

SIEMBRACORP S.A.

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2013**

INFORME DE ESTADOS FINANCIEROS

A la Junta General de Socios de la:
SIEMBRACORP S.A.

Cuenca, 24 de marzo del 2014.

Informe sobre los estados financieros

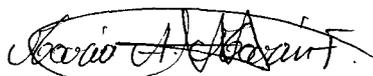
1. Los siguientes Estados Financieros pertenecientes a la empresa SIEMBRACORP S.A. han sido elaborados por mí: Estado Situación Financiera al 31 de diciembre del 2013, el correspondiente Estado de Resultados, el Estado de Flujos de Efectivo y el Estado de Evolución del Patrimonio.

Mi compromiso de preparación se limita a presentar en forma de estados financieros de información obtenidas de los registros de contabilidad de la compañía, sin la aplicación de procedimientos de comprobación ni evaluación.

No he auditado ni revisado limitadamente los estados financieros de SIEMBRACORP S.A. Que se acompañan y, en consecuencia, no emito opinión alguna sobre los mismos.

Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera

2. De acuerdo a lo dispuesto en la resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.0.10 emitida por la Superintendencia de Compañías. SIEMBRACORP S.A., elaboró y presentó sus estados financieros bajo las Normas Internacionales de Información Financiera. De acuerdo a esta resolución los Estados Financieros presentes al 31 de diciembre del 2013 se encuentran preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.



Ing. Com. Maria Augusta Marin F.
CONTADORA

SIEMBRACORP S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

ACTIVO			167808,68
CORRIENTE			46308,68
DISPONIBLE			1374,87
BANCOS		1374,87	
Banco Guayaquil	1374,87		
EXIGIBLE			1933,81
IMPUESTOS ANTICIPADOS		1933,81	
IVA Pagado	1933,81		
REALIZABLE			43000,00
INVENTARIOS		43000,00	
Inventarios	43000,00		
NO CORRIENTE			121500,00
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		121500,00	
TERRENOS	121500,00		
Terrenos (Playas)	100000,00		
Terrenos (Playas)	21500,00		
PASIVO			191762,57
PASIVO CORRIENTE			190312,57
CORTO PLAZO			190312,57
CUENTAS POR PAGAR		190312,57	
Cuentas por pagar	2,75		
Canadá Incorporated por Pagar	190309,82		
PASIVO A LARGO PLAZO			1450,00
SOCIOS POR PAGAR L/P		1450,00	
Canadá Incorporated por Pagar L/P	1450,00		
PATRIMONIO			-23.953,89
PATRIMONIO NETO			-23.953,89
CAPITAL SOCIAL		800,00	
CAPITAL APORTADO	800,00		
Capital pagado Canada Incorporated	799,00		
Capital Pagado Richard Dale Horst	1,00		
RESULTADOS ACUMULADOS		-23.160,85	
RESULTADO DEL EJERCICIO ACTUAL			-1.593,04
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO			167808,68

Las notas aclaratorias son parte integrante de los estados financieros

SIEMBRACORP S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2013

INGRESOS			0,00
INGRESOS		0,00	
INGRESOS OPERACIONALES	0,00		
EGRESOS			1.593,04
EGRESOS			1.593,04
COSTOS Y GASTOS OPERACIONALES		1.593,04	
OTROS GASTOS	1.593,04		
Intereses SRI	2,99		
Multas SRI	8,92		
Gastos de Gestion y representacion	1.535,00		
Permisos Municipales - Predios	46,13		
RESULTADO DEL EJERCICIO ACTUAL			- 1593,04

Las notas aclaratorias son parte integrante de los estados financieros

**SIEMBRACORP S.A.
FLUJO DE EFECTIVO
AÑO 2013**

EFFECTIVO RECIBIDO DE CLIENTES	-0,00
(-) EFFECTIVO PAGADO A PROVEEDORES Y EMPLEADOS	1.489,83
Cuentas por pagar	-350,00
Canadá Incorporated por Pagar	23760,56
Richard Dale por Pagar	-21847,52
Retención IR 1% por pagar	-33,21
Retención IVA 100% por pagar	-40,00
(-) EFFECTIVO PAGADO A OTROS PROVEEDORES	-1.593,04
GASTOS ADMINISTRACION	-1.546,91
GASTOS NO OPERACIONALES	-46,13
EFFECTIVO NETO PROVISTO EN ACT. DE OPERACIÓN	-103,21
PARTE B	
ACTIVIDADES DE INVERSION	
Terrenos (Playas)	0,00
EFFECTIVO NETO USADO EN ACVT. DE INVERSIÓN	0,00
PARTE C	
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Canadá Incorporated por Pagar L/P	1450,00
EFFECTIVO NETO PROVISTO EN ACT. DE FINANCIAMIENTO	1450,00
FLUJO DE EFECTIVO NETO TOTAL (A+B+C)	1.346,79
(+) CAJA Y EQUIVALENTE AL INICIO DEL PERIODO	28,08
(=) CAJA Y EQUIVALENTE AL INICIO DEL PERIODO	1.374,87

