

Quito, 14 de Marzo del 2016

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.

De nuestras consideraciones

INFORME GERENCIA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2015

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía CONDO&CONDO INGENIEROS CONSTRUCTORES CIA. LTDA., someto a consideración de los accionistas, el INFORME ANUAL correspondiente al ejercicio económico 2013 el mismo que lo hago en los siguientes términos:

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVIOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2016

Este año la empresa sigue aplicando NIIF'S PYMES, el objetivo principal de los estados financieros es suministrar información financiera sobre rendimiento y sobre cambios en el patrimonio, esto va dirigido para la variedad de usuarios en la toma de sus decisiones económicas.

Para lo cual se aplico la SECCION 35 para PYMES en la cual la entidad hace una declaración explícita respecto del cumplimiento de la NIIF'S.

Luego de analizar los balances de la compañía y aplicando las normas NIIF'S hemos podido observar que las ventas bajaron en un 75% ya que el sector de la construcción se vio afectado por la situación actual que atraviesa el país. Lo cual se ve reflejado directamente en el flujo de efectivo dado que el mismo bajo en un 20%. Efectivo que se pudo tener gracias a servicios adicionales que brinda la compañía como alquiler de maquinaria y prestación de servicios de su personal técnico.

Y al mismo tiempo existió aporte económico por parte del Ing. Rodrigo Condo socio de la compañía lo cual ha llevado a que nuestra institución tenga una utilidad aceptable y acorde con la situación que el país está atravesando.

Las políticas contables que se aplicaron para la correcta ejecución de la norma es política de activos fijos, facturación, compras, caja chica, contabilidad.

- 2.- CUMPLIMIENTO DE LAS EXPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DURANTE EL 2015
- 3.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2016

Atentamente

Ing. Patricia Condo
Gerente General