

INMOBILIARIA GUSAME S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

INMOBILIARIA GUSAME S.A., fue constituida en el Ecuador el 23 de Junio de 1978, según resolución No. 4141 del 23 de Junio de 1978, la Superintendencia de Compañías emitió la Resolución 665 del 7/02/2008 declarándola Inactiva.

El capital suscrito es de \$ 800.00 (cuyo costo por acciones es de \$0.04)

La actividad principal es la Compra, venta, alquiler y explotación de bienes Inmuebles.

Declaramos que los estados financieros están preparados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

Anexo.- Efectivo (caja), Bancos

Se mantiene en Efectivo-Bancos el monto de	\$ 3.538.87
--	-------------

Anexo.- Cuentas por Cobrar, formado por:

Otras Cuentas por Cobrar	6.600.00
--------------------------	----------

Anexo.- Propiedades, Planta y Equipos

Inmuebles	\$ 4,071.00
Depreciación Acumulada	\$ (2,729.41)
Total de Propiedades, Planta y Equipos	\$ 1,341.59

Hubo cambios por motivos de baja de Inmuebles .

Anexo.- Patrimonio

Capital Social	\$ 800.00
----------------	-----------

Aporte Futura Capitalizaciones	\$ 10680.46
--------------------------------	-------------

Se realizó un cruce de perdidas años anteriores con Resultados Acumulados Por Adopción Por Primera Vez De Las Niif

El capital esta constituido por los siguientes accionistas:

Ec. Gustavo Uscocovich Loor	6667 acciones
-----------------------------	---------------

Melissa Uscocovich Loor	6667 acciones
-------------------------	---------------

Santiago Xavier Uscocovich Loor	6666 acciones
---------------------------------	---------------

El monto total del patrimonio es \$ 800.00 y sus acciones tienen un valor de \$0.04 cada acción