

COMPAÑÍA COSNTRUCCIONES GARCIA ROMERO CIA. LTDA.
Notas explicativas a los Estados Financieros de la Compañía año 2015

Notas de Carácter general

1. NATURALEZA JURÍDICA Y FUNCIONES DE COMETIDO ESTATAL

Dando cumplimiento a la obligatoriedad de presentar anualmente información financiera las compañías deben ingresar y enviar la información de acuerdo a lo establecido en el Reglamento sobre la Información y documentos que están Obligadas a remitir anualmente a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, las sociedades sujetas a su control y vigilancia. Se pone a consideración las siguientes notas explicativas a los estados financieros año 2015

2. POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Para el proceso contable, la Compañía se fundamenta en las normas Internacionales y de Información Financiera, NIIFs para PYMES, aplica el Manual de Procedimientos a nivel de documento fuente, registró oficial de libros contables y preparación de los documentos soporte, hasta obtener el producto que son los estados financieros.

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias es procedente de la CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EN GENERAL.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro del valor en los resultados.

Gastos de Operación

Todos los gastos de la compañía son para mejoras de ella y de su operación

VALUACIÓN

Los hechos económicos y financieros que se cuantifican se registran al gasto, conformado por la cantidad de dinero convenido, y los demás costos y gastos necesarios para poner los bienes en condiciones de utilización, así como los ajustes por diferencia en cambio sobre las obligaciones contraídas en la adquisición de los mismos.

CLASIFICACIÓN Y CONTABILIZACIÓN

La fuente de registro de las obligaciones y los resultados económicos están clasificados y contabilizados en forma ordenada para que puedan ser verificables.

UNIDAD DE MEDIDA

El dólar es la unidad monetaria de medida utilizada para valorar y registrar las operaciones económicas, financieras y patrimoniales de la Compañía.

Notas de Carácter Específico.

NOTA 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo con un vencimiento de tres meses o menos.

En particular, el efectivo y equivalentes considera los saldos en caja y bancos, los depósitos a plazo e inversiones en cuotas de fondos mutuos.

El saldo en Efectivo y Equivalente de Efectivo \$900,00

Nota 2. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Las cuentas y documentos por cobrar son activos financieros con vencimientos de hasta 12 meses desde de la fecha del balance. Aquellos activos con vencimientos superiores se muestran en activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

Saldo en Cuentas y documentos por Cobrar Relacionados Locales \$4.468,57

Nota 3. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Se registran las propiedades y bienes tangibles destinados a servir a las operaciones de la Institución. Ver detalle en Transparencia Finanzas y Contabilidad Activos fijos.

Dentro de este grupo el rubro que mantiene saldo es la cuenta Terrenos bien inmueble que se adquirió

Saldo en la cuenta Terreno \$50.000,00

Nota 4. Cuentas y Documentos por pagar Corrientes

Son valores que estas pendientes por cancelar a los socios que prestaron dinero para la adquisición del bien inmueble

Saldo Cuentas y Documentos por pagar Corrientes \$19.200,00

Nota 3. PATRIMONIO

El valor del Patrimonio, es el residual entre los activos y los pasivos que tienen la compañía conformada por:

Capital suscrito	\$400,00
Aportes de los socios para futuras Capitalizaciones	19.251,12
Reserva legal	3.315,85

Resultados acumulados de años anteriores	3.917,41
Resultado de Ejercicio	268,57
TOTAL	\$27.152,95

Nota 4.INGRESOS

En lo que respecta a los ingresos: Se produjo \$1.000,00 por la utilidad en venta de PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Ingresos venta de Propiedad Planta y Equipo	\$1.000,0
---	-----------

Nota 5. GASTOS

Dentro del grupo de Gastos se incurrieron valores que incurrieron para pagos por suministros y materiales indispensables para el desarrollo de las actividades

Suministros, Herramientas, Materiales	\$731,43
---------------------------------------	----------

NOTAS:

Los saldos al 31 de diciembre de 2015 comprenden 400 acciones ordinarias con un valor nominal de 1,00 C/U completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

Las cuentas por cobrar se determinan en base a un plazo establecido para los clientes en la cual no generan intereses durante los plazos establecidos.