

INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas de VERA HNOS. EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. VERA EQUIPOS.

En mi calidad de Comisario de VERA HNOS. EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. VERA EQUIPOS., y en cumplimiento a la función que me asigna el numeral cuarto del Artículo 279 d la Ley de Compañías, me cumple informar que he revisado el Balance General y Estado de Resultados cortado al 31 de diciembre de 2015.

La revisión se ha efectuado de tal manera que pueda obtener y seguridad razonable de que los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes de revelación. La revisión incluyo, el análisis de las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también en términos generales la evaluación de la Normas Internacionales de Información Financiera y Normas Ecuatorianas de Contabilidad utilizadas, el cumplimiento de disposiciones legales vigentes en la República del Ecuador, el cumplimiento de disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías y lo adecuado de las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financiero en general. Considero que la revisión efectuada fundamenta adecuadamente la opinión que expreso a continuación.

En mi opinión los estados financieros que se adjuntan presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes de la situación financiera de VERA HNOS. EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. VERA EQUIPOS., al 31 de diciembre de 2015, así como el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios y normas de contabilidad vigentes en el país y disposiciones de la Ley de Compañías.

Por lo expuesto someto a consideración de los Señores Accionistas los estados financieros adjuntos de VERA HNOS. EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. VERA EQUIPOS., al 31 de Diciembre de 2015 y recomiendo su aprobación.



Denisse Lissette Ramirez Crespín
COMISARIO

Guayaquil, Ecuador
Abril 26 del 2016.

Abril 26 del 2016.

VERA HNOS. EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. VERA-EQUIPOS

NOTAS A LA OPINION DEL COMISARIO
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2015

1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado de la revisión realizada y fundamentado en el alcance de la misma, es mi opinión que las transacciones registradas en la contabilidad, así como los actos administrativos con ellas relacionadas se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias y a las resoluciones tomadas en las Juntas Generales de Accionistas.

Los libros de actas de las Juntas de Accionistas y los libros de acciones y accionistas han sido llevados y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

La correspondencia, los comprobantes, libros y registros de contabilidad han sido llevados conforme a las normas legales y la técnica contable, y se conservan de acuerdo a lo prescrito en ellas.

2. COLABORACION DE LA GERENCIA

Considero importante indicar que en el cumplimiento de mis tareas y responsabilidad de comisario, tales como proceso de revisión de estados financieros, registros y documentación contable, societaria y legal de la Compañía, he recibido absoluta colaboración de la Gerencia General.

3. REGISTROS CONTABLES Y LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, manifiesto en términos legales que la Compañía cumple con los requisitos establecidos por la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas y otros dispuestos en leyes de aplicación general.

He obtenido información en la medida que consideré necesario sobre los procedimientos establecidos para proteger y salvaguardar los activos de la Compañía.

4. CONTROL INTERNO

La Compañía cuenta con una base adecuada de procedimientos de Control Interno Contable que coadyuva en la salvaguarda de la

integridad económica de los activos, pasivos y resultados de la Compañía.

5. POSICION FINANCIERA Y SU RELACION CON LOS REGISTROS CONTABLES

Los componentes de la estructura financiera de la Compañía son: 1) activos por US\$. 549.191,29; 2) pasivos US\$. 524.498,59; 3) patrimonio de los socios US\$. 24.692,70 y 4) utilidad neta del ejercicio 2015 por US\$. 10.131,98; han sido debidamente conciliados con los respectivos registros contables, sin que se hayan observado diferencias que ameriten revelación.

6. RELACIONES E INDICES FINANCIEROS

A continuación y en cumplimiento de disposiciones legales específicas, detallo el cálculo de las principales relaciones financieras de la Compañía, según se desprende de los estados financieros de la misma al 31 de Diciembre del 2015.

INDICE	FORMULA	VALOR
1. LIQUIDEZ		
Razón corriente	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.79
Prueba ácida	(Activo Corriente - Inventarios)/ Pasivo Corriente	1.44
2. SOLVENCIA		
Apalancamiento	Pasivo Total/ Activo Total	96%
3. RETORNO		
De las ventas	Utilidad bruta en ventas / Ventas netas	39%
ROA	Utilidad neta / Activo Total	2%
ROE	Utilidad neta / Capital	1266%

7. CONCILIACION TRIBUTARIA

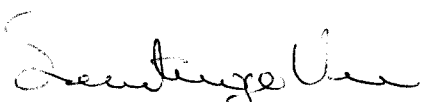
Se revisó la respectiva conciliación tributaria, evidenciando que las partidas que afectan el valor de la base imponible, correspondan fielmente a los saldos de los estados financieros.

