

Quito, a 10 de Marzo del 2020

Arquitecto  
**JUAN CARLOS PEREZ ESPINOSA**  
Presente.-

De mis consideraciones:

Me es grato participarle que en la Sesión de Directorio de la Compañía **INMOBILIARIA PEREZ ESPINOSA S.A.**, celebrada el día lunes 09 de Marzo del 2020, se tuvo el acierto de reelegirle a Usted, como **GERENTE GENERAL** de la misma, por el lapso de **DOS AÑOS**. Entre varias de sus atribuciones consta que ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía, tal como lo dispone el Estatuto Social.

**INMOBILIARIA PEREZ ESPINOSA S.A.** se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario del Cantón Quito, Dr. José Vicente Troya, el 02 de Marzo de 1978, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 26 de Abril de 1978. A lo largo de su existencia legal se han aprobado varios actos societarios, siendo el más importante la Reactivación, Transformación, Aumento de Capital y Establecimiento de Nuevos Estatutos Sociales, celebrada mediante escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Segundo del Cantón Quito, el 18 de Agosto de 1995, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 23 de Mayo de 1996.

Este nombramiento deja sin ningún efecto legal al emitido a favor del mismo Arquitecto Juan Carlos Pérez Espinosa, el 06 de Marzo del 2018 e inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 12 de Marzo del 2018.


**CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO: US \$32.000,00**

De usted muy atentamente,

  
**Susana del Carmen Pérez Espinosa**  
**PRESIDENTE**

**ACEPTO:** El nombramiento de **GERENTE GENERAL** de la Compañía **INMOBILIARIA PEREZ ESPINOSA S.A.**

Quito, a 10 de Marzo del 2020

  
**Juan Carlos Pérez Espinosa**  
**GERENTE GENERAL**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C.C. No. 170438716-4**

**TRÁMITE NÚMERO: 16661**

\*9115759MKGPKYQ\*

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	13227
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	16/03/2020
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:</b>	5992
<b>REGISTRO:</b>	LIBRO DE SUJETOS MERCANTILES

**1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:**

<b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>	INMOBILIARIA PEREZ ESPINOSA S.A.
<b>NOMBRES DEL ADMINISTRADOR</b>	PEREZ ESPINOSA JUAN CARLOS
<b>IDENTIFICACIÓN</b>	1704387164
<b>CARGO:</b>	GERENTE GENERAL
<b>PERIODO(Años):</b>	2

**2. DATOS ADICIONALES:**

CONST. RM# 384 DEL 26/04/1978 NOT. DR. JOSE VICENTE TROYA DEL 02/03/1987.- REACT.  
TRANS. RM# 1339 DEL 23/05/1996 NOT. 12 DEL 18/08/1995.- DCH

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 16 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2020

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA DEL REGISTRADOR MERCANTIL)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103