

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA NELOTH GESTION INMOBILIARIA
CIA.LTDA. PARA EL PERIODO DE ENERO 1ERO. A DICIEMBRE 31 DEL 2018.**

1. SITUACION DEL PAIS:

- La economía de Ecuador sufrió una significativa desaceleración durante el 2018 y se proyecta sólo un crecimiento del 1,0 % frente al 2,4 % registrado el año anterior. Sin el fuerte estímulo fiscal de 2017, la actividad económica ecuatoriana se desaceleró como consecuencia de una contracción moderada de la producción petrolera (-3,1 %), también contribuyeron en estas cifras un escenario externo con mayor volatilidad financiera y aumentos de tasas por parte de la Reserva Federal de los Estados Unidos.
- El desempleo permaneció bajo, con una leve disminución, y los precios al consumidor comenzaron a salir del período deflacionario. La inflación interanual hasta septiembre del 2018 alcanzó una variación del 5,87 %. Para el próximo año Ecuador espera una leve reducción del crecimiento (0,9 %), básicamente debido a una renovada presión en contra del impulso fiscal, como consecuencia del fin del efecto de la remisión tributaria y un precio más bajo y volátil del petróleo.

2. ADMINISTRACION:

En el año 2018, se desarrolló la actividad de la Empresa NEOLITH GESTION INMOBILIARIO CIA.LTDA en forma normal, los rubros que se presentan en el balance están de acuerdo a normas y principios contables.

3. RESULTADO: ESTADO FINANCIEROS EJERCICIO ECONOMICO 2018

El resultado de la operación del 2018, arroja una utilidad de US\$ 0,00

Del análisis del Estado Financiero del ejercicio Económico del 2018, podemos destacar la siguiente información:

El Activo Total	US \$ 400,00
El Pasivo Total y Patrimonio	US \$ 400,00
Los ingresos Totales alcanzaron	US \$ 0,00
Los Gastos Administrativos	US \$ 0,00

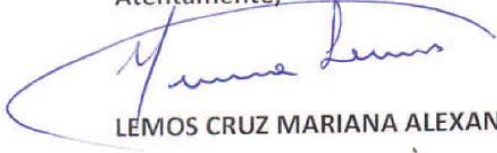
Los Financieros

US \$ 0,00

Antes de Finalizar, quiero agradecer a ustedes señores accionistas por su contribución durante al 2018 y espero seguir contando con su decidida colaboración durante el 2019.

Quedo a sus órdenes para aclarar cualquier aspecto de este informe o para explicar puntos no tratados en el mismo.

Atentamente,



LEMONS CRUZ MARIANA ALEXANDRA

Gerente General