

Quito, 23 de abril de 2012

INFORME DEL GERENTE
EJERCICIO ECONÓMICO 2011

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

CONSTRUCTORA LOPEZ BURBANO ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA

Ciudad.-

Pongo a consideración de la Junta General de los señores Accionistas el presente Informe Gerencial, el mismo que trata sobre la situación financiera y económica de CONSTRUCTORA LOPEZ BURBANO ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA, durante el año 2011.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Los objetivos propuestos para el ejercicio 2011 fueron cumplidos de manera satisfactoria.

La ventas del 2011 fueron de \$107.683.15, lo que generó una utilidad neta de \$ 6.220.36.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

BALANCE GENERAL

	AÑO 2011
ACTIVOS:	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES EF.	51
ACTIVOS FINANCIEROS	77,877
ANTICIPOS DE IMPUESTOS	947
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	40,171
ACTIVO DIFERIDO	4,000
TOTAL ACTIVO	123,046

PASIVOS:	
PASIVO A LARGO PLAZO	117,188
TOTAL PASIVO	117,188

PATRIMONIO:	
CAPITAL	800
RESERVA LEGAL	529
UTILIDAD DEL EJERCICIO	4,529
TOTAL PATRIMONIO	5,858

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	123,046
----------------------------------	----------------

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

	AÑO 2011
VENTAS NETAS	107,683.15
COSTOS	-82,621.16
GASTOS OPERATIVOS	-18,841.63

UTILIDAD DEL PERIODO	6,220.36
-----------------------------	-----------------

El presente informe ha sido elaborado gracias a la colaboración de los señores Accionistas, a quienes quiero extender mis más sinceros agradecimientos. Con la intención de que el presente informe haya cubierto las expectativas de los señores Accionistas, me suscribo.

Atentamente,


Luis Roberto López Burbano
GERENTE GENERAL