

**INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL PARA LA
JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE
LA COMPAÑÍA RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.
EJERCICIO ECONÓMICO 2013**

Señores socios:

En cumplimiento de la obligación establecida en las normas legales vigentes y de acuerdo con los términos señalados en el Reglamento para la Presentación de los Informes anuales de los Administradores a las Juntas Generales, dictado por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 2435, del 4 de junio de 2007, cumplo someter a su conocimiento el siguiente informe de actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del período comprendido entre Enero y Diciembre del año 2013.

I. ANTECEDENTES

- 1.1. La Compañía **RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION Cía. Ltda.**, se constituyó mediante escritura pública otorgada el 18 de febrero de 2011, ante el Dr. Juan Villacís Medina, Notario Noveno Encargado de este Cantón, e inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 12 de abril de 2011, bajo el número 1209, Repertorio No. 015179.
- 1.2. El objetivo social de la compañía **RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION Cía. Ltda.**, es realizar actividades de construcción.

En esta intención se ha desplegado esfuerzos para que la gestión se ajuste a los lineamientos y exigencias del mercado y de las normas aplicables.

II. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

- 2.1. La expectativa estimada de cubrir los costos generados durante el año 2012 en los ejercicios 2013 y 2014, fue cumplida por completo en el año 2013. La compañía empieza a reflejar ganancias que se estiman se mantendrán constantes durante los ejercicios venideros.
- 2.2. La compañía ha cumplido con el pago anticipado del impuesto a la renta, resultante de las retenciones generadas en las transacciones comerciales de sus ventas; por lo tanto, mantiene acumulado crédito tributario de Impuesto a la Renta.
- 2.3. Se registra un valor moderado de cartera pendiente de cobro, que de acuerdo con la experiencia del negocio se estimaba recaudar durante el primer bimestre del año 2013, como en efecto sucedió.

 **RAMALTA**
Estructura y Construcción Cía. Ltda.
R.M.C. 179212743/01
S.A.

- 2.4. Se mantiene un control en la generación de gastos administrativos, únicamente registrando en resultados los costos correspondientes a cada proyecto.
- 2.5. La compañía ha realizado todos los esfuerzos por mantenerse al día en el pago de los impuestos fiscales, razón por la cual no cuenta al cierre del ejercicio económico con liquidez, pero se estima recuperar capital de trabajo al concretar las ventas proyectadas para el año 2014.

III. HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL PERÍODO 2013

- 3.1. El ejercicio 2013 generó utilidades moderadas para la compañía, situación que al hacer un balance general, aun cuando no es significativo sí es favorable considerando que es apenas su tercer año de producción.
- 3.2. Las comisiones en ventas durante el año 2013 se calcularon a razón del 25% de las ventas brutas, igual a lo sucedido en el año 2011.

Atentamente,



Denis Alfonso Ramón Alfamirano
Gerente