

CONDO & CONDO INGENIEROS CONSTRUCTORES CIA. LTDA.

Políticas contables y notas aclaratorias a los estados financieros para el año que termina al 31 de diciembre del 2012.

1. INFORMACIÓN GENERAL

La compañía limitada tiene el domicilio en calle Huaca 510-65 Intersección José Egusquiza; sus actividades principales son Actividades de Ingeniería Civil.

2. BASES DE ELABORACIÓN

Los estados Financieros están elaborados de conformidad con la normativa Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares, que es la moneda del país.

La presentación de los estados financieros esta de acuerdo al NIIF 1 adopción de las NIIF'S para PYMES, por primera vez lo que asegura información de alta calidad, transparente, comparable que suministre un punto de partida adecuado y obtenida a un coste que no exceda a los beneficios de los usuarios.

La NIIF'S para PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

Las políticas contables mas importantes se establecen en la nota 9.

3. La cuenta Efectivo y Equivalentes del Efectivo está reflejada todos los ingresos ordinarios y egresos de operación.
4. Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados, esta representada por la cartera pendiente de clientes al 31 de diciembre del 2012, una factura que se emitió el 10 de diciembre del 2012 para la obra Lloa por el valor \$5413.72.
5. Inventarios, no se tiene inventarios al cierre del periodo 2012.

6. Propiedades Planta y Equipo, en el año 2012 tiene una retroexcavadora que no tiene más de 2 años de funcionamiento.
7. Cuentas y Documentos por pagar, esta cuenta tiene vencimiento de 30 días y todas se generaron en diciembre 2012.
8. El patrimonio neto, varia por la aplicación de la cuenta resultados acumulados provenientes de la adopción de la primera vez de la NIIF Pymes.
El aporte futuras capitalizaciones es el aporte de un solo socio.
9. Políticas Contables más relevantes:

Activos Fijos, se activarán al momento de su uso, se realizara un levantamiento físico para constatación de la maquinaria y equipo las cuales estarán codificadas.

Depreciaciones, se realiza de acuerdo a la necesidad de la empresa y característico del equipo, maquinaria

Cuentas por Cobrar, se debe recuperar en 30, 45, 60, 90 días plazo, no se puede pasar de estos límites por lo que la cartera generara interés.

Cuentas por Pagar, las cuentas por pagar proveedores se pagara a 30, 60, 90 días plazo



ING. PATRICIA CONDO
GERENTE GENERAL

CI. 171682418-8



ING. ELENA PILATASIG
CONTADOR GENERAL

CI. 171692250-3