

TRAZENDEARQ CONSTRUCTORES CIA LTDA

INFORME GERENCIAL DE ACTIVIDADES DEL

EJERCICIO ECONOMICO 2015

Señores Accionistas:

De conformidad con lo previsto en el Artículo Décimo Tercero del Estatuto Social de la Compañía, presento a consideración de ustedes el siguiente informe de las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2015.

1. INFORME DE GESTIÓN

• VENTAS

Monto alcanzado en ventas por servicios de la construcción US\$ 108.552

• GASTOS

El total de Costos y Gastos al cierre del ejercicio fiscal 2015 alcanzan US\$ 92.776

2. CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS LEGALES Y CONTRACTUALES

- La compañía durante el ejercicio fiscal 2015ha cumplido a cabalidad las obligaciones con los organismos de control.

3. CONTROL INTERNO.

La Gerencia de TRAZENDEARQ CONSTRUCTORES CIA. LTDA, mantiene reuniones mensuales con el fin de revisar el cumplimiento de la lista de obligaciones frente a los organismos de control, auditorías internas y externas y los controles de calidad realizados por terceros.

TRAZENDEARQ CONSTRUCTORES CIA LTDA INFORME GERENCIAL DE ACTIVIDADES DEL EJERCICIO ECONOMICO 2015

Señores Accionistas:

De conformidad con lo previsto en el Artículo Décimo Tercero del Estatuto Social de la Compañía, presento a consideración de ustedes el siguiente informe de las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2015.

1. INFORME DE GESTIÓN

• VENTAS

Monto alcanzado en ventas por servicios de la construcción US\$ 108.552

• GASTOS

El total de Costos y Gastos al cierre del ejercicio fiscal 2015 alcanzan US\$ 92.776

2. CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS LEGALES Y CONTRACTUALES

- La compañía durante el ejercicio fiscal 2015 ha cumplido a cabalidad las obligaciones con los organismos de control.

3. CONTROL INTERNO.

La Gerencia de TRAZENDEARQ CONSTRUCTORES CIA. LTDA, mantiene reuniones mensuales con el fin de revisar el cumplimiento de la lista de obligaciones frente a los organismos de control, auditorías internas y externas y los controles de calidad realizados por terceros.

Organismo de Control	Obligación
----------------------	------------

Servicio de Rentas Internas	Declaraciones Impuestos Mensuales (Formularios 103 y 104)
	Presentación de Anexos Transaccionales Mensuales
	Confirmación del Estado Tributario "Lista Blanca"
	Presentación de Anexos RDEP Y Accionistas Anual
Superintendencia de Compañías	Pagos de Anticipos de Impuesto a la Renta
	Pagos de Impuesto a la Renta Anual
	Entrega del Informe de Cumplimiento Tributario
	Presentación Anual de Estados Financieros
Municipio de Quito	Presentación Información Accionista Extranjero
	Pago contribución Anual
	Otención de certificados de cumplimiento
	Pago de Impuesto Predial
	Pago de Patente Municipal
	Pago de Impuesto sobre los Activos Totales (1.5 x 1000)

4. ANALISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

TRAZENDEARQ CONSTRUCTORES CIA LTDA
ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE 2015

ACTIVO	DOLARES
CORRIENTE	
CAJA - BANCOS	709.14
INVERSIONES TEMPORALES	
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	44.020.96
(-) PROVISION DE TERIORO CXO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	20.000.00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR AÑOS ANT	4.567.26
INVENTARIOS	
PAGOS ANTICIPADOS	

TOTAL ACTIVO CORRIENTE	69,297.36
PROPIEDAD PLANTA & EQUIPO	
TERRENO	
MAQUINARIA Y EQUIPO	2,676.86
MUEBLES Y ENSERES	3,775.75
EQUIPOS DE OFICINA	1,195.75
VEHICULOS	0.00
DEPRECIACION ACUMULADA	-5,924.72
TOTAL PROPIEDAD PLANTA & EQUIPO	1,723.64
IMPUESTOS DIFERIDOS	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	
TOTAL DEL ACTIVO	71,021.00
PASIVO	
CUENTAS POR PAGAR	0.00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0.00
BENEFICIOS A EMPLEADOS	314.70
IMPUESTOS POR PAGAR	7,353.73
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	2,783.88
IMPUESTOS DIFERIDOS	
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	10,452.31
TOTAL PASIVO	10,452.31

En el siguiente cuadro se puede apreciar los Estado de P&G Consolidados de la Compañía, correspondientes a los ejercicios fiscales de los años 2015.

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE 2015**

PATRIMONIO	
CAPITAL SOCIAL	500.00
APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	25 340.68
DISMINUCION DE CAPITAL	
RESERVAS	
ADOPCION POR PRIMERA VEZ NIIFs	
RESERVA LEGAL	29.61
TOTAL PATRIMONIO	25,870.29
RESULTADOS ACUMULADOS AÑOS ANTERIORES	
PERDIDAS ACUMULADAS AÑOS ANTERIORES	22 393.64
UTILIDADES ACUMULADAS AÑOS ANTERIORES	12 304.76
UTILIDAD EJERCICIO 2015	60,568.69
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	71,021.00

TRAZENDEARQ CONSTRUCTORES CIA. LTDA.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2015

CONSOLIDADO	
OBRAS CONTRATADAS	108.552,26
TOTAL INGRESOS	108.552,26
(-)COSTO DE VENTAS	28.646,29
SUELDOS	19.531,31
BENEFICIOS SOCIALES	6.331,10
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	2.783,88
UTILIDAD BRUTA	79.905,97
(-)GASTOS OPERACIONALES	64.130,64
ARRIENDOS	
DEPRECIACION	3.125,09
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	
HONORARIOS	
SUMINISTROS MATERIALES	37.796,83
MOVILIZACION Y TRANSPORTE	18.874,91
VIAJES LOCALES	
GASTOS DE CONSTRUCCION	4.333,81
MANTENIMIENTO Y REPARACION	
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	15.775,33
22% IMPUESTO A LA RENTA	3.470,57
UTILIDAD LIQUIDA	12.304,76
RESERVA LEGAL 5%	615,24
UTILIDAD DISPONIBLE PARA ACCIONISTAS	11.689,52

Atentamente,
Arg. José Arcenbio Viteri
GERENTE GENERAL