NOTAS ACLARATORIAS

Se ha realizado los respectivos balances del año 2016 de Condo y Condo Ingenieros Constructores Cía. Ltda, arrojando las siguientes notas:

1. Las ventas consideradas al año anterior se mantienen.
2. La Compañía terminó de pagar el terreno y su hipoteca pronto será levantada.
3. La Compañía arrastra cuentas por cobrar no tan significativas.
4. La Compañía arrastra cuentas por pagar a los proveedores locales.
5. Se aumenta el capital con futuras capitalizaciones, el mismo que corresponde a un solo socio.
6. Este año se obtiene una utilidad de 18805.68 bastante moderada, ya que la compañía solo presto servicios extras que tiene como actividades económicas, más no contratos de construcción.
7. No se repartirán utilidades a los socios, ese dinero se capitaliza.
8. No podemos todavía hacer una provisión de jubilación de empleados ya que aún no cumplimos 5 años, tiempo que se estima necesario para saber cuántos empleados seguirán trabajando para la Compañía.

En conclusión, no mantenemos un inventario, tampoco activos fijos que se hayan depreciado en su totalidad, nuestras cuentas por pagar son máximo para un mes.