

INFORME DE GERENTE

A los señores miembros de la Junta General de Accionistas:

Dando fiel cumplimiento a las disposiciones legales y a los estatutos de la compañía me permito presentar a ustedes el informe de actividades de la compañía por el ejercicio económico 2013.

SITUACION ECONOMICA

Según estimaciones oficiales, en el 2013 la economía ecuatoriana mostro un crecimiento en sus actividades. Los sectores más dinámicos según fuentes gubernamentales fueron: transporte, comunicación, y construcción; siendo de la construcción en particular una de los que mas ha contribuido a dicho crecimiento, entre otros motivos gracias al encadenamiento productivo que genera junto con otros sectores.

Aspectos Comerciales

En el ejercicio 2013 las ventas de la compañía se vieron afectadas en forma positiva en los resultados en comparación con las del año 2012, debido a la baja en la tasa de inflación.

Cumplimiento de los objetivos previstos

Por la situación económica del país, en el anterior ejercicio fiscal, la compañía ha tratado dentro de los límites posibles cumplir con los objetivos propuestos, tales como: mejorar los índices de productividad y mantener las actividades inherentes a su objeto social.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

El personal que conforma el grupo administrativo ha cumplido todas las disposiciones y normas emitidas por la Junta General de Accionistas. Las buenas relaciones mantenidas entre los colaboradores y la administración de la compañía, merecen especial mención, ya que contribuyeron en gran medida al logro de los objetivos establecidos para el presente ejercicio.

Información sobre los hechos extraordinarios en lo administrativo, legal y laboral

Debo expresar a todos nuestros colaboradores que participaron activamente durante las operaciones en el año 2013, mi más sincero reconocimiento y agradecimiento, con la seguridad de contar con su valiosa colaboración y profesionalismo para lograr los objetivos del próximo año.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio:

Del análisis detallado de los Estados de: Situación financiera y Estado de Resultados Integral al 31 de diciembre de 2013, puedo destacar lo siguiente:

- La compañía estaría en capacidad de cubrir sus obligaciones a corto plazo; manteniendo un excedente para posibles contingencias.
- La compañía presenta una utilidad contable por el ejercicio económico de 2013 antes de impuestos de usd \$ 2.057,13
- Las operaciones de la empresa como negocio en marcha son rentables.
- De acuerdo a los resultados operativos de la compañía y considerando que en el año 2014 se mantendrá una política monetaria estable, estimamos que la empresa obtendrá mejores resultados positivos.

Recomendaciones a la Junta General de Accionistas sobre políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:

Dentro de los objetivos que la administración se ha planteado para el ejercicio económico del año 2013, podemos enunciar, entre otros, los siguientes:

- Continuar con las actividades inherentes al objeto de la compañía.
- Mejorar el nivel de los índices de productividad.
- Obtener resultados favorables al finalizar el año 2014.

Es todo cuanto puedo informar a la Junta General de Accionistas, en mi calidad de Gerente General de la compañía.

Atentamente,



Vinicio Gonzalo Zurita Flores
GERENTE GENERAL

Quito, 14 de abril del 2014