

079  
Dr. Enrique Díaz Ballesteros <sup>Decimo Octavo 001</sup>



1 ESCRITURA NÚMERO: MIL SETENTA Y NUEVE (1079)

2  
3 CONTRATO:

4 **CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

5 DENOMINACIÓN:

6 **PPG CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGÍA CÍA. LTDA.**

7 OTORGANTES:

8 APELLIDOS Y NOMBRES CEDULA/PASAPORTE/RUC CALIDAD

9 **PRADO GALLARDO EDDIE PATRICIO** **CC. 170467726-7** **SOCIO**

10 **PRADO SANCHO ANDRES PATRICIO** **CC. 171108785-6** **SOCIO**

11 CUANTÍA: USD \$ 2.000,00

12 **DI 4 COPIAS \*\*GLR\*\***

13 En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la  
14 República del Ecuador, hoy, **VEINTE Y TRES (23)** de  
15 **FEBRERO** del **DOS MIL ONCE**, ante mí, **DOCTOR**  
16 **ENRIQUE DIAZ BALLESTEROS, NOTARIO DÉCIMO**  
17 **OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**, comparecen a la  
18 celebración de la presente escritura pública, el señor  
19 **EDDIE PATRICIO PRADO GALLARDO**, casado, por sus  
20 propios derechos; y, el señor **ANDRES PATRICIO**  
21 **PRADO SANCHO**, soltero, por sus propios derechos.- Los  
22 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,  
23 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito,  
24 legalmente capaces para contratar y obligarse; a quienes  
25 de conocer doy fe, ya que me presentan sus documentos  
26 de identidad; bien instruidos por mí, el Notario, en el  
27 objeto y resultados de esta escritura, a la que proceden  
28 libre y voluntariamente de conformidad con la minuta que

1 me presentan para que eleve a instrumento público, cuyo  
2 tenor literal es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el  
3 protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase  
4 insertar una de constitución de Compañía de  
5 responsabilidad limitada, contenida en las siguientes  
6 cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Intervienen  
7 en el otorgamiento de esta escritura los señores Eddie  
8 Patricio Prado Gallardo, casado, ecuatoriano y Andrés  
9 Patricio Prado Sancho, soltero, ecuatoriano, todos  
10 domiciliados en la ciudad de Quito, cantón Quito,  
11 provincia de Pichincha, Ecuador. **SEGUNDA.-**  
12 **DECLARACIÓN DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes  
13 declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una  
14 compañía de responsabilidad limitada, que se someterá a  
15 las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de  
16 Comercio, a los convenios de las partes y a las normas  
17 del Código Civil. **TERCERA.- ESTATUTO DE LA**  
18 **COMPAÑÍA. TITULO I.- Del Nombre, domicilio, objeto y**  
19 **plazo.- Artículo Primero.- Nombre.-** ~~El nombre de la~~  
20 ~~compañía que se constituye es PPG CONSTRUCCIONES~~  
21 ~~Y TECNOLOGIA COMPAÑÍA LIMITADA,~~ cuyo nombre  
22 ~~constituirá propiedad de la compañía, y su uso exclusivo~~  
23 ~~podrá ser hecho por cualquier medio no prohibido por las~~  
24 ~~leyes ni contrario a las buenas costumbres o al orden~~  
25 ~~público. Artículo Segundo.- Domicilio.-~~ ~~El domicilio~~  
26 ~~principal de la compañía es la ciudad de Quito, Cantón~~  
27 ~~Quito, Provincia de Pichincha, sin perjuicio de que puedan~~  
28 establecerse sucursales, agencias o establecimientos en



## Dr. Enrique Díaz Ballesteros



1 otros lugares, dentro de la República del Ecuador o fuera  
2 de ella. Estos estatutos sociales serán gobernados e  
3 interpretados de acuerdo a las Leyes ecuatorianas.