**PARTE D
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL FLUJO DE EFECTIVO DE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

PERDIDA NETA DEL EJERCICIO		-15.024,68
AJUSTES DE RESULTADOS		
DEPRECIACIONES		0,00
AJUSTES EN EL BALANCE GENERAL		
CUENTAS DEL ACTIVO		0,00
CUENTAS DE PASIVO		1.489,83
Dismunución	Richard Dale por Pagar	-21.847,52
Dismunución	Cuentas por pagar	-350,00
Aumento	Canadá Incorporated por Pagar	23.760,56
Dismunución	Retención IR 1% por pagar	-33,21
Dismunución	Retención IVA 100% por pagar	-40,00
EFFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS		-103,21

Las notas aclaratorias son parte integrante de los estados financieros

SIEMBRACORP S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AÑO 2013

	CAPITAL SOCIAL	APORTES PARA INCREMENTAR DE CAPITAL	PERDIDAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo al 31 de Diciembre de 2012						
CAPITAL SOCIAL INICIAL	800,00					0,00
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES						400,00
						0,00
RESULTADO DEL EJERCICIO 2013			(23.160,85)		(1.593,04)	(24.753,89)
CUENTAS POR PAGAR SOCIOS A L/P						0,00
						0,00
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	800,00	0,00	-23.160,85	-	-1.593,04	(23.953,89)

Las notas aclaratorias son parte integrante de los estados financieros

NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

A.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

La Sociedad Anónima SIEMBRACORP S.A. se constituyó mediante escritura pública realizada ante el Notario Decimo Séptimo del Cantón Guayaquil, a los 03 días de marzo de 2011, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, aprobada por la Superintendencia de Compañías con Resolución No. 1606 del 11 de marzo de 2011.

El objeto social de la Compañía es:

- a) Diseño, construcción, planificación, supervisión, fiscalización de obras arquitectónicas

SIEMBRACORP S.A. actualmente cuenta con un capital social de OCHOCIENTOS 00/100 (US\$ 800.00) dividido en participaciones iguales e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación, y las normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

Los estados financieros se encuentran expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$) moneda adoptada por la República del Ecuador.

Disponibilidades.- Incluye los valores depositados en la entidad financiera en la cuenta corriente destinada a las operaciones de la empresa.

Exigible.- Está constituido por valores por cobrar generados por impuestos pagados por anticipado, los mismos que se irán liquidando durante el periodo financiero.

Activos Fijos No se ha generado activos.

Ingresos.- No se ha generado actividad económica.

Costos.- Están conformados por los gastos incurridos en otros gastos.

Deducciones legales de la utilidad del ejercicio

Participación a empleados y trabajadores.- De conformidad con el Art. 97 del Código de Trabajo, el 15% de las utilidades que obtenga la Compañía antes del impuesto a la renta, se distribuirán entre sus empleados y trabajadores siendo inscritos en el Ministerio de Trabajo y Empleo. Pero en este ejercicio económico no se ha generado actividad económica.

Impuesto a la renta.- De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno, que determina el porcentaje del 22% de impuesto a la renta para sociedades; SIEMBRACORP S.A. no genera impuesto a la Renta pues en el año 2012 no se tuvo actividades económicas.

Reserva legal.- En aplicación del art. 297 reformado de la Ley de Compañías, se establece que de las utilidades líquidas que resultaren de cada ejercicio se tomará un porcentaje no menor de un diez por ciento destinado a formar la reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el cincuenta por ciento del capital social.

B. CAJA - BANCOS

Al 31 de diciembre del 2013, el efectivo y sus equivalentes están integrados por los siguientes recursos:

Detalle	US Dólares
Banco Guayaquil	1374,87
TOTAL	1374,87

C. ACTIVO EXIGIBLE

Al 31 de diciembre del 2013, están constituidos por los siguientes valores por cobrar:

Detalle	US Dólares
IVA Pagado	1933,81
TOTAL	1933,81

D. ACTIVO REALIZABLE

Al 31 de diciembre del 2013, están constituidos por los siguientes valores:

Detalle	US Dólares
Inventarios	43000,00

TOTAL	43000,00
--------------	-----------------

E. ACTIVOS NO CORRIENTES

Detalle	US Dólares
Terrenos (Playas)	100000,00
Terrenos (Playas)	21500,00
TOTAL	121500,00

F. PASIVO CORRIENTE

Al 31 de diciembre del 2013, se mantiene las siguientes cuentas por pagar:

Detalle	US Dólares
Cuentas por pagar	2,75
Canadá Incorporated por Pagar	190309,82
TOTAL	190312,57

G. PASIVO LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2013, se mantiene las siguientes cuentas por pagar:

Detalle	US Dólares
Canadá Incorporated por Pagar	1450,00
TOTAL	1450,00

H. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social de la Compañía está constituido por US\$ 800,00 dividido en participaciones iguales e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América.

Nombres	IDENTIFICACION	US Dólares
Canada Incorporated	SE-G-00001167	799,00
Richard Dale Horst	GC241392	1,00
TOTAL		800,00