



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución y operaciones

GRANJA LOS PINOS CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Ambato el 22 de febrero del año 2011 e inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Patate el 3 de abril del año 2011. La Intendencia de Compañías de Ambato aprueba su constitución mediante Resolución No.SC.IAF-DRH-G-2011-0105 del 19 de marzo del 2011. Su objeto social principal está relacionado con las actividades de: a) Producción agrícola; crianza, explotación y producción de aves y cerdos; b) A la compra y comercialización de cerdos, aves, huevos, abono y productos afines; c) A la compra, importación, procesamiento y comercialización de materia prima y compuesta relacionada con la agricultura, la avicultura y la porcicultura, entre otras actividades.

La oficina principal de la Compañía está ubicada en la ciudad de Patate, Provincia de Tungurahua, en el Kilómetro 3 y medio, Sector Río Blanco.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes, vigentes al 31 de diciembre de 2017 que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio de costo histórico, excepto por las obligaciones por beneficios a empleados largo plazo, que son valorizadas en base a métodos actuariales. La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF Completas requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

2.1 Moneda Funcional y de Presentación -

Las partidas en los estados financieros de la empresa se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo -



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos y otras inversiones de corto plazo altamente líquidas con vencimientos originales de tres meses o menos, que son rápidamente realizables y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

2.3 Activos y pasivos financieros -

2.3.1 Clasificación

La Compañía clasifica y mantiene sus activos financieros en una sola categoría; “Cuentas por cobrar comerciales”. Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: “Cuentas por pagar comerciales”, “Cuentas por pagar Relacionadas” y “Otros pasivos financieros”. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de “cuentas por cobrar comerciales”. De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de “cuentas por pagar comerciales, con relacionados y otros pasivos financieros”. Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

Cuentas por cobrar comerciales: Representados en el estado de situación financiera por los documentos y cuentas por cobrar comerciales a clientes, producto del giro operativo de la compañía. Para el otorgamiento de crédito la compañía ha segmentado su cartera de clientes clasificándola en clientes particulares; para quienes se les otorga plazos de crédito diferenciados; de contado y 30 días. Los rubros mencionados son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto si es que se otorgaría a vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

Cuentas por pagar comerciales y Otros pasivos financieros: Representados en el estado de situación financiera por los documentos y cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar derivadas del giro del negocio y producto de la negociación de bienes y servicios necesarios para la producción y venta avícola. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

Cuentas por pagar relacionadas: Representadas en el estado de situación financiera por los valores y documentos por pagar a los accionistas de la compañía, quienes entregan valores a la compañía en calidad de préstamos, los cuales no generan un costo financiero.

2.3.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

(a) Reconocimiento



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

(b) Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo, un pasivo es medido además a su valor presente en el caso de ser una obligación futura. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

(c) Medición posterior

(a) **Cuentas por cobrar comerciales:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método del interés efectivo, menos una provisión por deterioro, en los casos aplicables, ya que la compañía otorga crédito en venta de bienes a un plazo menor a 30 y 120 días. La Compañía presenta dentro de esta categoría, únicamente:

- Cuentas por cobrar comerciales de clientes: corresponden al saldo al cierre del ejercicio de los valores facturados por ventas de huevos y pollitas a sus clientes, medidos menos la provisión por deterioro de dichas cuentas.

(b) **Cuentas por pagar comerciales y Otros pasivos financieros:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo o al costo de su negociación si es a un plazo mayor a tres meses, caso contrario se los mantiene al costo de negociación. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- Cuentas por pagar comerciales: son obligaciones con proveedores de bienes y servicios necesarios para el funcionamiento de la empresa, en su mayor parte con vencimiento menores a 30 días.

(c) **Cuentas por pagar relacionadas:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo o al costo de su negociación si es a un plazo menor a tres meses, caso contrario se los mantiene al costo de negociación. Dentro de la categoría de relacionados están aquellas definidas en función de la Sección 33 de la NIIF para Pymes y que son aplicables para la compañía. En tal virtud, considerando que los préstamos otorgados fueron entregados por los accionistas de la compañía; estos se constituyen en partes relacionadas para Granja Los Pinos.

2.3.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa al final de cada periodo la existencia de evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus activos financieros cuando existe evidencia objetiva de no ser capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan, como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

reconocimiento inicial del activo (“eventos de pérdida”) que tienen un impacto sobre los flujos de efectivo estimados del activo financiero o grupo de activos financieros, que pueden ser estimados confiablemente.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor o emisor que podrían obligar a la Compañía a otorgar concesiones al deudor o emisor, el incumplimiento significativo del contrato, el incumplimiento de pagos, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y/o información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros, se consideran indicadores de que los activos financieros se han deteriorado.

El monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras que no se han incurrido y garantías), descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en el Estado de Resultados Integrales integrales. Al 31 de diciembre del 2017 la compañía requirió el registro de provisiones por deterioro de cuentas por cobrar comerciales como consta en la Nota. 10.

2.3.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfirió el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del mismo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

2.4 Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización, el que resulte menor. En el costo de los inventarios se incluye los costos relacionados con la adquisición, transporte y otros incurridos para dejarlos listos para su venta, netos de descuentos y promociones recibidas atribuibles a los inventarios. La materia prima se registra al costo específico de cada ítem y se determina utilizando el método del promedio ponderado. El valor neto realizable es aplicable únicamente cuando los productos van a ser vendidos, el cual se lo obtiene partiendo del precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización, distribución y otros relacionados directamente con la venta.

Cuando existan ciertas condiciones que generen que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión de deterioro por la diferencia de valor. En dicha estimación de deterioro se considera también los montos relacionados a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado. La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios tienen una rotación de 30 días. Las pérdidas relacionadas con inventarios se cargan a los resultados integrales en el período en que se causan.