4 **Artículo Tercero.- Objeto.-** La Compañía tendrá por  
5 objeto: a) Servicio integrados de ingeniería para obra de  
6 ingeniería civil, edificios y otros proyectos en todas sus  
7 fases. b) Construcción de toda clase de obra civil,  
8 edificios y otros proyectos de ingeniería en todas sus  
9 fases. c) Servicio de gestión de proyectos en relación con  
10 la construcción de obras de ingeniería civil, edificios y  
11 otros proyectos. d) Promoción, construcción y  
12 comercialización de proyectos inmobiliarios e) Servicios  
13 integrados de ingeniería para obras de ingeniería civil,  
14 para edificios y otros proyectos f) Servicio de instalación  
15 de pisos y revestimiento de paredes, vidrios y ventanas,  
16 aparatos de gas, ventilación y acondicionamiento de aire,  
17 calefacción, sistemas eléctricos, andamios, servicio de  
18 instalación de sistemas de alarma antirrobo, de equipos  
19 de alarma contra incendios, de cables y otros dispositivos  
20 eléctricos, estructuras de acero, instalación de sistemas  
21 sépticos y perforación de pozos de agua, servicios de  
22 excavación y movimientos de tierra, relleno y desmonte  
23 de terrenos, demolición, montaje e instalación de  
24 construcciones prefabricadas, servicios de trabajo en  
25 hormigón, servicios de estructuración, techado e  
26 impermeabilización de techos, servicios de estructuración  
27 de edificios. g) Servicios generales de construcción de  
28 instalaciones al aire libre de canchas deportivas y de

1 esparcimiento, de tuberías, cables de comunicación y de  
2 energía. h) Construcción de alcantarillado sanitario,  
3 pluvial y combinado, Construcción de redes de agua  
4 potable. i) Servicios generales de construcción y  
5 mantenimiento de carreteras, calles, caminos, vías  
6 férreas, puentes, carreteras elevadas, túneles y  
7 subterráneos y pistas de aterrizajes en aeropuertos. j)  
8 Desarrollo implementación y mantenimiento de sistemas  
9 informáticos relacionados con el control y automatismo de  
10 procesos constructivos. k) Desarrollo implementación y  
11 mantenimiento de sistemas informáticos relacionados con  
12 el control, administración y automatismo de  
13 estacionamientos. l) Importación, compra, venta,  
14 comercialización y distribución de equipos y maquinaria  
15 de construcción, m) Importación de partes y piezas,  
16 repuestos y accesorios de maquinaria de construcción. n)  
17 Equipamiento y Administración de Estacionamientos y  
18 Peajes. o) Importación, compra, venta, comercialización y  
19 distribución de equipamiento de estacionamientos  
20 inteligentes y sus partes. p) Adquisición de franquicias de  
21 productos de construcción y representación de compañías  
22 constructoras nacionales e internacionales. q) Desarrollo,  
23 producción y asesoramiento de eventos, seminarios,  
24 exposiciones, presentaciones de proyectos y productos  
25 en el campo de la construcción en general. Para el  
26 cumplimiento del objeto social podrá ejecutar todo acto o  
27 contrato que no esté prohibido por las leyes, ni sea  
28 contrario a las buenas costumbres ni al orden público. Se



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros



1 entiende que la Compañía está facultada para cumplir el  
2 objeto social con todos los medios lícitos que permitan  
3 conseguirlo, pudiendo intervenir como socio o accionista  
4 en la formación de toda clase de sociedades, aportar  
5 capital a éstas, adquirir, tener y poseer títulos, acciones,  
6 participaciones u obligaciones, y en general realizar toda  
7 clase de actos o contratos que se requieran o convengan  
8 para el cumplimiento de su objeto social. **Artículo**  
9 **Cuarto.- Plazo.-** El plazo de duración de la compañía es  
10 de cincuenta años, contados desde la fecha de  
11 inscripción de esta escritura. La compañía podrá  
12 disolverse antes del vencimiento del plazo indicado, o  
13 podrá prorrogarlo, sujetándose, en cualquier caso, a las  
14 disposiciones legales aplicables. **TITULO II.- Del**  
15 **Capital.- Artículo Quinto.- Capital y participaciones.-**  
16 El capital social es de DOS MIL DÓLARES (USD.  
17 2.000,00), dividido en dos mil participaciones sociales,  
18 con un valor nominal de un dólar cada una. **TITULO III.-**  
19 **Del Gobierno y de la Administración.- Artículo Sexto.-**  
20 **Norma general.-** El gobierno de la compañía corresponde  
21 a la junta general de socios, y su administración al  
22 gerente general y al presidente. **Artículo Séptimo.-**  
23 **Convocatorias.-** La convocatoria a junta general  
24 efectuará el gerente general de la compañía, mediante  
25 nota dirigida a la dirección registrada por cada socio en  
26 ella, con ocho días de anticipación, por lo menos,  
27 respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En  
28 tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el

