

INFORME DE GERENCIA
CAHOSUR
PERIODO 2019

Señores Socios:

Con el propósito de informar a ustedes. Sobre los acontecimientos de la empresa en el año 2019, para mi ADMINISTRADORA de CAHOSUR CIA. LTDA., es muy grato presentar el siguiente Informe de Gerencia por el ejercicio del año 2019.

A continuación los aspectos más importantes que se han dado en ejercicio económico antes citado:

INFORME ECONOMICO

Con respecto a los resultados financieros del año 2019, los cuales dan cuenta del desempeño del negocio, los Ingresos totales alcanzaron a \$199197,13 presentando un incremento del 28% en relación con los obtenidos el año anterior.

INGRESOS	2019	2018	
Bienes y Servicios	198260.78	153775,09	
Otros Ingresos	936.35	886.49	
TOTAL INGRESOS	199197.13	154661.58	28%



Dicho incremento se ve reflejado en el arduo trabajo que se realizó conjunto con la Ing. María José Saldaña Medina (PRESIDENTE), en rubros tales como Publicidad para dar a conocer las instalaciones, así como también se logró mejorar las infraestructura de las instalaciones, entre otros.

CUADRO DE VENTAS AÑO 2019

AÑO 2019	TOTAL
ENERO	13,613.97
FEBRERO	14,854.41
MARZO	16,485.89
ABRIL	15,905.74
MAYO	16,337.54
JUNIO	15,961.62
JULIO	17,130.31
AGOSTO	16,903.94
SEPTIEMBRE	16,240.75
OCTUBRE	16,934.63
NOVIEMBRE	18,543.04
DICIEMBRE	19,348.94
TOTAL	198,260.78
PROMEDIO	16,521.73



CUADRO VENTAS POR CATEGORIA

AÑO 2019	HABITACION		SUITE		HOSPEDAJE		PRODUCTOS	TOTAL
	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR		
ENERO	888	11,110.66	19	429.44	56	1,249.93	823.94	13,613.97
FEBRERO	951	11,900.00	31	816.92	43	959.76	1,177.73	14,854.41
MARZO	1049	13,117.70	43	970.49	61	1,396.34	1,001.36	16,485.89
ABRIL	1043	13,123.16	35	819.59	45	1,004.40	958.59	15,905.74
MAYO	1037	13,014.20	39	1,258.85	39	900.85	1,163.64	16,337.54
JUNIO	1045	13,126.98	33	707.09	40	892.80	1,234.75	15,961.62
JULIO	1135	14,241.77	30	669.60	50	1,116.00	1,102.94	17,130.31
AGOSTO	1076	13,490.98	41	953.51	51	1,138.32	1,321.13	16,903.94
SEPTIEMBRE	1048	13,079.38	31	696.39	58	1,334.74	1,130.24	16,240.75
OCTUBRE	1128	14,198.56	28	687.46	35	781.20	1,267.41	16,934.63
NOVIEMBRE	1123	14,102.15	29	693.72	91	2,232.14	1,515.03	18,543.04
DICIEMBRE	1254	15,735.64	42	976.73	51	1,130.29	1,506.28	19,348.94
TOTAL	12777	160,241.18	401	9,679.79	620	14,136.77	14,203.04	198,260.78
PROMEDIO	1065	13,353.43	33.42	806.65	51.67	1,178.06	1,183.59	16,521.73



RESUMEN DE INGRESOS, COSTOS Y GASTOS

La Utilidad del ejercicio en este año llegó a \$ 48122,43, de los que desglosado el 15% por participación de trabajadores que corresponde al valor de \$7218,36, queda una Utilidad repartible de \$34146,00

El siguiente cuadro resume lo mencionado:

	2019
INGRESOS TOTALES	199197,13
(-) COSTOS Y GASTOS	151074,70
.= UTILIDAD NETA	48122,43
(-) 15% UTILIDAD TRABAJADORES	7218,36
UTILIDAD ANTES DE IR	40904,07
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	3178,28
UTILIDAD ANTES DE IR	44082,35