2.5 Propiedades y equipos -



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

Las propiedades y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos.

La depreciación de los bienes al cierre del año 2017, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes y considerando su valor residual. Debido al tipo de operaciones de la Compañía, no se han identificado componentes significativos que posean vidas útiles diferenciadas. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, cuando exista evidencias objetivas de indicadores relevantes que hayan sido cambiados desde la fecha de presentación de los informes anuales y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades y equipos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Muebles de oficina	Entre 8 a 15 años
Equipo de Oficina	Entre 8 a 15 años
Equipo electrónico	Entre 1 a 4 años
Vehículos	Entre 3 a 8 años

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el Estado de Resultados Integrales en el rubro "Otros gastos/ingresos, neto".

Cuando el valor en libros de un activo de las propiedades y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.6 Deterioro de activos no financieros (propiedades y equipo) -

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro; si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor en libros incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados integrales como un reverso



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros. En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre del 2017, no se han reconocido pérdidas por deterioro de activos no financieros.

2.7 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el Estado de Resultados Integrales integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

2.7.1 Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

2.8 Beneficios a los empleados

2.8.1 Beneficios de corto plazo

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- i) La participación de los trabajadores en las utilidades: calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta luego de la utilidad operativa.
- ii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- iii) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

2.8.2 Beneficios de largo plazo (provisiones de jubilación patronal y desahucio)



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

La Compañía para el año 2017, en función de la importancia relativa del ajuste no incluyó en sus Estados Financieros la provisión por este concepto, debido a tiempo de provisión y previa consulta se acumularía para el año siguiente:

2.9 Reconocimiento de ingresos -

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por los productos vendidos durante el ejercicio económico que se reporta.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace la entrega de sus productos al comprador y, en consecuencia, transfiere los riesgos y beneficios inherentes a esos bienes y productos. Las ventas de servicios se reconocen en el período contable en el que se prestan en función de su devengamiento.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en el sector de servicios de salud e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- El deterioro de los activos financieros de la Compañía se evalúa con base en las políticas y lineamientos descritos en la Nota 2.5.3.
- La estimación de vidas útiles, valor residual y el deterioro de propiedades y equipos se efectúan según se describe en las Notas 2.7 y 2.8.
- Impuesto a la renta diferido: la Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro. Debido a la importancia relativa del ajuste para el año inicial no se efectuó registro al respecto.



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1. Factores de riesgo financiero.- Riesgo de Crédito y Riesgo de Liquidez

Los factores de riesgo financiero a los que está expuesta la compañía se relacionan principalmente con el riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La administración de riesgos en la compañía se concentra fundamentalmente en la mitigación de potenciales efectos producidos por la emisión de cartera de crédito a corto plazo a los clientes. Debido a que el crédito está concentrado en el corto plazo no se evidencia factores significativos que podría afectar a la liquidez de la compañía en el corto plazo. De manera general la administración ha instaurado políticas y procedimientos que permitan la identificación, medición y control de estos riesgos.

La Gerencia General proporcionan guías y principios para la administración general de riesgos así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de tasas de interés, el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez, el riesgo de concentración y el riesgo de uso de instrumentos financieros para la inversión de excedentes de liquidez, cuando así se lo requiera.

4.2 Riesgos de mercado

(a) Riesgo de precio y concentración

La administración revela que se han aplicado los procedimientos y políticas que permitan evaluar la existencia de un riesgo asociado al precio y su concentración. Para la compañía no existen factores de importancia que reflejen la existencia de niveles elevados de riesgo en precio, debido básicamente a que dicho precio está definido en función de las características de los bienes que vende, sin que con ello se encuentra distante de los precios de mercado. La mitigación del riesgo de concentración, está siendo monitoreada por la administración y se han incluido en sus planes estratégicos esquemas de diversificación de servicios a clientes externos.

(b) Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo

Debido a que la compañía no otorga financiamiento en el pago por los servicios y productos entregados no existen factores que representen riesgos significativos con relación a las tasas de interés. Sin embargo, está vigente la opción de endeudamiento con instituciones financieras o terceros que podrían a futuro ser afectados por variaciones en tasas. Con relación al riesgo en flujo de efectivo la administración ha desarrollado un esquema de manejo de sus proyecciones financieras en cuanto a ingresos y pagos, que le permitan monitorear permanentemente este riesgo.



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

5. ANALISIS DE ESTADOS FINANCIEROS

5.1 Efectivos y Equivalentes de Efectivos

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de Efectivo y equivalentes de Efectivo al cierre de cada ejercicio:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.1.1.01.02	Caja Chica	208.03	1,489.61
1.1.1.01.06	Caja Frigorifico Pillaro	74.79	2,378.64
1.1.1.02.01	Bco. Pichincha Cta/Cte. # 34937912-04	11,389.11	15,955.13
1.1.1.02.02	Bco. Pichincha Cta/Ahr. # 2201196825	141.71	257.20
1.1.1.03.01	Inversión Pichincha	5,000.00	
1.1.1.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	16,813.64	20,080.58

