

## NOTA 2. BASE LEGAL

Los estados financieros que la compañía presenta han sido elaborados de conformidad con las Normas de Información Financiera para PYMES, atendiendo a las resoluciones N.- SC. JCLCPAJFRSG11019 publicada en fecha 11 de octubre del 2011.

## NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Este rubro está compuesto por las siguientes cuentas contables:

| <u>DETALLE</u> | <u>AÑO 2019</u> |
|----------------|-----------------|
| Bancos         | 400.00          |
| <b>TOTAL</b>   | <b>400.00</b>   |

## NOTA 4.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

| <u>DETALLE</u> | <u>AÑO 2019</u> |
|----------------|-----------------|
| Terrenos       | 75615.00        |
| <b>TOTAL</b>   | <b>75615.00</b> |

## NOTA 7.- PATRIMONIO

| <u>DETALLE</u> | <u>AÑO 2019</u> |
|----------------|-----------------|
| Capital Social | 400.00          |
| Donaciones     | 75615.00        |
| <b>TOTAL</b>   | <b>76015.00</b> |

Cuenca, 27 de marzo de 2020



Ing. Nivaldo Quinde I.  
C.I.0101900629.  
Presidente  
Representante Legal



ASESORÍA CONTABLE  
& AUDITORÍA  
Gabriela Neira F.  
Ing. Cont. y Auditoría  
REG. SENESCOT 1034-16/1366248

Ing. Gabriela Neira F  
C.I. 0105626576  
CONTADORA

"MULTI-INMO MULTICASA INMOBILIARIA CIA LTDA"

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**NOTA 1. ANTECEDENTES**

La Compañía **MULTI-INMO MULTICASA INMOBILIARIA CIA LTDA.**, fue constituida en la Ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay. La compañía tiene como objeto la El cuadro de integración de Capital de la compañía es el siguiente: CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: EDIFICIOS DE ALTURAS ELEVADAS, VIVIENDAS PARA ANCIANATOS, CASAS PARA BENEFICENCIA, ORFANATOS, CÁRCELES, CUARTELES, CONVENTOS, CASAS RELIGIOSAS. INCLUYE REMODELACIÓN, RENOVACIÓN O REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURAS EXISTENTES.

VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN: PIEDRA, ARENA, GRAVA, CEMENTO, ETCÉTERA.

VENTA AL POR MENOR POR COMISIONISTAS (NO DEPENDIENTES DE COMERCIOS); INCLUYE ACTIVIDADES DE CASAS DE SUBASTAS (AL POR MENOR). PRESTACIÓN DE ASESORAMIENTO Y AYUDA A LAS EMPRESAS Y LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS EN MATERIA DE PLANIFICACIÓN, ORGANIZACIÓN, EFICIENCIA Y CONTROL, INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA, ETCÉTERA.

ACTIVIDADES DE DISEÑO DE INGENIERÍA Y CONSULTORÍA DE INGENIERÍA PARA PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL, HIDRÁULICA Y DE TRÁFICO.

El cuadro de integración de Capital de la compañía es el siguiente:

| SOCIO                              | CAPITAL<br>SUSCRITO | CAPITAL<br>PAGADO | %    | TOTALES   |
|------------------------------------|---------------------|-------------------|------|-----------|
| QUINDE IGLESIAS<br>GRACIELA ISABEL | \$ 1.00             | \$ 1.00           | 1%   | \$ 1.00   |
| QUINDE IGLESIAS<br>PAULINO NIVALDO | \$ 399.00           | \$ 399.00         | 99%  | \$ 399.00 |
| TOTALES                            | \$400.00            | \$400.00          | 100% | \$400.00  |