1 de realización de la junta. **Artículo Octavo.- Quórum de**  
2 **instalación.-** Salvo que la ley disponga otra cosa, la junta  
3 general se instalará, en primera convocatoria, con la  
4 concurrencia de más del cincuenta por ciento del capital  
5 social. Con igual salvedad, en segunda convocatoria, se  
6 instalará con el número de socios presentes, siempre que  
7 se cumplan los demás requisitos de ley. En esta última  
8 convocatoria se expresará que la junta se instalará con  
9 los socios presentes. **Artículo Noveno.- Quórum de**  
10 **decisión.-** Salvo disposición en contrario de la ley, las  
11 decisiones se tomarán con la mayoría del capital social  
12 concurrente a la reunión. **Artículo Décimo.- Facultades**  
13 **de la junta.-** Corresponde a la junta general el ejercicio  
14 de todas las facultades que la ley confiere al órgano de  
15 gobierno de la compañía de responsabilidad limitada.  
16 **Artículo Décimo Primero.- Junta universal.-** No  
17 obstante lo dispuesto en los artículos anteriores, la junta  
18 se entenderá convocada y quedará válidamente  
19 constituida en cualquier tiempo y en cualquier lugar,  
20 dentro del territorio nacional, para tratar cualquier asunto  
21 siempre que esté presente todo el capital pagado y los  
22 asistentes, quienes deberán suscribir el acta bajo sanción  
23 de nulidad de las resoluciones, acepten por unanimidad la  
24 celebración de la junta. ~~**Artículo Décimo Segundo.-**~~  
25 ~~**Presidente de la compañía.-**~~ El presidente será  
26 ~~**nombrado por la junta general**~~ para un período de cinco  
27 años, a cuyo término podrá ser reelegido. El presidente  
28 continuará en el ejercicio de sus funciones hasta ser



## Dr. Enrique Díaz Ballesteros



1 legalmente reemplazado. Corresponde al presidente:  
2 Presidir las reuniones de junta general a las que asista y  
3 suscribir, con el secretario, las actas respectivas; b)  
4 Suscribir con el gerente general los certificados de  
5 aportación, y extender el que corresponda a cada socio;  
6 y, c) Subrogar al gerente general en el ejercicio de sus  
7 funciones, en caso de que faltare, se ausentare o  
8 estuviere impedido de actuar, temporal o definitivamente.

9 **Artículo Décimo Tercero.- Gerente General de la**  
10 **compañía.-** El gerente general será nombrado por la  
11 junta general para un período de cinco años, a cuyo  
12 término podrá ser reelegido. El gerente general  
13 continuará en el ejercicio de sus funciones hasta ser  
14 legalmente reemplazado. Corresponde al gerente general:

15 a) Convocar a las reuniones de junta general; b) Actuar  
16 de secretario de las reuniones de junta general a las que  
17 asista, y firmar, con el presidente, las actas respectivas;  
18 c) Suscribir con el presidente los certificados de  
19 aportación, y extender el que corresponda a cada socio;  
20 d) Ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial  
21 de la compañía, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo  
22 doce de la Ley de Compañías; y, e) Ejercer las

23 atribuciones previstas para los administradores en la Ley  
24 de Compañías. **TITULO IV.- Disolución y Liquidación.-**

25 **Artículo Décimo Cuarto.- Norma general.-** La compañía  
26 se disolverá por una o más de las causas previstas para  
27 el efecto en la Ley de Compañías, y se liquidará con  
28 arreglo al procedimiento que corresponda, de acuerdo

1 con la misma ley. **CUARTA.- APORTES.-** Los Socios  
2 suscriben el capital en la siguiente proporción:-----

3	SOCIOS	CAPITAL	CAPITAL	CAPITAL	PARTICIPACIONES
4		SUSCRITO	PAGADO	POR PAGAR	
5	Eddie Patricio Prado Gallardo	USD.\$ 1840,00	USD.\$ 920,00	USD.\$ 920,00	1840
6	Andrés Patricio Prado Sancho	USD.\$ 160,00	USD.\$ 80,00	USD.\$ 80,00	160
7	TOTAL	USD.\$ 2000,00	USD.\$ 1000,00	USD.\$ 1000,00	2000

8 Los socios declaran tener pagado el cincuenta por ciento de  
9 su aportación la misma que han realizado en numerario,  
10 conforme consta de la apertura de la cuenta de integración  
11 de capital en el Banco Pichincha, cuya certificación se  
12 agrega, comprometiéndose a pagar el cincuenta por ciento  
13 restante en un plazo de un año contado desde la inscripción  
14 del presente instrumento en el Registro Mercantil  
15 correspondiente. **QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE**

16 **ADMINISTRADORES.-** Para los períodos señalados en los  
17 artículos décimo segundo y décimo tercero del estatuto, se  
18 designa como presidente de la compañía al señor Andrés  
19 Patricio Prado Sancho con cédula de ciudadanía Número  
20 uno siete uno uno cero ocho siete ocho cinco seis y como  
21 gerente general de la misma a la señora Mirian Beatriz  
22 Sancho Arias con cédula de ciudadanía Número uno siete  
23 cero cinco tres siete ocho uno dos uno respectivamente.

