

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA NEOLITH GESTION INMOBILIARIA CIA.LTDA
PARA EL PERIODO DE ENERO 1ERO. A DICIEMBRE 31 DEL 2011**

1. SITUACION DEL PAIS:

El sexto año de este gobierno por tratarse de un régimen de tendencia socialista, ha tenido una incidencia negativa en los sectores productivos, generándose una recesión en el sector financiero, originando falta de producción, falta de inversión, falta de seguridad legal y jurídica. La inflación para diciembre de 2011 fue de 5.41%.

Las tasas de interés para diciembre del 2011 fueron:

Tasa activa referencial 8.17

Tasa Pasiva referencial 4.53

Riesgo País es considerado el más alto de Latinoamérica.

2. ADMINISTRACION:

En el año 2011, se desarrollo la actividad de la Empresa NEOLITH GESTION INMOBILIARIA CIA.LTDA en forma normal, los rubros que se presentan en el balance están de acuerdo normas y principios contables.

En el área Financiero-Contable, hemos podido mantener nuestro objetivo, de tener información financiera al día, lo cual nos permite tener un mejor monitoreo del cumplimiento de los presupuestos y seguir con nuestra política de ahorro.

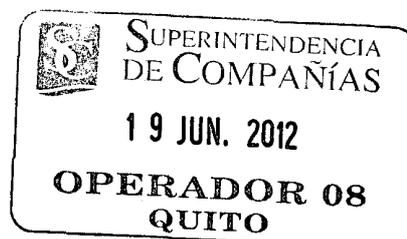
3. RESULTADOS: BALANCE GENERAL Y ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS:

El resultado de la operación del 2011, arroja una utilidad de US \$ 0,00

Del análisis del Estado de Pérdidas y Ganancias y del Balance General del 2011, podemos destacar la siguiente información:

a) Pérdidas y Ganancias:

Los Ingresos Totales alcanzaron	US \$ 0,00
Los Gastos Administrativos llegaron a	US \$ 0,00
Los Costos sumaron	US \$ 0,00
y los Financieros a	US \$ 0,00



b) Balance General:

b.1 Activo:

El Activo Corriente es de US \$ 400,00
y el total Activos es de US \$ 400,00

b2. Pasivo:

El Pasivo Corriente es de US \$ 0,00
y el Patrimonio es de US \$ 400,00

Antes de finalizar, quiero agradecer a ustedes señores accionistas por su contribución durante 2011 y espero seguir contando con su decidida colaboración durante el 2012.

Quedo a sus órdenes para aclarar cualquier aspecto de este informe o para explicar puntos no tratados en el mismo.

Atentamente,


LEMOS CRUZ MARIANA ALEXANDRA
Gerente General

