

INFORME COMISARIO DEL AÑO 2012

“ CONSTRUCTORA LOPEZ BURBANO ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA ”

Señores

PRESIDENTE Y ACCIONISTA DE

CONSTRUCTORA LOPEZ BURBANO ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA

Presentes:

Dando cumplimiento a mis obligaciones de Comisario contratado por CONSTRUCTORA LOPEZ BURBANO ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA, debo informar que una vez revisados los Estados Financieros correspondientes al período de enero a diciembre del año 2012, mi criterio es el siguiente:

De la revisión efectuada a los libros de actas y estatutos de la compañía los administradores han cumplido con los reglamentos y resoluciones de la Junta de Accionistas, y con las leyes vigentes del país, obteniendo los permisos necesarios para cumplir con el objetivo propuesto.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros por el ejercicio del año 2012 son las que constan en los libros diarios y mayores del respectivo año, igual que su documentación y correspondencia son archivados oportunamente.

Efectuada la revisión del balance de situación financiera y el estado de resultados preparados por la administración de la compañía, presentan razonablemente la situación financiera al 31 de diciembre de 2012.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

La administración proporcionó los estados financieros cortados al 31 de diciembre de 2012 presentados por la contadora, de los cuales se pudo verificar y realizar los análisis correspondientes.

ACTIVOS:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$	150
ACTIVOS FINANCIEROS	\$	40,000
ANTICIPOS POR IMPUESTOS	\$	0
INVENTARIOS	\$	88,714
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$	35,707
ACTIVO DIFERIDO	\$	4,000

TOTAL ACTIVO	\$	168,571
---------------------	-----------	----------------

PASIVOS:

PASIVO CORRIENTE	\$	188,420
------------------	----	---------

TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$	188,420
-------------------------------	-----------	----------------

PASIVO A LARGO PLAZO	\$	0
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	\$	0
PATRIMONIO:		
CAPITAL	\$	800
RESERVA LEGAL	\$	1,057
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$	0
PERDIDA DEL EJERCICIO	\$	-21,707
	\$	
TOTAL PATRIMONIO	\$	-19,849
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$	168,571

RESULTADOS: Durante el período 2012 se registraron ingresos por \$ 83.587 y los gastos que se realizaron fueron; por costos \$ 79.376 y por gastos administrativos \$ 25.918 en el presente año da como resultado una pérdida de \$ 21.707.

Atentamente,



CPA. 17-1532

REG.NACIONAL No.

COMISARIO.