

**INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL PARA LA  
JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE  
LA COMPAÑÍA RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.**

**EJERCICIO ECONÓMICO 2011**

Señores socios:

En cumplimiento de la obligación establecida en las normas legales vigentes y de acuerdo con los términos señalados en el Reglamento para la Presentación de los Informes anuales de los Administradores a las Juntas Generales, dictado por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 2435, del 4 de junio de 2007 cumples someter a su conocimiento el siguiente informe de actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del período comprendido entre Enero y Diciembre del año 2011.

**I. ANTECEDENTES**

- 1.1. La Compañía **RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION Cía. Ltda.**, se constituyó mediante escritura pública otorgada el 18 de febrero de 2011, ante el Dr. Juan Villacís medina, Notario Noveno Encargado de este Cantón, e inscrita en el Registro Mercantil de Quito el 12 de abril de 2011, bajo el número 1209, Reperforio No. 015179.
- 1.2. El objetivo social de la compañía **RAMALTA ESTRUCTURA Y CONSTRUCCION Cía. Ltda.**, es realizar actividades de construcción.

En esta intención se ha desplegado esfuerzos para que la gestión se ajuste a los lineamientos y exigencias del mercado y de las normas aplicables.

**II. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS**

- 2.1. La empresa como es de su conocimiento, durante los primeros meses enfocó su esfuerzo a la organización de sus actividades, búsqueda de clientes y establecimiento de la infraestructura necesaria para cumplir con nuestro objeto social.
- 2.2. La inversión de los socios en propiedad, planta y equipo que representa el patrimonio de la compañía, consta reflejada en los balances que acompaño
- 2.3. Las tareas de comercialización están a cargo de la Gerencia de la Compañía, esto mientras se decida incorporar personal de ventas encargado exclusivamente de este aspecto, por lo cual esperamos que con una adecuada coordinación administrativa y de los flujos de recursos

económicos, se logre aplicar una gestión acorde a las expectativas de los socios.

- 2.4. En mi concepto, los resultados generados si bien reflejan una pérdida menor, representan el logro de la compañía de haber alcanzado a cubrir todos sus costos y gastos durante el primer periodo de gestión.

**III. HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL PERÍODO 2011**

- 3.1. Nuestro principal problema ha sido el mantener flujos positivos en la compañía; sin embargo, el activo corriente es mayor al pasivo corriente lo que indica que dependiendo de la gestión de cobranza a realizar durante el año 2012, el capital de trabajo de la compañía será positivo.
- 3.2. Los niveles de competencia son altos en nuestro segmento y el mercado prioriza costos ante calidad de servicios y productos. Se debe considerar establecer alianzas estratégicas para disminuir la necesidad de ofrecer precios más bajos para poder ser competitivos.

Atentamente,

  
DENIS ALFARO RAMÓN  
FIRMA AUTORIZADA  
DENIS ALFARO RAMÓN  
Gerente