8. DECLARACION

Finalmente declaro haber cumplido a lo dispuesto en la Reglamentación de la Superintendencia de Compañías y el Artículo 279 de la Ley de Compañías en el desempeño de mis funciones de Comisario de VERA HNOS. EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A. VERA EQUIPOS.

VERA HNOS. EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	DOLARES U\$	DOLARES UD\$		UD\$	DOLARES UD\$
ACTIVOS			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE		462,299.51	CORRIENTE		258,098.59
EFECIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	29,321.88		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	234,750.61	
CAJA	3,477.89		PROVEEDORES	162,876.45	
BANCOS	25,843.99		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	71,874.16	
ACTIVOS FINANCIEROS	310,546.40		CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	17,516.39	
CLIENTES	305,603.33		IVA POR PAGAR	9,660.43	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	4,943.07		RETENCION IMP. RENTA POR PAGAR	7,855.96	
INVERNTARIO	91,185.82		IMPUESTO RENTA POR PAGAR	898.75	
INVENTARIOS	91,185.82		IMP. RENTA A PAGAR	898.75	
			OTROS PASIVOS BENEFICIOS A EMPLEADOS	4,932.84	
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	31,245.41		PARTICIPACION TRABAJADORES	2,781.20	
IVA EN COMPRAS	17,162.16		OLIGACIONES CON EL IESS	991.89	
RETENCION DEL IVA	14,083.25		OTROS BENEFICIOS A EMPLEADOS	1,159.75	
			PASIVO NO CORRIENTE		266,400.00
			PRESTAMOS DE SOCIOS	266,400.00	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	20,582.59		TOTAL PASIVO		524,498.59
ACTIVO NO CORRIENTE			PATRIMONIO		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	86,891.78		CAPITAL SOCIAL	800.00	
MUEBLES Y ENSERES	9,455.00		CAPITAL SUSCRITO	800.00	
VEHICULOS	109,000.00		RESERVA	28.24	
(-)DEPRECIACION MUEBLES Y ENSERES	-1,890.98		RESERVA LEGAL	28.24	
(-)DEPRECIACION VEHICULOS	-29,672.24		RESULTADOS	23,864.46	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		86,891.78	UTILIDAD ACUMULADA DE EJERCICIOS A	13,732.48	
			UTILIDAD DEL EJERCICO ACTUAL	10,131.98	
			TOTAL TOTAL PATRIMONIO NETO		24,692.70
TOTAL ACTIVO		549,191.29	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		549,191.29


Sr. Santiago Vera Vazquez
GERENTE


CPA. Maria Quille Machuca
CONTADORA

VERA HNOS. EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

INGRESOS

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	473,081.60
VENTAS 12%	473,081.60
COSTO DE VENTAS	286,716.12
INVENTARIO INICIAL	6,254.00
+ COMPRAS	371,647.94
- INVENTARIO FINAL	91,185.82
GANANCIA BRUTA DEL EJERCICIO	186,365.48

GASTOS

SUELDOS Y SALARIOS	58,849.88
BENEFICIOS SOCIALES, DECIMOS	6,708.41
APORTES IESS	9,539.53
HONORARIOS Y DIETAS	3,710.12
DEPRECIACION	22,745.50
PROMOCION Y PUBLICIDAD	155.76
TRANSPORTE	72.21
COMBUSTIBLE	2,847.59
GASTOS DE VIAJE	2,758.16
GASTOS DE GESTION	2,636.52
ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS	22,800.00
SUMINISTROS HERRAMIENTAS, MATERIALES	2,173.57
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	9,917.76
SEGUROS	656.87
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	1,737.59
SERVICIOS PUBLICOS	6,538.77
OTROS BIENES	8,886.23
COMISIONES BANCARIAS	409.30
INTERESE PAGADOS	4,680.35
TOTAL GASTOS	167,824.12

UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO Y DEDUCCIONES	18,541.36
---	------------------

15% PARTICIPACION TRABAJADORES	2,781.20
--------------------------------	----------

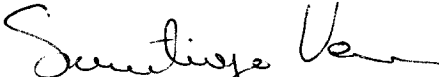
UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA	15,760.16
---	------------------

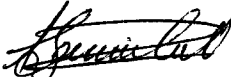
GASTOS NO DEDUCIBLES	9,822.46
----------------------	----------

BASE IMPONIBLE PARA CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA	25,582.62
---	-----------

IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	5,628.18
------------------------------------	-----------------

UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO	10,131.98
---------------------------------------	------------------


Sr. Santiago Vera Vazquez
GERENTE


CPA. Maria Quille Machuca
CONTADORA