

INFORME DE GERENCIA

Señores

**SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PPG CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGIA CIA.
LTDA.**

Ciudad.-

De mi consideración:

A continuación detallo una síntesis de las actividades desarrolladas en el año 2013, como Gerente de la Compañía PPG CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGÍA CIA. LTDA.

En este tercer año de funcionamiento de La Empresa se ha logrado alcanzar un crecimiento sostenido al concretar en los últimos meses del año un contrato de mantenimiento vial con la Empresa PANAVIAL. Esta es una meta cumplida y este contrato nos permite tener en este momento una facturación mensual que para el próximo año 2014 nos promete dar una estabilidad económica. La Empresa en este momento tiene ya un crecimiento sostenido. Esperamos en el transcurso del próximo año empezar con la construcción de proyectos propios y al mismo tiempo continuar la búsqueda de contratos con el Estado de tal forma que se puedan mantener las tres líneas de negocio que son:

- Mantenimiento Vial
- Construcción de Proyectos Propios de vivienda
- Contratación de Obras con el Estado.

El lograr estas líneas de negocio sería nuestra meta para el próximo año. Para ello requerimos de organización, eficiencia, trabajo y capital; También es muy importante la colaboración y esfuerzo de los socios.

➤ Para lograr los objetivos se han realizado las siguientes acciones:

- 1) Cada uno de los socios se ha capacitado en diferentes áreas. Así el Economista Andrés Patricio Prado realizó una maestría en Gerencia de Construcción de Proyectos Inmobiliarios y a partir de Enero del presente año se ha incorporado a la Empresa para aportar con sus conocimientos. De igual manera el Ingeniero Patricio Prado realizó un curso de Gerencia de Proyectos para que su valioso aporte a la Empresa tenga fundamentos técnicos.
- 2) Se realizó una reestructuración de La Empresa, contratando personal de apoyo tanto técnico como operativo para cumplir con el contrato de mantenimiento vial y también implementar nuevas actividades referentes a conseguir las metas propuestas.