

# NOTAS EXPLICATORIAS

## A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CIVICONTES S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares americanos)

### 1.- IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La compañía fue constituida en el Ecuador, Manta Provincia de Manabí el 21 de Marzo del 2011, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Portoviejo bajo las leyes ecuatorianas, civiles, comerciales e industriales con el objeto social de dedicarse a la actividad de explotación total y en todas las fases de las áreas relacionadas con el campo de las Ingenierías Civil, Arquitectura, Hidráulica, Agronómica y Agroindustrial.

La Compañía CIVICONTES S.A., tendrá una duración de cincuenta años desde su inscripción en el Registro mercantil, pudiendo ser ampliado o reducido por resolución de la Junta general, en mayoría que represente cuando menos las tres cuartas partes del capital social.

### 2. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### 2.1 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Las NIIF requieren la conciliación entre el efectivo y equivalente de efectivo al final del período revelado en el estado de flujos de efectivo y los saldos en el balance de situación. La Compañía considera equivalentes de efectivo las inversiones con vencimiento a menos de 90 días:

Los saldos de efectivo y equivalentes no tienen restricciones.

Descripción	2013	2012
Caja General U.S. \$	0,00	0,00
Bancos	0,00	0,00
Inversiones	0,00	0,00
<b>Total U.S. \$</b>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

## 2.2 Cuentas por Cobrar

La compañía CIVICONTES S.A. no mantiene cuentas por cobrar al 31-12-2013.

## 2.4 Inventarios

Al 31 Diciembre del 2012 y 2013, el saldo que presenta la cuenta inventario corresponde a:

Descripción	2013	2012
Inventario Producto terminados y merc. A/n U.S. \$	0,00	0,00
<b>Total U.S. \$</b>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

## 2.5 Pagos de Impuestos Anticipados

El detalle al 31 de diciembre del 2012 y 2013 es el siguiente:

Descripción		2013	2012
Credito Tributario Renta	U.S. \$	0,00	0,00
Anticipo a Proveedores		0,00	0,00
<b>Total U.S. \$</b>		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

## 2.5 Propiedad, Planta y Equipo

La compañía CIVICONTES no cuenta con propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre 2013.

## 2.7 Obligaciones Financieras

Al 31 de diciembre de 2012 y 2013 el detalle corresponde a:

## 2.8 Cuentas por Pagar a Proveedores

Al 31 de diciembre de 2013, no mantiene obligaciones con proveedores.

## 2.9 Obligaciones con la Administración Tributaria

Al 31 de diciembre de 2012 y 2013 se refiere al siguiente detalle:

Descripción		2013	2012
Retencion Fuente por Pagar	U.S. \$	0,00	0,00
Declaracion mensual de IVA			0,00
Impuesto a La Renta		0,00	0,00
<b>Total U.S. \$</b>		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

## 2.10 Obligaciones con la Seguridad Social

Al 31 de diciembre de 2013 la compañía no mantiene empleados en relación de dependencia.

## 2.11 Obligaciones con Empleados

Al 31 de diciembre de 2013 la compañía no mantiene obligaciones con empleados

Descripción		2013	2012
Decimo Tercer Sueldo		0,00	0,00
Decimo Cuarto Sueldo		0,00	0,00
Vacaciones		0,00	0,00
15% Participacion De Trabajadores		0,00	0,00
<b>Total U.S. \$</b>		<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

## 2.12 Otras Cuentas por Pagar

CIVICONTES S.A Al 31 de diciembre de 2013 no mantiene obligaciones con proveedores ni con accionistas ni con otras cuentas por pagar-

## **2.15 Capital social**

Al 31 de diciembre de 2013 el capital social está constituido por acciones ordinarias respectivamente, totalmente pagadas de 1 dólar cada una.

## **2.16 Reservas**

La Ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

## **2.17 Ventas**

La compañía CIVICONTES S.A. no ha tenido operaciones En los periodos de un año terminados el 31 de diciembre.

## **2.18 Costo**

En los años terminados el 31 de diciembre del 2013 no registra costos de ventas .

## **2.19 Gastos de Ventas y Administración**

### **Nota Contingencias**

#### **Revisión de autoridades tributarias**

Las declaraciones del impuesto sobre la renta y del impuesto sobre las ventas de los años 2013, 2012, 2011 están abiertas a revisión por parte de las autoridades fiscales, por lo que existe una posible contingencia por la interpretación que las autoridades fiscales pudieran hacer diferentes a como la Compañía ha aplicado las leyes impositivas. La administración considera que ha interpretado y aplicado correctamente las regulaciones sobre impuestos durante esos años C.P.A. Norma Sánchez C.

  
**CHAVEZ CEDENO LUIS EDUARDO**  
GERENTE GENERAL  
CIVICONTES S.A.

  
**C.P.A. NORMA SANCHEZ C**  
CONTADORA  
REG.MAT.#29348