NOTAS ACLARATORIAS

Se ha realizado los respectivos balances del año 2014 de Condo y Condo Ingenieros Constructores Cía. Ltda, arrojando las siguientes notas:

1. Las ventas bajaron considerablemente ya que los índices financieros no ayudaron para adquirir mas obras.
2. La Compañía se endeuda comprando un terreno para futuras construcciones de casas, por tal motivo queda con una cuenta por pagar para tres años.
3. La Compañía no arrastra cuentas por cobrar.
4. La Compañía queda con cuentas por pagar a los proveedores locales.
5. Se aumenta el capital con futuras capitalizaciones, el mismo que corresponde a un solo socio.
6. Se amortiza la pérdida del año 2013.
7. Este año se obtiene una utilidad de 12.046,70
8. No se repartirán utilidades a los socios, ese dinero se capitaliza.
9. Se bajaron notablemente los gastos sueldos en comparación con el año 2013.
10. No podemos todavía hacer una provisión de jubilación de empleados ya que aún no cumplimos 5 años, tiempo que se estima necesario para saber cuántos empleados seguirán trabajando para la Compañía.

En conclusión, no mantenemos un inventario, tampoco activos fijos que se hayan depreciado en su totalidad, nuestras cuentas por pagar son máximo para un mes.