los recursos con el fin de mejorar nuestra posición económica-financiera.

En mi calidad de Gerente General, me permito sugerir a la Junta General de Socios que se analice y revise la Situación Financiera de la Compañía, con

el fin que se realicen aportes por parte de los señores socios de capital fresco, o a su vez de capital fijo, con la finalidad de dinamizar el aparato productivo.

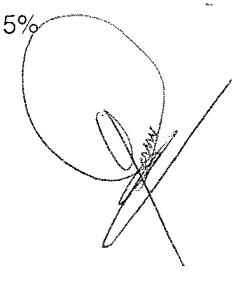
Esperando que de esta forma haber cumplido con el encargo delicado de llevar a cabo la Administración de la Compañía, reitero mis agradecimientos a la vez que me mantengo a la orden de los señores accionistas para cualquier información adicional.

Cordialmente,

GUILLERMO GUERRERO
GERENTE GENERAL

Adj. Lo indicado.

ANEXO 1

EJECUCIONES VIALES S.A.
ESTADO DE COMPARATIVO PROYECTADO DE RENDIMIENTOS
DE LOS EJERCICIOS ECONOMICOS 2012 Y 2013

	CONCEPTO	AÑO-2012		AÑO-2013		VARIACION	%
	VENTAS	127,082.57		382,035.26		254,952.69	200.62%
(-)	COSTO DE VENTAS	-19,189.33	15.10%	-248,724.24	65.11%	-229,534.91	1196.16%
	UTILIDAD EN VENTAS	107,893.24	84.90%	133,311.02	34.89%	25,417.78	23.56%
	VENTAS ACTIVOS FIJOS	-		-		0.00	
(-)	COSTO DE VENTAS ACT. FIJOS	0.00		0.00		0.00	
	UTILIDAD EN VENTAS ACT. FIJOS	0.00		0.00		0.00	
	UTILIDAD EN VENTAS	0.00		133,311.02			
(-)	GASTOS DE OPERACIÓN	**486,023.47**	**382.45%**	**297,711.44**	**77.93%**	**-188,312.03**	-38.75%
	GASTOS ADMINISTRACION	438,594.34		284,576.02		-154,018.32	
	GASTOS DE VENTAS	47,429.13	382.45%	13,135.42	77.93%	-34,293.71	
	UTILIDAD DE OPERACIÓN	-378,130.23		-164,400.42		213,729.81	-56.52%
(+/-)	MOVIMIENTO FINANCIERO						
	OTROS INGRESOS	439.97		4,489.89		4,049.92	
	OTROS EGRESOS	-50.00	-0.31%	-1,942.59	-0.67%	-1,892.59	
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	-377,740.26	-297.24%	-161,853.12	-42.37%	215,887.14	-57.15%