

COMPAÑÍA "VIRECON CIA. LTDA."

RUC: 0190373053001

EXPEDIENTE: 138107

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL
PERIODO (01 ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2011)**

NOTA 1. ACTIVIDAD ECONOMICA Y DE OPERACIONES

La Compañía **"VIRECON CIA. LTDA."**, es una Compañía de Responsabilidad Limitada, constituida el 30 de Marzo de 2011, iniciando su apertura de Registro Único de Contribuyentes e inicio de las actividades económicas el 20 de Abril de 2011. El objeto social de la compañía es el de **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA**.

Al 31 de diciembre de 2011, la compañía desarrolla sus actividades a través de oficina matriz, en la ciudad de Cuenca, Parroquia El Batán, Calle Remigio Crespo y La Libertad, desde donde realiza la prestación del servicio a los diferentes clientes de la zona y en general del país.

El personal empleado para desarrollar sus actividades al 31 de diciembre del 2011, son; Un administrador, que funciona como gerente de la compañía.

NOTA 2. POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES

La empresa utiliza en la preparación de sus Estados Financieros prácticas contables de general aceptación en el Ecuador, determinadas por la legislación ecuatoriana y las demás normas prescritas por los tratados internacionales que reglamentan la contabilidad como las NIFF, además de otras complementarias tales como tributarias, mercantiles y societarias, de orden seccional y regional.

**NOTAS ESPECÍFICAS A LAS CUENTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
SEGÚN CATALOGO FORMULARIO 101 DEL S.R.I.**

NOTA 3. CUENTA 311 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

La compañía cuenta con un rubro de efectivo \$101.58, como resultado de las actividades propias de la compañía en la ejecución de los contratos ejecutados.

NOTA 4. CUENTA 313 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Valor pendiente de cobro por los contratos ya ejecutados de la compañía con sus clientes

**NOTA 5. CUENTA 323 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO
(I.V.A.)**

Esta Cuenta se genera por el valor de compras y gastos efectuados en el periodo susceptibles de recuperar al momento de facturar a nuestros clientes.

NOTA 6. CUENTA 324 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IMPUESTO A LA RENTA)

Esta Cuenta se genera por el valor de retenciones en la fuente de impuesto a la renta que se podrán compensar con el pago de impuesto generado en este año.

NOTA 7. CUENTA 439 PASIVOS CORRIENTES

Valor pendiente de pago a los proveedores, por seguridad social, beneficios a empleados del año 2011, e impuesto a la renta año 2011, a pagarse en los primeros días del año 2012.

NOTA 8. CUENTA 698 TOTAL PATRIMONIO NETO

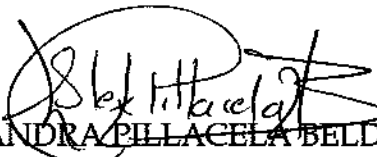
Se mantiene con los aportes iniciales de cada socio desde su constitución, junto con los resultados de utilidad de este año.

NOTA 9. CUENTA 6999 TOTAL INGRESOS

Todos los ingresos de la Compañía en este año son; 100% provenientes de los contratos de construcción ejecutados con los clientes de la compañía.

NOTA 10. CUENTA 7999 TOTAL COSTOS Y GASTOS

Los gastos son ocasionados producto de las compras y gastos efectuados para la ejecución de los contratos de construcción, gasto administrativo y suministros de este año tales como; combustible, suministros y reparaciones entre los más representativos.


ALEXANDRA PILLACELA BELDUMA
C.I. 010447832-6
CONTADOR