5.2 Valor razonable de instrumentos financieros Documentos y Cuentas por Cobrar

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero Integrales:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.1.2.01.01	Clientes No Relacionados Locales	81,350.12	119,476.56
1.1.2.01.10	Clientes Cartera No Relacionados Locales	10,796.00	
1.1.2.05.01	Anticipo Fabat	30,017.71	2,820.36
1.1.2.05.02	Anticipo Bombon Luis	10,630.00	126.63
1.1.2.05.07	Anticipo Maestro Cunalata	7,070.00	40,000.00
1.1.2.05.10	Anticipo Santana Pablo	4,500.00	
1.1.2.05.14	Anticipo Servicio Rentas Internas	855.32	
1.1.2.05.18	Anticipo Guaypatin Loor Fredet	361.40	
1.1.2.05.26	Anticipo Jorge Romero	1,204.50	
1.1.2.07.50	Cuentas por Cobrar FABAT 2016		4,975.81
1.1.2.07.51	Cuentas por Cobrar FABAT 2017		7,131.43
1.1.2.09.04	Credito Tributario Renta 2014	2,303.40	
1.1.2.09.06	Credito Tributario Renta 2015	6,543.95	
1.1.2.09.07	Impuesto Retenido Renta 2016	11,994.79	
1.1.2.10.01	(-) Provision Cuentas Incobrables	(2,397.23)	(629.60)
1.1.2.10.02	(-) Deterioro Cuentas Incobrables	(10,414.24)	(14,935.40)
1.1.2.	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACION	154,815.72	158,965.79



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

Los valores antes detallados representan los saldos de clientes comerciales como saldo de anticipo a proveedores, créditos tributarios con al entidad reguladora.

5.3 Valor razonable de Inventarios

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.1.3.01.01	Inventario Materia Prima	77,225.92	171,373.76
1.1.3.01.98	Inventario Transito Mercaderias Materia Prima		12,000.00
1.1.3.02.01	Inventario MP Balanceado Transferido (Aves Levante)	2,218.02	3,767.78
1.1.3.02.02	Inventario Suministros y Materiales (Aves Levante)	864.67	4,241.21
1.1.3.03.01	Inventario MP Balanceado Transferido (Postura)	3,275.20	9,398.01
1.1.3.03.02	Inventario Suministros y Materiales (Postura)	2,278.83	12,537.12
1.1.3.04.01	Inventario MP Balanceado Transferido (Cerdos Ges-Mat-Recria)	1,877.71	1,640.58
1.1.3.05.01	Inventario MP Balanceado Transferido (Cerdos Engorde)	1,038.10	1,952.36
1.1.3.05.02	Inventario Suministros y Materiales (Cerdos Engorde)	3,651.36	3,767.54
1.1.3.10.01	Inventario Prod. Term. Huevos	15,240.21	4,857.83
1.1.3.10.04	Inventario Prod. Term. Aves Descarte		17,578.99
1.1.3.11.01	Inventario Comercializacion		1,895.07
1.1.3.	INVENTARIOS	107,670.02	245,010.25

5.4 Valor razonable de Pagos Anticipados

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.1.4.01.05	Garantias Prepagadas	600.00	600.00
1.1.4.	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	600.00	600.00

5.5 Valor razonable de Propiedades de Inversión

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.2.1.01.02	Terreno Granja Cerdos	40,238.00	40,238.00
1.2.1.01.	TERRENOS	40,238.00	40,238.00



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

5.6 Valor razonable de Construcción en Curso

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.2.1.02.01	Construcc. en Curso Granja Cerdos Pillaro	29,755.79	
1.2.1.02.04	Construcc. en Curso Galpón de Levante		28,248.26
1.2.1.02.05	Construcc. en Curso Silo(soya)		23,491.70
1.2.1.02.06	Construcc. en Curso Galpon 12		9,453.06
1.2.1.	PROPIEDADES DE INVERSION	29,755.79	61,193.02

5.7 Valor razonable de Propiedad Planta y Equipo

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.2.2.01.01	Inmuebles Bodega Balanceado	18,473.21	18,473.21
1.2.2.01.02	Inmuebles Galpon Aves Levante	69,714.53	69,714.53
1.2.2.01.03	Inmuebles Galpon Aves Postura	178,237.10	178,237.10
1.2.2.01.05	Inmuebles Galpon Cerdos Gestacion	27,000.00	27,000.00
1.2.2.01.06	Inmuebles Galpon Cerdos Maternida	19,000.00	19,000.00
1.2.2.01.07	Inmuebles Galpon Cerdos Recria	15,545.50	15,545.50
1.2.2.01.08	Inmuebles Galpon Cerdos Engorde	17,000.00	84,354.33
1.2.2.01.09	Inmuebles Oficinas y Comedor	8,236.31	8,236.31
1.2.2.02.01	Muebles y Enseres	2,387.84	2,387.84
1.2.2.03.01	Equipo de Oficina	355.00	355.00
1.2.2.04.01	Equipo Computacion Software	6,679.91	10,219.49
1.2.2.05.01	Vehiculos Administrativos	51,363.16	51,363.16
1.2.2.05.02	Vehiculos Bodega Balanceado	34,000.00	34,000.00
1.2.2.05.03	Vehiculos Granja Huevos Postura	26,000.00	26,000.00
1.2.2.05.04	Vehiculos Granja Cerdos Engorde	30,863.76	30,863.76
1.2.2.06.01	Maquinaria y Equipo Balanceados	76,844.30	113,033.77
1.2.2.06.02	Maquinaria y Equipo Aves Levante	71,091.05	71,648.17
1.2.2.06.03	Maquinaria y Equipo Aves Postura	166,848.98	166,848.98
1.2.2.06.05	Maquinaria y Equipo Cerdos Gestacion	8,323.52	8,323.52
1.2.2.06.06	Maquinaria y Equipo Cerdos Maternidad	20,313.08	25,526.17
1.2.2.06.07	Maquinaria y Equipo Cerdos Recria	15,740.64	15,740.64
1.2.2.06.08	Maquinaria y Equipo Cerdos Engorde	13,474.22	15,764.22
1.2.2.06.09	Maquinaria y Equipo Frigorifico Pelileo	4,720.36	4,720.36
1.2.2.06.10	Maquinaria y Equipo Frigorifico Pillaro	3,292.13	3,292.13
1.2.2.06.11	Maquinaria y Equipo Departamento Carnico	982.46	982.46
1.2.2.06.	MAQUINARIA Y EQUIPO	886,487.06	1,001,630.65

