

INFORME COMISARIO DEL AÑO 2011

" CONSTRUCTORA LOPEZ BURBANO ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA "

Señores

PRESIDENTE Y ACCIONISTA DE

CONSTRUCTORA LOPEZ BURBANO ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA

Presentes:

Dando cumplimiento a mis obligaciones de Comisario contratado por CONSTRUCTORA LOPEZ BURBANO ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA, debo informar que una vez revisados los Estados Financieros correspondientes al período de enero a diciembre del año 2011, mi criterio es el siguiente:

De la revisión efectuada a los libros de actas y estatutos de la compañía los administradores han cumplido con los reglamentos y resoluciones de la Junta de Accionistas, y con las leyes vigentes del país, obteniendo los permisos necesarios para cumplir con el objetivo propuesto.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros por el ejercicio del año 2011 son las que constan en los libros diarios y mayores del respectivo año, igual que su documentación y correspondencia son archivados oportunamente.

Efectuada la revisión del balance de situación financiera y el estado de resultados preparados por la administración de la compañía, presentan razonablemente la situación financiera al 31 de diciembre de 2011.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

La administración proporcionó los estados financieros cortados al 31 de diciembre de 2011 presentados por la contadora, de los cuales se pudo verificar y realizar los análisis correspondientes.

ACTIVOS	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$ 51.09
ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 77,877.36
ACTIVOS POR IMPUESTOS	\$ 947.21
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ 40,170.54
ACTIVOS DIFERIDOS	\$ <u>4,000.00</u>
TOTAL ACTIVO	\$ 123,046.20
PASIVO	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR L/P	\$ <u>117,188.31</u>
TOTAL PASIVO	\$ 117,188.31
PATRIMONIO	
CAPITAL SOCIAL	\$ 800.00

RESERVA LEGAL	\$	528.73
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$	<u>4,529.16</u>
TOTAL PATRIMONIO	\$	5,857.89
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$	123,046.20

RESULTADOS: Durante el período 2011 se registraron ingresos por \$ 107,683 y los gastos que se realizaron fueron; por costos \$ 82,621 y por gastos administrativos \$ 18,842 en el presente año da como resultado una ganancia de \$ 4.529 después de la debidas deducciones.

Atentamente,



CPA. 17-1032

REG.NACIONAL No.

COMISARIO.