

**INFORME DE LA PRESIDENCIA
A LA JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE MICROFACTURING S.A.**

Estimados señores Accionistas: con mucho agrado puedo indicar que el año 2017 para nuestra empresa se ha visto reflejada en excelentes resultados gracias a un trabajo sostenido de continuas mejoras que vinimos ejecutando desde el año 2016, buscando relaciones con clientes cuyo perfil de riesgo nos deja con mayores niveles de seguridad en cuanto a la cobrabilidad de las facturas que estamos negociando. Adicionalmente hemos transformado nuestras negociaciones de carácter confidencial hacia operaciones notificadas y confirmadas con las empresas pagadoras de dichas facturas, para lo cual utilizamos instrumentos de mayor seguridad como son los encargos fiduciarios y cuentas conjuntas con total control de nuestra empresa. Los análisis financieros, crediticios y de riesgos de clientes vendedores de facturas y pagadores de los mismos nos dejan cada vez más tranquilos en cuanto a la recuperación de nuestros recursos utilizados para dichas negociaciones de compra y venta de facturas. Nos sentimos ahora muy cómodos en el nivel de reservas que contamos en nuestras cuentas pues hemos realizado durante el año al igual que años anteriores, mayores provisiones para posibles pérdidas considerando sobre todo la sustentabilidad de la empresa en el tiempo. Preferimos sacrificar rentabilidad en la misma y por tanto entrega de dividendos a los socios al crear mayores reservas que a pesar de tener costos impositivos importantes, pensamos que estos recursos nos servirán como un colchón ante una posible descomposición de la economía en los próximos años 2018 y 2019 que compliquen en desenvolvimiento normal de nuestros negocios. Tomamos la decisión de deshacernos de carteras antiguas morosas demandadas y de difícil cobro a fin de dedicarnos al crecimiento con nuevas relaciones de clientes de mejor calidad crediticia. Esto impactó en nuestro resultado del año, pero a pesar de ello las utilidades finales fueron interesantes conforme se desprenden en los informes Auditados que les hicimos llegar en su momento.

Contamos con un equipo de trabajo muy profesional y consolidado que nos permite ser eficientes en el manejo de nuestras operaciones de negocios y a su vez contamos con controles extremadamente ácidos que nos dejan tranquilos en todos los procesos previos a las negociaciones y sobre todo de seguimiento para la culminación satisfactoria en su cobranza. Nuestros sistemas de información nos permiten hacer seguimiento permanente a todas y cada una de nuestras negociaciones.

El año 2017 fue un año complejo en el manejo político sobre todo por los resultados de las elecciones Presidenciales donde las diferencias entre el primero y segundo puesto fue demasiado estrecho. Esto repercutió tremendamente en el resultado final de las mismas y por tanto durante algunos meses se pudo notar un detenimiento en el desenvolvimiento de las actividades empresariales. A pesar de ello y ante contrarios pronósticos, la economía del país creció entre el 1,5% y 2,0% del Producto Interno Bruto. La mejora en el precio del barril de petróleo, el incremento en el endeudamiento estatal fueron los principales factores que ayudaron a sostener la economía durante el año 2017 y hasta permitieron el mencionado crecimiento. Obviamente esto no será sustentable de forma permanente y es por ello que para el 2018 se tendrá que encontrar mejores instrumentos para el manejo de las cuentas fiscales sobre todo, pues de no darle un giro a este tipo de manejos, tendremos serias complicaciones tanto en nuestra Balanza de pagos así como en el crecimiento de la economía. Las cifras de deuda pública que se están presentando en estos últimos meses dejan al actual régimen en una situación sumamente compleja para la contratación de nueva deuda.

En general en el campo empresarial se puede sentir mayor tranquilidad para inversión y debemos aspirar a que aparezcan en campos aún no explotados como son la minería, turismo, infraestructura y sector Petrolero en sí, a fin de contar con posibles Alianzas Público Privadas

que permitan un nuevo incentivo para que los capitales que ingresen a la economía ya no sean solo de deuda pública, esto permitiría un desarrollo sostenido de nuestra economía y nos permitirá pescar nuevas operaciones en empresas como las nuestras donde buscamos crecer de forma sostenida y segura.

Reiteramos nuestro agradecimiento a los señores Accionistas, a nuestros miembros asesores, a la Administración y al gran equipo de Colaboradores por su permanente contribución en el crecimiento y fortalecimiento de nuestra institución.



Carlos Andrés Coronel L.
Presidente