5.8 Valor razonable de Depreciación Acumulada Propiedad Planta y Equipo

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.2.4.01.01	(-)Dep. Acml. Inmuebles Bodega	(5,233.96)	(6,157.60)
1.2.4.01.02	(-)Dep. Acml. Inmuebles Aves de Levante	(19,751.96)	(23,237.60)
1.2.4.01.03	(-)Dep. Acml. Inmuebles Aves Postura	(50,500.20)	(59,412.00)
1.2.4.01.05	(-)Dep. Acml. Inmuebles Cerdos Gestacion	(4,050.00)	(5,400.00)
1.2.4.01.06	(-)Dep. Acml. Inmuebles Cerdos Maternidad	(2,850.12)	(3,800.16)
1.2.4.01.07	(-)Dep. Acml. Inmuebles Cerdos Recria	(2,331.72)	(3,108.96)
1.2.4.01.08	(-)Dep. Acml. Inmuebles Cerdos Engorde	(2,549.88)	(3,961.12)
1.2.4.01.09	(-)Dep. Acml. Inmuebles Oficina y Comedor	(2,333.76)	(2,745.60)
1.2.4.02.01	(-) Dep. Acml. Muebles Enseres	(1,128.11)	(1,366.91)
1.2.4.03.01	(-) Dep. Acml. Equipo De Oficina	(201.28)	(236.80)
1.2.4.04.01	(-) Dep. Acml. Equipo de Computo y Software	(6,661.94)	(7,663.11)
1.2.4.05.01	(-) Dep. Acml. Vehiculos Administrativos	(19,006.80)	(23,227.20)
1.2.4.05.02	(-) Dep. Acml. Vehiculos Bodega Balanceado	(13,600.08)	(20,400.12)
1.2.4.05.03	(-) Dep. Acml. Vehiculos Granja Huevos Postura	(26,000.00)	(26,000.00)
1.2.4.05.04	(-) Dep. Acml. Vehiculos Granja Cerdos Engorde	(30,863.76)	(30,863.76)
1.2.4.06.01	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Balanciado	(36,271.11)	(44,860.29)
1.2.4.06.02	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Aves Levante	(32,743.08)	(39,889.48)
1.2.4.06.03	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Aves Postura	(75,086.68)	(91,772.32)
1.2.4.06.05	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Cerdos Gestacion	(1,005.77)	(1,838.09)
1.2.4.06.06	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Cerdos Maternidad	(3,927.83)	(6,221.28)
1.2.4.06.07	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Cerdos Recria	(2,875.19)	(4,449.47)
1.2.4.06.08	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Cerdos Engorde	(1,678.91)	(3,064.67)
1.2.4.06.09	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Frigorifico Pelileo	(528.46)	(1,000.54)
1.2.4.06.10	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Frigorifico Pillaro	(117.61)	(417.53)
1.2.4.06.11	(-) Dep. Acuml. Maquinaria y Equipo Departamento Carnico		(98.28)
1.2.4.06.	(-) DEP. ACML. MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	(341,298.21)	(411,192.89)



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

5.9 Valor razonable de Activos Biológicos Levante, Postura, Cerdos

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.4.1.01.01	Activo Biologico Levante Galpon 02-05 LOTE# 3781	98,236.01	
1.4.1.01.03.01	Act.Bio. Reconocimiento Inicial Galpon 02 LOTE# 6388		32,670.00
1.4.1.01.03.02	Act.Bio. Reconocimiento Posterior Galpon 02 LOTE# 6388		85,660.28
1.4.1.01.	ACTIVOS BIOLOGICOS AVES LEVANTE	98,236.01	118,330.28



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.4.2.01.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 02 LOTE# 1640	74,857.66	
1.4.2.01.02	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 02 LOTE#	(13,514.05)	
1.4.2.01.03	(-) Amort. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 02 LOTE#	(29,943.04)	
1.4.2.06.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 01 LOTE# 3781		79456.55
1.4.2.06.02	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 01 LOTE# 3871		-6366.4
1.4.2.06.03	(-) Amortizacion Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 01 LOTE# 3871		-32110.11
1.4.2.02.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 03 LOTE#	52,029.46	
1.4.2.02.02	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 03 LOTE#	(13,587.21)	
1.4.2.02.03	(-) Amort. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 03 LOTE#	(36,420.65)	
1.4.2.02.04	(-) Deterioro Act. Bio. Aves Postura Galpon 03 LOTE#	(19,361.55)	
1.4.2.07.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 05 LOTE# 3781		93879.64
1.4.2.07.02	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 05 LOTE# 3871		-11461.97
1.4.2.07.03	(-) Amortizacion Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 05 LOTE# 3871		-37937.97
1.4.2.03.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 06 LOTE#	90,308.73	
1.4.2.03.02	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 06 LOTE#	(1,501.72)	
1.4.2.03.03	(-) Amort. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 06 LOTE#	(13,546.32)	
1.4.2.08.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 03 LOTE# 5125		50014.8
1.4.2.08.02	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 03 LOTE# 5125		-2541.68
1.4.2.08.03	(-) Amortizacion Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 03 LOTE# 5125		-6698.52
1.4.2.04.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 09 LOTE#	25,640.58	
1.4.2.04.02	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 09 LOTE#	(3,652.31)	
1.4.2.04.03	(-) Amort. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 09 LOTE#	(10,256.24)	
1.4.2.09.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 04 LOTE# 5125		107825.69
1.4.2.09.02	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 04 LOTE# 5125		-4191.31
1.4.2.09.03	(-) Amortizacion Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 04 LOTE# 5125		-14441.4
1.4.2.05.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 04 LOTE#	91,886.16	
1.4.2.05.02	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 04 LOTE#	(6,149.14)	
1.4.2.05.03	(-) Amort. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 04 LOTE#	(64,320.32)	
1.4.2.05.04	(-) Deterioro Act. Bio. Aves Postura Galpon 04 LOTE#	(30,942.86)	
1.4.2.	ACTIVOS BIOLÓGICOS AVES POSTURA	91,527.18	215,427.32



