

COMPAÑÍA "VIRECON CIA. LTDA."
RUC: 0190373053001
EXPEDIENTE: 138107
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL
PERIODO (01 ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2017)

NOTA 1. ACTIVIDAD ECONOMICA Y DE OPERACIONES

La Compañía "VIRECON CIA. LTDA.", es una Compañía de Responsabilidad Limitada, constituida el 30 de Marzo de 2011, iniciando su apertura de Registro Único de Contribuyentes e inicio de las actividades económicas el 20 de Abril de 2011. El objeto social de la compañía es el de **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA.**

Al 31 de diciembre de 2017, la compañía desarrolla sus actividades a través de oficina matriz, en la ciudad de Cuenca, Parroquia El Batán, Calle Remigio Crespo y La Libertad, desde donde realiza la prestación del servicio a los diferentes clientes de la zona y en general del país.

El personal empleado para desarrollar sus actividades al 31 de diciembre del 2017, son; Un administrador, que funciona como gerente de la compañía.

NOTA 2. POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES

La empresa utiliza en la preparación de sus Estados Financieros prácticas contables de general aceptación en el Ecuador, determinadas por la legislación ecuatoriana y las demás normas prescritas por los tratados internacionales que reglamentan la contabilidad como las NIFF, además de otras complementarias tales como tributarias, mercantiles y societarias, de orden seccional y regional.

NOTAS ESPECÍFICAS A LAS CUENTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEGÚN CATALGO FORMULARIO 101 DEL S.R.I.

NOTA 3. CUENTA 323 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (I.V.A.)

Esta Cuenta se genera por el valor de compras y gastos efectuados en el periodo susceptibles de recuperar al momento de facturar a nuestros clientes.

NOTA 4. CUENTA 324 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IMPUESTO A LA RENTA)

Esta Cuenta se genera por el valor de retenciones en la fuente de impuesto a la renta que se podrán compensar con el pago de impuesto generado en los próximos años.

NOTA 7. CUENTA 439 PASIVOS CORRIENTES

Valor pendiente de pago a la administración Tributaria por anticipo de impuesto a la renta del año 2013.

NOTA 8. CUENTA 698 TOTAL PATRIMONIO NETO

Se mantiene con los aportes iniciales de cada socio desde su constitución, junto con los resultados acumulados.

NOTA 9. CUENTA 6999 TOTAL INGRESOS

En este periodo no tuvo ingresos por lo que la compañía como tal no funciono.

NOTA 10. CUENTA 7999 TOTAL COSTOS Y GASTOS

No existieron costos y gastos debido a que no se mantuvo actividad durante este año.



ALEXANDRA PILLACELA BELDUMA
C.I. 010447832-6
CONTADOR