

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA INMOBILIARIA  
GARCIA MORENO S.A. A LA JUNTA DE ACCIONISTAS REFERENTE AL  
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2007**

Quito, 22 de mayo de 2008

Señores Accionistas

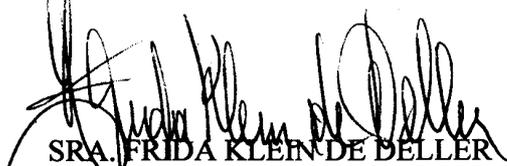
En cumplimiento de las normas legales y estatutarias, me permito presentar ante ustedes el informe de las actividades desarrolladas por la empresa INMOBILIARIA GARCIA MORENO S.A., durante el año 2007 y someter a su consideración los Estados Financieros correspondientes al mismo año.

Con fecha 13 de julio de 2007, la compañía procedió a enajenar un terreno de su propiedad ubicado en la Av. Granados y las Hiedras, mismo que se encontraba dividido en tres lotes con una superficie total de 4.329,83 mtrs<sup>2</sup>, como se desprende de sus escrituras públicas, el monto total de esta venta asciende a usd. 1'578.223,04, venta financiada a 10 años plazo con una tasa de interés del 8% anual.

Adicional a este movimiento económico, su balance registra los ingresos correspondientes a la facturación mensual por el alquiler del local de su propiedad mismo que a partir de abril.07 fue incrementado su canon de arrendamiento de usd. 3.600 a usd. 5.000 mensuales.

Finalmente quiero dejar constancia de mi reconocimiento a los Señores Accionistas por la confianza depositada en mi persona, así como mi agradecimiento a todos los que conforman la empresa.

Atentamente

  
SRA. FRIDA KLEIN DE DELLER  
GERENTE GENERAL