Puedo mencionar que debido a la situación emergente que está atravesando el País, y nosotros al ser una Microempresa tenemos las siguientes ventajas al momento de pagar el Impuesto a la renta correspondiente al año 2019. Así también como los impuestos del IVA (CAHOSUR EMPRESA EN LISTA DE CATASTRO PRESENTARA DECLARACIONES SEMESTRALES DEL IVA) A continuación menciono el DECRETO CORRESPONDIENTE (DECRETRO 1021)

Art. 2.- Regulaciones temporales y especiales para el pago de impuestos nacionales.- Por única vez, los sujetos pasivos que a la publicación del presente Decreto Ejecutivo en el Registro Oficial: (i) sean microempresas; o, (ii) tengan su domicilio tributario principal en la provincia de Galápagos; o, (iii) su actividad económica corresponda a la operación de líneas aéreas, o a los sectores de turismo -exclusivamente respecto de las actividades de servicios turísticos de alojamiento y/o comidas- o al sector agrícola; o, (iv) sean exportadores habituales de bienes, o el 50% de sus ingresos corresponda a actividades de exportación de bienes; podrán pagar el impuesto a la renta de sociedades del ejercicio fiscal 2019 y el impuesto al valor agregado (IVA) a pagarse en abril, mayo y junio de 2020, de acuerdo con las siguientes disposiciones:

1. Las obligaciones tributarias señaladas en el apartado general de este artículo se pagarán de la siguiente manera:
 - a. Los pagos se harán en seis (6) cuotas durante el año 2020, en los siguientes porcentajes: en el primer y segundo mes se pagará 10% del valor del impuesto a pagar, en cada mes; y, en el tercer, cuarto, quinto y sexto mes se pagará 20% del valor del impuesto a pagar, en cada mes.

PRINCIPALES RATIOS FINANCIEROS

LIQUIDEZ CORRIENTE	
ACTIVO CORRIENTE	58815.16
PASIVO CORRIENTE	24073.53
LIQUIDEZ CORRIENTE	<u>58815.16</u> 24073.53
LIQUIDEZ CORRIENTE	2.44
Por cada dólar que se debe, se tiene promedio de \$2.44	

CAPITAL DE TRABAJO NETO	
ACTIVO CORRIENTE	58815.16
PASIVO CORRIENTE	24073.53
CAPITAL DE TRABAJO NETO	34741.58
Recursos con los que cuenta la empresa para pagar pasivos a corto plazo	

ROTACION VENTAS	
VENTAS	198260.78
ACTIVO TOTAL	92342.36

VENTAS	198260.78
ACTIVO TOTAL	92342.36
ROTACION VENTAS	2.14
Rotación en ventas : Permite relacionar las ventas respecto al Activo de la empresa	

RENTABILIDAD NETA DE VENTAS	
UTILIDAD NETA	48122.43
VENTAS	93773.87
VENTAS	198260.78
ACTIVO TOTAL	93773.87
ROTACION VENTAS	0.51317526
Refleja la utilidad generada por cada dólar de venta	

INFORMACION HASTA MARZO 2020

La información correspondiente al año 2019 demuestra que el negocio ha tenido un incremento significativo con relación al año 2018 ya que en ese año la utilidad antes de trabajadores fue de \$24654,15 existiendo así un incremento del 95%, también considero importante informarles que la obligación que la empresa mantenía con Banco de Machala se logró pagar en menos del tiempo pactado.

Para obtener buenos resultados todos los que conformamos la empresa trabajamos arduamente, pero se vienen tiempos difíciles, y quizá es un buen momento para seguir uniendo esfuerzos con el objetivo de que la empresa siga adelante en pro de los socios, empleados y demás personas relacionadas con el desenvolvimiento de COMPAÑÍA

Finalmente, yo como ADMINISTRADORA de CAHOSUR CIA. LTDA. Presento mis más sinceros agradecimientos a los socios por la confianza depositada, y al Directorio por el apoyo brindado en la consecución de las metas trazadas.

Atentamente,



Diana Saldaña D.

GERENTE