

Quito, 08 de febrero de 2011

Señor  
Diego Xavier Arias Terán  
Presente.

De mi consideración:

Por medio del presente me permito poner en su conocimiento que la compañía **MODUAREA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CÍA. LTDA.**, conforme a lo dispuesto en la cláusula quinta del contrato de constitución, designó a usted **GERENTE** de la compañía por el periodo de cinco años que empezará a regir desde la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil, debiendo, sin embargo, permanecer en su cargo aún después de este periodo, hasta ser debidamente reemplazado.

En virtud de lo dispuesto en el literal d) del artículo 13 del contrato de constitución, en concordancia a lo dispuesto en el artículo 12 de la Ley de Compañías, usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

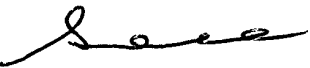
La compañía **MODUAREA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CÍA. LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Tercero del cantón Quito, el día 13 de enero de 2011 y se encuentra legalmente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito bajo el número 0372, tomo 142, el día 04 de febrero de 2011.

El objeto de la Compañía **MODUAREA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CÍA. LTDA.**, consiste en: a) Desarrollo de proyectos, administración y asesoría de negocios en el campo inmobiliario, arquitectónico y urbanístico; b) Diseño, elaboración, desarrollo, ejecución y evaluación de proyectos inmobiliarios, arquitectónicos y urbanísticos; c) Compra, venta, arrendamiento, anticresis, avalúos, de bienes muebles e inmuebles y en general todos los actos y contratos permitidos por la Ley para el negocio inmobiliario; d) Diseñar, fabricar, comercializar, distribuir promocionar, importar, exportar, representar, embodegar, instalar y realizar el mantenimiento de maquinarias, automotores, bienes, partes y piezas; e) Fabricación de bloques, adoquines, representación, comercialización de acabados de la construcción y de ferretería en general; f) Fabricación y comercialización de modulares, puertas, closets y todo trabajo de diseño y carpintería; g) Compra, venta, mantenimiento, reparaciones y arrendamiento de todo tipo de maquinarias, equipos y herramientas para la construcción; h) Realización de todos los actos y contratos referentes a la construcción de viviendas, edificios, jardinería, e intermediación inmobiliaria; i) Participación en contratos, licitaciones, tanto públicas como privadas, nacionales e internacionales.- Para el cumplimiento de su objeto, la Compañía podrá realizar toda clase de actos y contratos: civiles, mercantiles, comerciales,

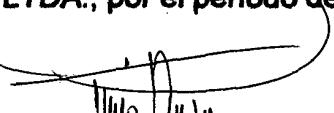
industriales, no prohibidos por las Leyes; actuar como mandante o mandataria de personas naturales y/o jurídicas a través de sus representantes legales; abrir toda clase de cuentas, sean comerciales o bancarias.

Por lo expuesto díguese consignar su aceptación.

Atentamente,

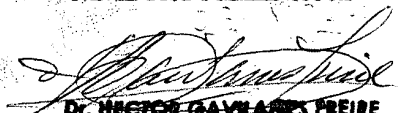
  
Dr. Simón Zavala Guzmán  
SECRETARIO AD-HOC

**ACEPTACIÓN:** Cumpló con aceptar la designación a mi efectuada como Gerente de la compañía MODUAREA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CÍA. LTDA., por el período de cinco años. Quito, 08 de febrero de 2011.

  
Diego Xavier Arias Terán  
C.E. 171087030-2



Con esta fecha queda inscrito el presente  
documento bajo el No. **3817** del Registro  
de Nomenclamento Tomo No. **142**  
Quito, a **25 MAR 2011**  
**REGISTRO MERCANTIL**

  
Dr. HECTOR GAVILANES FREIRE  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON QUITO  
SUPLENTE