RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION Cía. Ltda.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Contenido	**Página**
Estados Financieros	2
Estado de resultados integrales	4
Estado de patrimonio de los accionistas	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7

Abreviaturas

NIIF	Norma Internacional de Información Financiera
NEC	Norma Ecuatoriana de Contabilidad
SRI	Servicio de Rentas Internas
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador
US$	U.S. Dólares

RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION Cía. Ltda.

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

ACTIVOS	**Notas**	**2011 (en U.S. dólares)**
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	269.56
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4	25,424.11
Provisión cuentas incobrables	5	-254.24
Total activos corrientes		25,439.43
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Propiedades y equipo:	6	74,560.00
(Depreciación acumulada)	6	-5,922.75
Total activos no corrientes		68,637.25
TOTAL ACTIVOS		94,076.68

Ver notas a los estados financieros

Gerente General

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	Notas	2011 (en U.S. dólares)
PASIVOS CORRIENTES:		
Acreedores comerciales		18,562.87
Total pasivos corrientes		18,562.87
PASIVOS NO CORRIENTES:		-
TOTAL PASIVOS		18,562.87
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	9	
Capital social		1,000.00
Aportes Futuras Capitalizaciones		74,560.00
Pérdida del ejercicio		-46.19.00
		75,513.81
TOTAL PATRIMONIO		
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		94,076.68

Contador General

RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION Cía. Ltda.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

	Notas	2011 (en U.S. dólares)
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	10	58,973.62
COSTO DE VENTAS	10	37,611.91
GANANCIA BRUTA		21,361.71
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		21,407.90
PÉRDIDA OPERACIONAL		-46.19
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		-
MENOS:		
Participación a trabajadores	7	-
Impuesto a la renta	8	-
Total		-46.19
PÉRDIDA NETA		-46.19

Ver notas a los estados financieros

Gerente General

Contador General

RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION Cía. Ltda.

ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

	Capital Social	Reserva Legal	Aportes Futuras Capitalizaciones	Resultados Años anteriores	Pérdidas del Ejercicio	Total Patrimonio
			... (en U.S. dólares) ...			
Saldos al 12 de abril del 2011	1,000.00		-	-	-	1,000.00
Resultado del ejercicio					-46.19	-46.19
Aporte Para Futura Capitalización			74,560.00			74,560.00
Saldos al 31 de diciembre del 2011	1,000.00		74,560.00	-	-46.19	75,513.81

Ver notas a los estados financieros

Gerente General

Contador General

RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION Cía. Ltda.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

	2011
	(en U.S. dólares)
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Recibido de clientes	31,958.72
Pagos a proveedores y a empleados	-37,611.91
Flujo neto de efectivo proveniente (utilizado en) de actividades de operación	-5,653.19
FLUJOS DE EFECTIVO PAGADO DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:	
Pagos por compra de propiedad, planta y equipo	-68.637.25
Flujo de efectivo utilizado en compra de maquinaria y equipo y Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	-68,637.25
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Préstamos de accionistas o socios	74.560.00
Obligaciones financieras	-
Flujo neto proveniente de actividades de financiamiento	74,560.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	
Incremento (disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo	269.56
Saldos al comienzo del año	-
SALDOS AL FIN DEL AÑO	269.56

Ver notas a los estados financieros

Gerente General

Contador General

RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION Cía. Ltda.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

1. OPERACIONES

En Quito el 18 de febrero del 2011 se constituyó la compañía RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCIÓN Cía. Ltda., la cual tiene por objeto principal realizar actividades de construcción, incluyendo: diseño de interiores, diseño de muebles, construcción civil, diseño, fabricación y montaje de estructuras metálicas.

2. BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias y Costo de Ventas - Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes y la prestación de los servicios se reconocen cuando se entregan los bienes y se ha prestado el servicio.. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados.

Costos por préstamos - Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

Provisiones para Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta - Están constituidas de acuerdo con disposiciones legales a las tasas del 15% para participación de trabajadores y 23% para impuesto a la renta y son registradas en los resultados del año.