24 Usted señor notario se servirá agregar las demás cláusulas  
25 de estilo para la perfecta validez de esta escritura.-

26 **FIRMADO)** Abogado FRANCISCO BETANCOURT SALTOS,  
27 con Matrícula Profesional número once mil quinientos  
28 setenta y ocho del Colegio de Abogados de Pichincha.-“



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros



1 **HASTA AQUÍ LA MINUTA**, la misma que queda elevada a  
 2 escritura pública con todo el valor legal.- Para la celebración  
 3 de la presente escritura, se observaron todos los preceptos  
 4 legales del caso, y, leída que les fue a los comparecientes  
 5 por mí, el Notario, se ratifican en todas y cada una de sus  
 6 partes, para constancia, firman conmigo en unidad de acto,  
 7 de todo lo cual doy fe.-

8  
 9  
 10



11 **SR. EDDIE PATRICIO PRADO GALLARDO**  
 12 C.C. 170467726-7 C.V. 058-0297 ✓

13  
 14  
 15



16 **SR. ANDRES PATRICIO PRADO SANCHO**  
 17 C.C. 1711087856 C.V. 093-0258 ✓

18  
 19  
 20  
 21   
 22 **DOCTOR ENRIQUE DIAZ BALLESTEROS**  
 23 **NOTARIO DÉCIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**

24  
 25 **SE AGREGAN DOCUMENTOS HABILITANTES:**  
 26  
 27  
 28





REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES  
OFICINA:QUITO

NÚMERO DE TRÁMITE: 7343817  
TIPO DE TRÁMITE: CONSTITUCION  
SEÑOR: BETANCOURT SALTOS FRANCISCO ALEJANDRO  
FECHA DE RESERVACIÓN: 01/02/2011 9:04:41

**PRESENTE:**

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA RESERVA DE NOMBRE DE COMPAÑIA HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

**1.- PPG CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGIA CIA. LTDA.  
APROBADO**

**ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 03/03/2011**

**A PARTIR DEL 24/07/2006 DE ACUERDO A RESOLUCION JURIDICA NO. 06-Q-IJ-002 DE FECHA 24/07/2006 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION DE 30 DIAS**

**PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.**

**SRA. MARÍA ELENA ARGUELLO  
DELEGADA DEL SECRETARIO GENERAL**


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
 No. **170467726-7**

APELLIDOS Y NOMBRES: **PRADO GALLARDO EDDIE PATRICIO**  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: **PICHINCHA QUITO 2010-09-07**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **M**  
 ESTADO CIVIL: **Cesado**  
**MYRIAM SANCHO ARIAS**




**INSTRUCCIÓN SUPERIOR**  
**PROFESIÓN MAS. CIVIL**  
 E133AA2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **PRADO EDDIE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **GALLARDO PATRICIO**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2010-09-27**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2020-09-27**