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.4.3.02.01	Activos Biologicos Cerdos Maternidad	28,925.99	4,074.45
1.4.3.03.01	Activos Biologicos Cerdos Recria	115,703.96	68,426.47
1.4.3.04.01	Activos Biologicos Cerdos Engorde	144,629.95	139,988.75
1.4.3.05.01	Activos Biologicos Cerdas Madres	56,144.62	58,615.14
1.4.3.05.02	Activos Biologicos Cerdos Verracos	3,492.14	3,033.71
1.4.3.05.05	(-) Amort Act. Bio. Cerdas Madres	(27,796.09)	(15,628.79)
1.4.3.	ACTIVOS BIOLÓGICOS GRANJA CERDOS	321,100.57	258,509.73

5.10 Valor razonable de Impuestos Diferidos

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
1.5.1.01.01	Activos por Impuestos Diferidos Dif. Tem.		2,825.94
1.5.1.01.	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	2825.94

5.11 Valor razonable de Proveedores Relacionados

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
2.1.1.01.01	Proveedores Relacionados Locales	(612.50)	(93.57)
2.1.1.02.01	Proveedores NO Relacionados Locales	(161,146.44)	(145,429.24)
2.1.1.02.02	Proveedores Cartera No Relacionados Locales	(35,371.25)	(26,552.18)
2.1.3.01.03	Prestamo Tarjeta de Credito		(10.51)
2.1.3.01.04	Sobregiro Bancario		(122,938.38)
2.1.1.	PROVEEDORES NACIONALES	(197,130.19)	(295,023.88)

5.12 Valor razonable Acreedores Patrimoniales

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
2.1.3.02.01	Prestamos Martinez Meza Elmer Israel	(315,251.28)	(459.42)
2.1.3.02.02	Prestamos Meza Hidalgo Maria Nelly	(153,700.84)	(119,244.88)
2.1.3.02.03	Prestamos Martinez Meza Nidia Vanesa	(162,160.61)	(4,887.10)
2.1.3.03.01	Intereses Por Pagar Martinez Meza Elmer Israel	(35,308.14)	
2.1.3.03.02	Intereses Por Pagar Meza Hidalgo Maria Nelly	(17,214.49)	
2.1.3.03.03	Intereses Por Pagar Martinez Meza Nidia Vanesa	(18,161.99)	
2.1.4.	OTRAS CUENTAS POR PAGAR RELACIONADOS LOCALES	(701,797.35)	(124,591.40)

5.13 Valor razonable Otras Cuentas por Pagar

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
2.1.4.01.01	Aporte Personal IESS 9.45%	(694.96)	(5,418.70)
2.1.4.01.02	Aporte Patronal 12.15%	(893.51)	(6,971.70)
2.1.4.02.02	Decimo Tercero por Pagar	(153.44)	(4,156.56)
2.1.4.02.03	Decimo Cuarto por Pagar	(610.00)	(750.00)
2.1.4.02.04	Vacaciones Por pagar	(1,962.48)	(5,210.27)
2.1.4.02.06	15% Participacion Trabajadores por Pagar	(13,847.14)	(37,853.50)
2.1.4.02.09	Salario Digno por Pagar	(765.94)	(183.98)
2.1.4.03.01	Retencion IR por Pagar	(3,128.03)	(2,324.29)
2.1.4.03.02	Retencion IVA por Pagar	(475.72)	(161.04)
2.1.4.03.06	Impuesto a la Renta Por Pagar Empresa	(18,103.83)	(3,369.70)
2.1.4.03.06	Impuesto a la Renta Por Pagar Empresa		(4,399.22)
2.1.5.01.01	Cuentas por FABAT 2017		(405.89)
2.1.4.	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	(40,635.05)	(70,798.96)

5.14 Valor razonable Obligaciones a Largo Plazo

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
2.2.1.02.04	Prestamos Financiero Pichincha Largo Plazo # 2536934-00-2016	(81,480.77)	
2.2.1.02.01	Prestamos Financieros Pichincha Largo Plazo # 02715708-00-2017		(104,324.95)
2.2.1.02.02	Prestamos Financiero Pichincha Largo Plazo # 02715709-00-2017		(30,838.11)
2.2.1.02.	ACREEDORES FINANCIEROS LARGO PLAZO	(81,480.77)	(135,163.06)



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2017
 (Expresados en dólares estadounidenses)

5.15 Valor razonable Cuentas por Pagar Relacionados

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
2.2.1.03.01	Prestamos LP Martinez Meza Elmer Israel		(360,000.00)
2.2.1.03.02	Prestamos LP Martinez Meza Nidia Vanesa		(145,000.00)
2.2.1.03.	ACREEDORES PATRIMONIALES LARGO PLAZO	-	(505,000.00)

5.16 Valor razonable Provisiones a Largo Plazo

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
2.2.3.03.01	Provisiones para Jubilacion Patronal	(4,792.00)	(8,324.00)
2.2.3.03.02	Provisiones para Desahucio	(2,041.84)	(4,437.00)
2.2.3.03.	PROVISIONES A LARGO PLAZO	(6,833.84)	(12,761.00)

5.17 Valor razonable Capital Social

El capital social de la Compañía al 31 de diciembre del 2017, se encuentra dividido en 40 participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de US\$ \$ 10,00 cada una, las cuales están representadas por los certificados de aportación correspondientes