Propiedades y Equipo - Las partidas de propiedades y Equipo se miden al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 años para muebles y enseres, maquinaria y equipo, 3 años para equipos de cómputo y 5 años para vehículos. Los gastos de mantenimiento y reparaciones ordinarias se cargan directamente a los resultados del año.

Arrendamientos - Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y las ventajas inherentes a la propiedad del activo arrendado a la Compañía. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

Los derechos sobre los activos mantenidos en arrendamiento financiero se reconocen como activos de la Compañía al valor razonable de la propiedad arrendada (o, si son inferiores, por el valor presente de los pagos mínimos por arrendamiento) al inicio del arrendamiento. El correspondiente pasivo con el arrendador se incluye en el estado de situación financiera como una obligación por el arrendamiento financiero. Los pagos del arrendamiento se reparten entre cargas financieras y reducción de la obligación del arrendamiento, para así conseguir una tasa de interés constante sobre el saldo restante del pasivo. Los cargos financieros se deducen en la medición de resultados. Los activos mantenidos en arrendamiento financiero se incluyen en propiedades, planta y equipo, y la depreciación y evaluación de pérdidas por deterioro de valor se realiza de la misma forma que para los activos que son propiedad de la Compañía.

Las rentas por pagar de arrendamientos operativos se cargan a resultados sobre una base lineal a lo largo del plazo del arrendamiento correspondiente.

Inventarios - Al costo de adquisición o producción que no excede a los correspondientes valores netos de realización.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar - La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales de 0 a 90 días, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Acreedores comerciales - Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de acreedores comerciales denominados en moneda extranjera se convierten a la unidad monetaria (u.m.) usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las ganancias o pérdidas por cambio de moneda extranjera se incluyen en otros gastos o en otros ingresos.

Sobregiros y préstamos bancarios - Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

Efectivo y equivalentes de efectivo - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos a corto plazo altamente líquidos.

Provisiones por Beneficios Sociales - Están provisionados los beneficios sociales que por Ley corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Depósitos en Cuentas Corrientes locales - La Compañía posee 1 cuenta corriente en el Banco Pichincha, desde donde realiza el pago a sus proveedores.

4. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de deudores comerciales es como sigue:

	2011 (en U.S. dólares)
Clientes comerciales	24,424.11
Total	24,424.11

5. PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES

La Compañía ha provisionado el 1% de sus cuentas por cobrar corrientes correspondientes al mes de diciembre de 2011.

6. PROPIEDADES Y EQUIPO

Un resumen de activos fijos es como sigue:

	2011 (en U.S. dólares)
Maquinaria y equipo	2,300.00
Vehículos	25,760.00
Inmuebles	45,000.00
Equipo de Computo	1,500.00
Saldos netos al fin del año	74,560.00
Depreciación acumulada	-5,922.75
Total propiedades y equipo	68,637.25

Los movimientos de propiedades y equipo fueron como sigue:

	2011 (en U.S. dólares)
Saldos netos al comienzo del año	-
Adquisiciones	74,560.00
Saldos netos al fin del año	74,560.00
Depreciación acumulada	-5,922.75
Total propiedades y equipo	68.637.25

7. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables. La Compañía no generó utilidades en el año 2011.

8. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 24% sobre las utilidades sujetas a distribución (para el año 2011). La Compañía no generó utilidad gravable durante el año 2011.

9. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social autorizado consiste de US$1,000.00; el detalle de los accionistas es como sigue:

	2011 (en U.S. dólares)
Ramón Altamirano Denis Alfonso	700.00
Ramón Altamirano Pamela Alejandra	150.00
Ramón Rodríguez Manuel Alfonso	150.00
Total Capital	1,000.00

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad. La Compañía no generó utilidades en el año 2011, por lo tanto no apropió reservas.

10. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y COSTO DE VENTAS

Ventas - Representan actividades de construcción facturadas a clientes locales.

Costo de Ventas - Corresponde a las adquisiciones de materiales requeridos para la ejecución de obras civiles y estructuras metálicas que provee la Compañía.

11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2011 y la fecha de emisión de los estados financieros (Abril 13 del 2012) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

12. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por los accionistas el 20 de Abril del 2012.