

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA INMOBILIARIA
GARCIA MORENO S.A. A LA JUNTA DE ACCIONISTAS SOBRE EL
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2010**

Quito, 25 de Marzo del 2011

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes el informe de las actividades desarrolladas por la empresa INMOBILIARIA GARCIA MORENO S.A., durante el año 2010 y sometemos a su consideración los Estados Financieros correspondientes a mismo año.

Como ustedes lo pueden apreciar durante este año la Compañía ha generado ingresos, así como también ha incurrido en los gastos asignados para sus operaciones.

El Balance de Resultados arroja los siguientes valores:

(+) Los Ingresos por actividades de arrendamiento asciende a:	USD.	118.491,11
(+) Los Ingresos por actividades de Intereses Ganados asciende a:	USD.	108.120,58
(+) Los Ingresos extraordinarios ascienden a:	USD.	52,75
(-) Los Gastos por Impuestos y Contribuciones ascienden a:	USD.	32.488,13
(-) Los Gastos operativos ascienden a:	USD.	136.767,08
(=) La utilidad del ejercicio ascienden a:	USD.	169.255,21

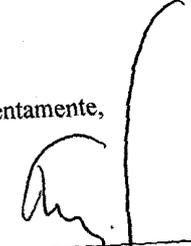
El Balance General arroja los siguientes valores:

-El activo total de la Compañía asciende a:	USD.	1.363.291,78
-Los pasivos ascienden a un valor a:	USD.	683.020,72
-El patrimonio asciende a un valor de:	USD.	680.271,06

Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas en su totalidad al igual que las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Finalmente quiero dejar constancia de mi reconocimiento a los Señores Accionistas por la confianza y apoyo recibidos durante este año de gestión, para emprender este nuevo reto en el año 2011.

Atentamente,


Sr. Fernando Ramírez
GERENTE GENERAL

