

NOTA 1. NATURALEZA Y OBJETIVOS

La empresa se constituyó el 7 de febrero del 2011, su objeto social es la Inmobiliaria.- La compañía podrá dedicarse a la construcción y comercialización de productos tales como: Uno punto uno. Casas, departamentos y construcciones en obra muerta. Uno punto dos. Casas en planos. Uno punto tres. Terrenos o departamentos en régimen de propiedad horizontal.

NOTA 2. POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES.

a. Los estados financieros fueron preparados de conformidad a a las Normas Internacionales de Contabilidad.

NOTA 3. CRITERIOS DE VALUACIÓN

a. Moneda de cuenta.

La entidad mantiene sus registros contables en dólares de Estados Unidos de América.

NOTA 4. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

La composición del rubro al 31 de diciembre del 2012 es la siguiente:

Detalle	US \$
Caja y Bancos	400,00

Total	400,00
--------------	---------------

NOTA 5. PATRIMONIO

La composición del rubro al 31 de diciembre del 2012 es la siguiente:

Detalle	US \$
Capital	400,00
Total	400,00

NOTA 6. HECHOS POSTERIORES

Después del 31 de diciembre del 2012 y la fecha del presente informe no existen aspectos relevantes que se hubieran producido y que afecten en forma significativa los informes del ejercicio finalizado.



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

LEMONS CRUZ MARIANA ALEXANDRA

CI 1709529265



FIRMA DEL CONTADOR

RIVADENEIRA MOSCOSO MARLON AUGUSTO

RUC 1710104967001