NOTAS EXPLICATORIAS
A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CIVICONTES S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en dólares americanos)

1.- IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía fue constituida en el Ecuador, Manta Provincia de Manabí el 21 de Marzodel 2011, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Portoviejo bajo las leyes ecuatorianas, civiles, comerciales e industrialescon el objeto social de dedicarse a la actividad de explotación total y en todas las fases de las áreas relacionadas con el campo de las Ingenierías Civil, Arquitectura, Hidráulica, Agronómica y Agroindustrial.

La Compañía CIVICONTES S.A., tendrá una duración decincuenta años desde su inscripción en el Registro mercantil, pudiendo ser ampliado o reducido por resolución de la Junta general, en mayoría que represente cuando menos las tres cuartas partes del capital social.

2. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Las NIIF requieren la conciliación entre el efectivo y equivalente de efectivo al final del periodo revelado en el estado de flujos de efectivo y los saldos en el balance de situación. La Compañía considera equivalentes de efectivo las inversiones con vencimiento a menos de 90 días:

Los saldos de efectivo y equivalentes no tienen restricciones.

Descripción		2016	2015
Caja General	U.S. $	0.00	0.00
Bancos		0.00	0.00
Inversiones		0.00	0.00
Total U.S. $		0.00	0.00

2.2 Cuentas por Cobrar

La compañía CIVICONTES S.A. no mantiene cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2016.

2.4 Inventarios

Al 31 Diciembre del 2015 y 2016, el saldo que presenta la cuenta inventario corresponde a:

Descripción		2016	2015
Inventario Producto terminados y merc. Alm	U.S. $	0.00	0.00
Total U.S. $		0.00	0.00

2.5 Pagos de Impuestos Anticipados

El detalle al 31 de diciembre del 2015 y 2016 es el siguiente:

Descripción		2016	2015
Credito Tributario Renta	U.S. $	0.00	0.00
Anticipo a Proveedores		0.00	0.00
Total U.S. $		0.00	0.00

2.5 Propiedad, Planta y Equipo

La compañía CIVICONTES no cuenta con propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre 2016.

2.7 Obligaciones Financieras

Al 31 de diciembre de 2015 y 2016 el detalle corresponde a:

2.8 Cuentas por Pagar a Proveedores

Al 31 de diciembre de 2016, no mantiene obligaciones con proveedores.

2.9 Obligaciones con la Administración Tributaria

Al 31 de diciembre de 2015 y 2016 se refiere al siguiente detalle:

Descripción		2016	2015
Retencion Fuente por Pagar	U.S. $	0.00	0.00
Declaracion mensual de IVA			0.00
Impuesto a La Renta		0.00	0.00
Total U.S. $		0.00	0.00

2.10 Obligaciones con la Seguridad Social

Al 31 de diciembre de 2016 la compañía no mantiene empleados en relación de dependencia.

2.11 Obligaciones con Empleados

Al 31 de diciembre de 2016 la compañía no mantiene obligaciones con empleados

Descripción	2016	2015
Decimo Tercer Sueldo	0.00	0.00
Decimo Cuarto Sueldo	0.00	0.00
Vacaciones	0.00	0.00
15% Participacion De Trabajadores	0.00	0.00
Total U.S. $	0.00	0.00

2.12 Otras Cuentas por Pagar

CIVICONTES S.A Al 31 de diciembre de 2016 no mantiene obligaciones con proveedores ni con accionistas ni con otras cuentas por pagar-

2.15 Capital social

Al 31 de diciembre de 2016 el capital social está constituido por acciones ordinarias respectivamente, totalmente pagadas de 1 dólar cada una.

2.16 Reservas

La Ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

2.17 Ventas

La compañía CIVICONTES S.A. no ha tenido operaciones En los periodos de un año terminados el 31 de diciembre del 2016.

2.18 Costo

En los años terminados el 31 de diciembre del 2016 no registra costos de ventas.

2.19 Gastos de Ventas y Administración

Nota Contingencias

Revisión de autoridades tributarias

Las declaraciones del impuesto sobre la renta y del impuesto sobre las ventas de los años 2016, 2015, 2014, 2013, 2012, 2011 están abiertas a revisión por parte de las autoridades fiscales, por lo que existe una posible contingencia por la interpretación que las autoridades fiscales pudieran hacer diferentes a como la Compañía ha aplicado las leyes impositivas. La administración considera que ha interpretado y aplicado correctamente las regulaciones sobre impuestos durante esos años.

MURILLO MOREIRA JOSE FERNANDO
GERENTE GENERAL
CIVICONTES S.A.

C.P.A. NORMA SANCHEZ C
CONTADORA
REG.MAT.#29348