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
3.1.1.01.01	Capital Suscrito Martinez Meza Elmer Israel	(33,060.00)	(33,060.00)
3.1.1.01.02	Capital Suscrito Meza Hidalgo Maria Nelly	(253,220.00)	(253,220.00)
3.1.1.01.03	Capital Suscrito Martinez Meza Nidia Vanesa	(70,060.00)	(70,060.00)
3.1.1.01.04	Capital Suscrito Martinez Meza Alex Santiago	(60.00)	(60.00)
3.1.1.01.	CAPITAL SOCIAL	(356,400.00)	(356,400.00)



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2017
 (Expresados en dólares estadounidenses)

5.18 Valor razonable Reservas

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
3.2.1.01.01	Reserva Legal	(9,209.16)	(17,684.12)
3.2.	RESERVA	(9,209.16)	(17,684.12)

5.19 Valor razonable Resultados

En función del Artículo Décimo Primero de la Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 emitida por la Superintendencia de Compañías, el 28 de octubre del 2011, y debido a que la compañía inició legalmente sus operaciones en el año 2011, no requirió la presentación de la conciliación al patrimonio ni el Cronograma de Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera para el período de transición, se considera además que en función de esa misma resolución la compañía está aplicando directamente las Normas Internacionales de Información Financiera desde su creación.

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
3.3.1.01.01	Utilidades Acumuladas Año 2012	(15,234.18)	(15,234.18)
3.3.1.01.02	Utilidades Acumuladas Año 2013	(7,609.65)	(7,609.65)
3.3.1.01.03	Utilidades Acumuladas Año 2014	(72,054.45)	(72,054.45)
3.3.1.01.04	Utilidades Acumuladas Año 2016	(80,075.65)	(80,075.65)
3.3.1.01.05	Utilidades Acumuladas Año 2017	-	(183,452.70)
3.3.1.02.01.	Perdidas Acumuladas Año 2011	26,852.10	26,852.10
3.3.1.02.02.	Perdidas Acumuladas Año 2015	136,367.25	136,367.25
3.3.1.02.06	Otros Resultados Adopcion NIIF	454.09	454.09
3.3.	RESULTADOS	(11,300.49)	(194,753.19)

5.20 Valor razonable Otros Resultados Integrales

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
3.5.1.02.01	Ganancias y Perdidas Actuariales Acumuladas	(1,158.93)	2,143.23
3.5.1.02.	GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES ACUMULADAS	(1,158.93)	2,143.23

5.21 Valor razonable Ingreso Operacionales

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Resultados Integrales:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
4.1.1.01.01.	Ventas Materia Prima	(13,777.92)	(768.24)
4.1.1.01.01.01	Ventas Frigorifico Pelileo	(73,436.99)	(563.58)
4.1.1.01.02.	Ventas Prod.Term. Balanceado	(1,939,799.63)	(13,707.10)
4.1.1.01.02.01	Ventas Prod. Term. Huevos	(40,100.01)	(1,547,758.90)
4.1.1.01.02.02	Ventas Cerdos (Kilos Carne)	(4,125.00)	(472,182.03)
4.1.1.01.02.03	Ventas Aves Descarte	(1,246.50)	(84,463.50)
4.1.1.01.02.04	Ventas Abono Gallinaza		(1,125.00)
4.1.1.01.03.	Ventas Prod. Term. Frigorifico Pelileo		(184,120.91)
4.1.1.01.	VENTAS	-2072486.05	-2304689.26

5.22 Valor razonable Otros Ingreso Operacionales

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Resultados Integrales:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
4.1.2.01.	Otros Ingresos		(8,837.46)
4.1.2.01.01	Otros Ingresos por Provision Vacaciones		(3,121.80)
4.1.2.01.02	Otros Ingresos Operacionales		(765.94)
4.1.2.01.03	Otros Ingresos Provision Cuentas Incobrables		(2,241.58)
4.1.2.01.04	Ingreso Reversion Activos Biologicos	(14,719.41)	(50,304.41)
4.2.1.02.99	Otros Ingresos No Operacionales	(55.84)	
4.1.2.01.05	INGRESOS OPERACIONALES	-14775.25	-65271.19

5.23 Valor razonable Ingresos Financieros



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Resultados Integrales:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
4.2.1.01.	Intereses Ganados Cta Ahorros		-1.45
4.2.1.01.02	Intereses Ganados por Inversiones Bancarias		-82.15
4.2.1.01.03	INGRESOS FINANCIEROS	0	-83.6

5.24 Valor razonable Costo de Producción

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Resultados Integrales:

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
5.1.1.01.01.	Costo Vta. Materia Prima	13660.39	755.05
5.1.1.01.01.01	Costo Vta. Frigorifico Pelileo	63876.31	423.90
5.1.2.01.01.	Costo de Produccion Prod. Term. Balanceado	18467.94	12228.75
5.1.2.01.01.01	Costo de Produccion Prod. Term. Huevos	1244.74	1206509.28
5.1.2.01.01.02	Costo de Produccion Prod. Term. Cerdos	1747479.03	484410.80
5.1.2.01.01.03	Costo de Produccion Aves Descarte		23812.28
5.1.2.01.02.	Costo de Produccion Frigorifico Pelileo		126465.51
5.1.	COSTOS DE PRODUCCION	1844728.41	1854605.57

5.25 Valor razonable Gasto Administrativos y Financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Resultados Integrales:



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
6.1.1.01.	Gastos Sueldos Sectorial Administrativo	17,637.21	18,697.83
6.1.1.01.01	Gastos Alimentacion Personal Administrativo	450.00	538.09
6.1.1.01.03	Gastos Uniformes Personal Administrativo	4,487.42	106.88
6.1.1.01.05	Gastos Insentivo Responsabilidad Administrativos	1,218.17	54,473.52
6.1.1.01.06	Gastos Decimo Tercer Sueldo Administrativo	1,098.00	4,032.89
6.1.1.01.07	Gastos Decimo Cuarto Sueldo Administrativo	609.13	1,146.00
6.1.1.01.08	Gastos Vacaciones no Gozadas Administrativo	6,692.64	2,016.50
6.1.1.01.09	Gastos Fondo de Reserva Administrativo	1,935.87	6,097.59
6.1.1.01.11	Gastos Aporte Patronal Administrativo	2,822.53	8,890.32
6.1.1.01.12	Gastos Provision Jubilacion Patronal Administrativo	1,074.00	2,110.00
6.1.1.01.13	Gastos Provision Desahucio Administrativo	93.38	515.00
6.1.1.01.16	Gasto Participacion Trabajadores	13,847.14	
6.1.1.01.14	Gasto Salario Digno	765.94	183.98
	GASTOS SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	52731.43	98808.6



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
6.1.1.02.	Gastos Deprec. Inmuebles Oficinas y Comedor	407.34	411.84
6.1.1.02.01	Gastos Deprec. Muebles y Enseres	237.24	238.80
6.1.1.02.02	Gastos Deprec. Equipo de Oficina	35.18	35.52
6.1.1.02.03	Gastos Deprec. Equipo de Computo	85.69	1,001.17
6.1.1.02.04	Gastos Deprec. Vehiculo Administrativos	3,949.02	4,220.40
6.1.1.02.05	Gastos Honorarios Profesionales Seguridad y Salud	433.30	1,260.22
6.1.1.02.07	Gastos Honorarios Profesionales Contador	11,267.79	11,111.12
6.1.1.02.08	Gastos Honorarios Profesionales Estudio Actuarial	2,715.61	930.00
6.1.1.02.09	Gastos Honorarios Profesionales Auditor	40.35	2,640.00
6.1.1.02.10	Gastos Manten. y Repar. Instalaciones Oficina	1,352.42	1,229.70
6.1.1.02.11	Gastos Combustibles Vehiculos Administrativos	108.35	30.23
6.1.1.02.12	Gastos Suministros Computacion	13.16	861.16
6.1.1.02.14	Gastos Seguros y Reaseguros	1,264.74	906.76
6.1.1.02.17	Gastos Viaje y Mobilizacion Oficina	1,914.89	3.16
6.1.1.02.19	Gastos Agua Potable Oficina	2,700.00	9.00
6.1.1.02.20	Gastos Telefonía y Telecomunicaciones Oficina	417.72	506.30
6.1.1.02.21	Gastos Energia Electrica Oficina	803.73	840.39
6.1.1.02.22	Gastos Internet Oficina	18,274.16	1,967.00
6.1.1.02.24	Gastos Mantenimiento Sistema FENIX	5,379.32	1,790.00
6.1.1.02.26	Gastos Iva Pagado no Utilizado	77.25	23,294.88
6.1.1.02.27	Gastos Matricula Vehiculos Administrativos	1,120.73	3,363.28
6.1.1.02.28	Gastos Manten. y Reparac. Vehiculos Administrativos	164.29	268.30
6.1.1.02.29	Gastos Evaluación Banco	612.50	616.69
6.1.1.02.30	Gastos Provision Cuentas Incobrables	26.93	473.95
6.1.1.02.31	Gastos Transporte Flete	256.00	33.00
6.1.1.02.32	Gastos Comision Banco	265.39	0.45
6.1.1.02.33	Gastos Seguro de Hipoteca	5.50	210.08
6.1.1.02.34	Gastos Gabinete Contra incendios	143.78	347.82
6.1.1.02.35	Gastos Seguro Contra Incendios	3,043.25	1,415.57
6.1.1.02.37	Gastos Instalaciones Equipos electronicos(internet)	45.36	2,583.28
6.1.1.02.39	Gastos Asesoría Contable	249.78	888.89
6.1.1.02.40	Gastos Suministros y Materiales		897.41
6.1.1.02.41	Gastos Equipo Electronico		872.14
6.1.1.02.42	Gastos Trabajadores (comedor)	4,404.44	215.92
6.1.1.02.43	Gastos Cursos Personal	666.61	160.71
6.1.1.02.44	Gastos Hospedaje	24.00	203.82
6.1.1.02.45	Gastos Honorarios Profesionales Auditoria Societaria	375.56	280.00
6.1.1.02.46	Gastos Honorarios Profesionales Reglamento Interno(trabajo)	366.00	140.00
6.1.1.02.47	Gastos Donaciones	187.72	197.35
6.1.1.02.48	Gastos Agasajo Empleados	280.17	491.07
6.1.1.02.49	Gastos Notaria	547.48	50.90
6.1.1.02.50	Gastos Aportes Super Compañías		2,740.35
6.1.1.02.73	Gastos Retenciones Asumidas SRI		108.92
6.1.1.02.74	Gastos Multas e Intereses SRI	347.66	874.15
6.1.1.02.75	Gasto Patentente Pillaro	3,104.00	597.74
6.1.1.02.84	Gasto Cheques Proveedores	209.52	742.68
6.1.1.02.85	Gastos Honorarios Profesionales(Tecnico Pillaro)	600.00	118.80
	GASTOS ADMINISTRATIVOS	68523.93	72180.92



