

**“EMPRESA NELOTIH GESTION INMOBILIARIA CIA.LTDA.”**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de Diciembre de 2016**

**NOTA 1. NATURALEZA Y OBJETIVOS**

La empresa se constituyó el 7 de febrero del 2011, su objeto social es la Inmobiliaria.- La compañía podrá dedicarse a la construcción y comercialización de productos tales como: Uno punto uno. Casas, departamentos y construcciones en obra muerta. Uno punto dos. Casas en planos. Uno punto tres. Terrenos o departamentos en régimen de propiedad horizontal.

**NOTA 2. POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES.**

a. Los estados financieros fueron preparados de conformidad a las Normas Internacionales de Contabilidad.

**NOTA 3. CRITERIOS DE VALUACIÓN**

a. Moneda de cuenta.

La entidad mantiene sus registros contables en dólares de Estados Unidos de América.

**NOTA 4. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS**

La composición del rubro al 31 de diciembre del 2016 es la siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>US \$</b>
Caja y Bancos	400,00
	<b>400,00</b>

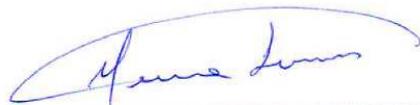
## NOTA 5. PATRIMONIO

La composición del rubro al 31 de diciembre del 2017 es la siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>US \$</b>
Capital	400,00
<b>Total</b>	<b>400,00</b>

## NOTA 6. HECHOS POSTERIORES

Después del 31 de diciembre del 2016 y la fecha del presente informe no existen aspectos relevantes que se hubieran producido y que afecten en forma significativa los informes del ejercicio finalizado.



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

LEMOS CRUZ MARIANA ALEXANDRA

CI 1709529265



FIRMA DEL CONTADOR

RIVADENEIRA MOSCOSO MARLON AUGUSTO

RUC 1710104967001