

INFORME DEL GERENTE

EJERCICIO ECONÓMICO 2013

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

CONSTRUCTORA LOPEZ BURBANO ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA

Ciudad.-

Pongo a consideración de la Junta General de los señores Accionistas el presente Informe Gerencial el mismo que trata sobre la situación financiera y económica de CONSTRUCTORA LOPEZ BURBANO ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA, durante el año 2013.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Los objetivos propuestos para el ejercicio 2013 fueron cumplidos de manera satisfactoria.

La ventas del 2013 fueron de \$524.908.07, lo que generó una utilidad neta de \$ 2.660.93

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

BALANCE GENERAL

	AÑO 2013	AÑO 2012
ACTIVOS:		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES EF.	38,858	150
ACTIVOS FINANCIEROS	90,540	40,000
ANTICIPOS POR IMPUESTOS	569	0
INVENTARIOS	68,400	88,714
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	355,088	35,707
ACTIVO DIFERIDO	2,000	4,000
TOTAL ACTIVOS	555,455	168,571
PASIVOS:		
PASIVO CORRIENTE	569,645	188,421
TOTAL PASIVO CORRIENTE	569,645	188,421
PASIVO A LARGO PLAZO	0	0
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	0	0

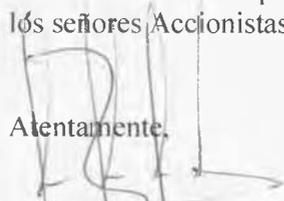
PATRIMONIO:		
CAPITAL	800	800
RESERVA LEGAL	1,057	1,057
UTILIDAD DEL EJERCICIO	4,018	0
PERDIDA DEL EJERCICIO	-21,707	-21,707
Utilidad del Ejercicio	1,641	0
TOTAL PATRIMONIO	-14,190	-19,850
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	555,455	168.571

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

	AÑO 2013	AÑO 2012
VENTAS NETAS	524,908.07	83,586.74
COSTOS	449,498.09	-79,375.79
GASTOS OPERATIVOS	-72,749.05	-25,917.74
UTILIDAD DEL PERIODO	2,660.93	-21,706.79

El presente informe ha sido elaborado gracias a la colaboración de los señores Accionistas, a quienes quiero extender mis más sinceros agradecimientos. Con la intención de que el presente informe haya cubierto las expectativas de los señores Accionistas, me suscribo.

Atentamente,


Luis Roberto López Burbano
GERENTE GENERAL