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
6.1.1.05.01	Gastos Frigo Pillaro Sueldos Sectorial	1,120.53	
6.1.1.05.05	Gastos Frigo Pillaro Incentivo Responsabilidad	24.00	
6.1.1.05.06	Gastos Frigo Pillaro Decimo Tercer Sueldo	95.39	
6.1.1.05.07	Gastos Frigo Pillaro Decimo Cuarto Sueldo	91.50	
6.1.1.05.08	Gastos Frigo Pillaro Vacaciones no Gozadas	47.68	
6.1.1.05.09	Gastos Frigo Pillaro Fondo de Reserva	95.39	
6.1.1.05.10	Gastos Frigo Pillaro Aporte Patronal	139.06	
	GASTOS FRIGORIFICO PILLARO	1613.55	0



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
6.1.1.06.01	Gastos Frigo Pillaro Deprecc. Maquinaria y Equipo	117.61	
6.1.1.06.02	Gastos Frigo Pillaro Mantenimiento Instalaciones	748.62	
6.1.1.06.04	Gastos Frigo Pillaro Suministros y Materiales	233.86	
6.1.1.06.05	Gastos Frigo Arriendo Pillaro	263.16	
6.1.2.01.	Gastos Frigo Pelileo Sueldos Sectorial		4,585.20
6.1.2.01.01	Gastos Frigo Pelileo Alimentacion Personal		741.00
6.1.2.01.04	Gastos Frigo Pelileo Incentivo Responsabilidad		42.00
6.1.2.01.05	Gastos Frigo Pelileo Decimo Tercer Sueldo		385.59
6.1.2.01.06	Gastos Frigo Pelileo Decimo Cuarto Sueldo		369.00
6.1.2.01.07	Gastos Frigo Pelileo Vacaciones no Gozadas		192.79
6.1.2.01.08	Gastos Frigo Pelileo Fondo de Reserva		63.68
6.1.2.01.09	Gastos Frigo Pelileo Aporte Patronal		562.25
6.1.2.02.	Gastos Frigo Pelileo Deprecc. Maquinaria y Equipo Pelileo		521.28
6.1.2.02.01	Gastos Frigo Pelileo Faenamiento		3,381.25
6.1.2.02.03	Gastos Frigo Pelileo Suministros y Materiales		140.30
6.1.2.02.04	Gastos Frigo Pelileo Arriendo		3,300.00
6.1.2.02.05	Gastos Frigo Pelileo Promocion y Publicidad		91.00
6.1.2.02.09	Gastos Frigo Pelileo Internet		1,282.24
6.1.2.02.10	Gastos Frigo Pelileo Inst. Equipos electronicos(internet)		316.60
6.1.2.02.11	Gastos Frigo Pelileo Luz Electrica		123.89
6.1.2.02.73	Gastos Frigo Pelileo Alimentacion		66.00
6.1.3.01.	Gastos Frigo Pillaro Sueldos Sectorial		4,126.68
6.1.3.01.01	Gastos Frigo Pillaro Alimentacion Personal		459.63
6.1.3.01.04	Gastos Frigo Pillaro Incentivo Responsabilidad		30.00
6.1.3.01.05	Gastos Frigo Pillaro Decimo Tercer Sueldo		346.38
6.1.3.01.06	Gastos Frigo Pillaro Decimo Cuarto Sueldo		277.50
6.1.3.01.07	Gastos Frigo Pillaro Vacaciones no Gozadas		234.19
6.1.3.01.08	Gastos Frigo Pillaro Fondo de Reserva		25.47
6.1.3.01.09	Gastos Frigo Pillaro Aporte Patronal		505.11
6.1.3.02.	Gastos Frigo Pillaro Deprecc. Maquinaria y Equipo		349.00
6.1.3.02.01	Gastos Frigo Pillaro Mantenimiento Instalaciones		6.70
6.1.3.02.02	Gastos Frigo Pillaro Faenamiento		2,564.25
6.1.3.02.03	Gastos Frigo Pillaro Suministros y Materiales		180.86
6.1.3.02.04	Gastos Frigo Pillaro Arriendo		2,194.74
6.1.3.02.05	Gastos Frigo Pillaro Internet		1,191.24
6.1.3.02.10	Gastos Frigo Pillaro Bonificaciones		198.76
6.1.3.02.11	Gastos Frigo Pillaro Inst. Equipos electronicos(internet)		448.19
6.1.3.02.12	Gastos Frigo Pillaro Imp. Predial Rustico		52.25
6.1.3.02.70	Gastos Frigo Pillaro Luz Electrica		100.47
6.1.3.02.73	Gastos Frigo Pillaro Recargas Telefonicas		6.00
6.1.3.02.74	Gastos Frigo Pillaro Publicidad		2.00
6.1.3.02.75	Gasto Suministros de Limpieza		3.00
GASTOS FIRGORIFICOS		1363.25	29466.49



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

CODIGO	DESCRIPCION	2016	2017
6.2.1.01.	Gastos Prestamos Interes Bancarios LOCAL	8,861.72	10,696.01
6.2.1.01.01	Gastos Servicios Bancarios	1,485.59	1,508.66
6.2.1.01.03	Gastos Intereses Relacionados Terceros		45,900.00
6.2.1.03.03	Deterioro de Activos Biologicos	4,173.22	
6.1.2.01.02	Gastos Provison Cuentas Incobrables	709.24	4,521.16
6.3.1.01.01	Gastos Multas e Intereses SRI	112.70	
6.3.1.01.02	Gastos Multas e Intereses IESS	364.27	
6.3.1.01.09	Gasto Multas Fabat x Faltas a Reuniones	200.00	
6.3.1.01.	Gasto Impuesto a la Renta Causado Corriente	18,103.83	33,790.46
6.3.1.01.01	(-) Gasto impuesto a la renta Diferido		14,039.41
6.3.1.01.02	(+) Ingreso por Impuesto a la renta Diferido		(2,825.94)
6 EGRESOS		34010.57	96416.29

GALO OCAMPOS
CONTADOR GENERAL
GRANPIAVE CIA LTDA