



INFORME DE GERENCIA

Señores
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PPG CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGIA CIA. LTDA.
Ciudad.-

De mi consideración:

A continuación detallo una síntesis de las actividades desarrolladas en el año 2012, como Gerente de la Compañía PPG CONSTRUCCIONES Y TECNOLOGÍA CIA. LTDA.

En este segundo año de funcionamiento de La Empresa se ha trabajado en fortalecer vínculos de negociación con algunas Empresas privadas, entre ellas se encuentra TRANSTEC y PANAVIAL. Con las cuales se ha podido brindar algunos servicios de mantenimiento rutinario en la Panamericana Sur. Sin embargo, aún falta de mucho esfuerzo y trabajo para lograr concretar nuestras metas. La Empresa tiene posibilidad de tener un crecimiento sostenido, con la colaboración de sus socios, la expectativa está en que se pueda realizar contratos directos, aunque sea pequeños por el momento debido a los requerimientos que hoy en día pone el Estado para las Empresas.

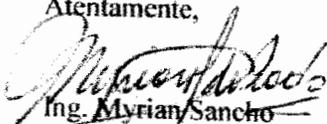
Nuestra meta es estar en capacidad de realizar pequeños proyectos de construcción de vivienda, para ello estamos trabajando tanto individualmente los socios como la que suscribe.

1. Para lograr el cumplimiento de los objetivos lo más importante es capitalizar La Empresa. Sin embargo este objetivo está todavía muy lejos de cumplirse.
2. En este período si se han cumplido todas las obligaciones laborales, tributarias y legales tratando de que La Empresa no tenga deuda alguna.
3. En este período se ha adquirido algunos equipos necesarios para la construcción.
4. En relación al Ejercicio Fiscal del año 2012, se ha tenido un balance positivo en los rendimientos de La Empresa, que refleja un crecimiento moderado con respecto al ejercicio fiscal del año anterior. Es importante resaltar el esfuerzo para lograr mantener en funcionamiento La Empresa, pese a las limitaciones económicas que aún presenta.

5. El ejercicio presente ha arrojado una utilidad de 6.631,18 USD, Esta utilidad representa un crecimiento financiero, sin embargo aún no estamos satisfechos con lo logrado y seguiremos poniendo todo el esfuerzo necesario para lograr consolidar La Empresa.
6. Las recomendaciones, son exactamente las mismas del año anterior, y están enfocadas a cumplir en el año venidero con las metas propuestas, que se resumen en realizar proyectos de construcción o mantenimiento vial ya sea con la empresa pública o privada, para ello debemos trabajar en la parte técnica y también lograr consolidar La empresa para que pueda participar con mejores bases en cotizaciones y licitaciones del Portal de compras Públicas.
Por otro lado es importante trabajar en la organización interna, en procedimientos y en estructuración del personal para que su aporte sea valioso en el crecimiento de La Empresa.

Finalmente destaco la ayuda que me brinda el Presidente de la Compañía y que se ha constituido en el mejor valuarte, en las actividades que llevamos adelante en representación de la Compañía y defensa de la misma.

Atentamente,



Ing. Myrian Sancho
GERENTE