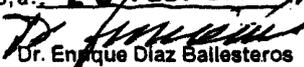

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2011

NÚMERO: **058-0297**  
 CÉDULA: **1704677267**

**PRADO GALLARDO EDDIE PATRICIO**

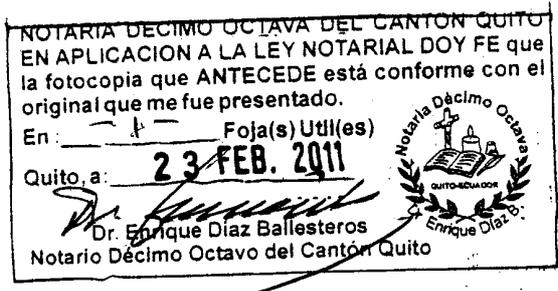
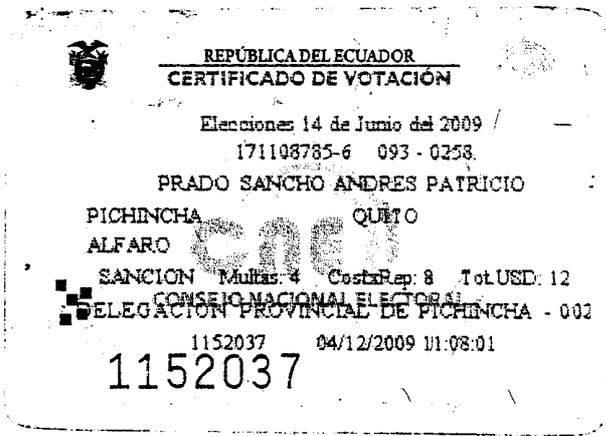
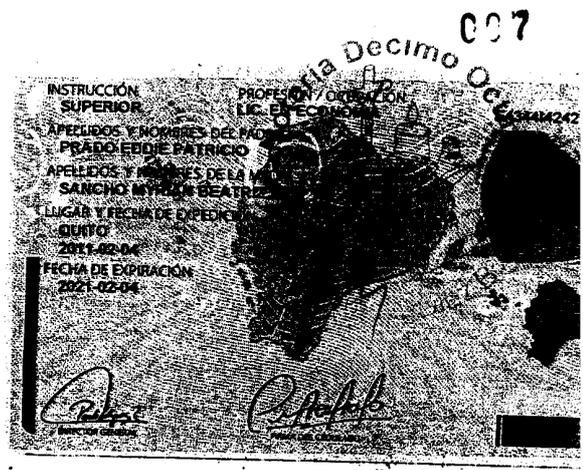
PICHINCHA QUITO  
 PROVINCA CANTÓN  
 CHARIPUEZ  
 PARROQUIA



NOTARIA DÉCIMO OCTAVA DEL CANTÓN QUITO  
 EN APLICACIÓN A LA LEY NOTARIAL DOY FE que  
 la fotocopia que ANTECEDE está conforme con el  
 original que me fue presentado.  
 En:   1   Foja(s) Util(es)  
 Quito, a:   23   FEB. 2011  
  
 Dr. Enrique Díaz Ballesteros  
 Notario Décimo Octavo del Cantón Quito



**ESPACIO  
 EN  
 BLANCO**



*Se o...*



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros



....torgó ante mi, en fe de ello confiero esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA**, de la **ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA PPG CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGÍA CIA. LTDA.**, que otorga el señor **EDDIE PATRICIO PRADO GALLARDO Y OTRO**, la misma que se encuentra debidamente firmada y sellada en los mismos lugar y fecha de su celebración.-



*Dr. Enrique Díaz Ballesteros*

**DOCTOR ENRIQUE DÍAZ BALLESTEROS**

**NOTARIO DÉCIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

*Rh.*



# Dr. Enrique Díaz Ballesteros

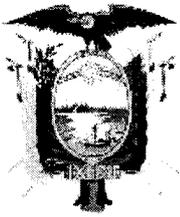
008

...ZÓN.- En esta fecha tomé nota al margen de la escritura matriz de  
**CONSTITUCIÓN DE PPG CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGIA  
COMPAÑÍA LIMITADA**, de fecha 23 de Febrero del 2011, la Resolución de  
la Superintendencia de Compañías número SC.IJ.DJC.Q.11.001054, de  
fecha 03 de marzo del 2011, que APRUEBA la presente Compañía.- **Quito**  
a, **DIEZ DE MARZO DEL DOS MIL ONCE.-**



**DOCTOR ENRIQUE DIAZ BALLESTEROS**  
**NOTARIO DECIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**





REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO



**ZÓN:** Con esta fecha queda inscrito el presente documento y la Resolución número **SC.IJ.DJC.Q.11. CERO CERO MIL CINCUENTA Y CUATRO** del **SR. DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO DE COMPAÑÍAS, SUBROGANTE** de 03 de marzo del 2.011, bajo el número **904** del Registro Mercantil, Tomo **142**.- Queda archivada la **SEGUNDA** Copia Certificada de la Escritura Pública de **CONSTITUCIÓN** de la Compañía **"PPG CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGÍA CIA. LTDA."**, otorgada el 23 de febrero del 2.011, ante el Notario **DÉCIMO OCTAVO** del Distrito Metropolitano de Quito, **DR. ENRIQUE DÍAZ BALLESTEROS**.- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo **SEGUNDO** de la citada Resolución de conformidad a lo establecido en el Decreto 733 de 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial 878 de 29 de agosto del mismo año.- Se fijó un extracto, para conservarlo por seis meses, según lo ordena la Ley, signado con el número **514**.- Se anotó en el Repertorio bajo el número **11807**.- Quito, a veintiuno de marzo del año dos mil once.- **EL REGISTRADOR**.-

  
**DR. RAÚL GAYBOR SECAIRA**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTÓN QUITO**.-



RG/lg.-