



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución y operaciones

GRANJA LOS PINOS CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Ambato el 22 de febrero del año 2011 e inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Patate el 3 de abril del año 2011. La Intendencia de Compañías de Ambato aprueba su constitución mediante Resolución No.SC.IAF-DRH-G-2011-0105 del 19 de marzo del 2011. Su objeto social principal está relacionado con las actividades de: a) Producción agrícola; crianza, explotación y producción de aves y cerdos; b) A la compra y comercialización de cerdos, aves, huevos, abono y productos afines; c) A la compra, importación, procesamiento y comercialización de materia prima y compuesta relacionada con la agricultura, la avicultura y la porcicultura, entre otras actividades.

La oficina principal de la Compañía está ubicada en la ciudad de Patate, Provincia de Tungurahua, en el Kilómetro 3 y medio, Sector Río Blanco.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes, vigentes al 31 de diciembre de 2016 que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio de costo histórico, excepto por las obligaciones por beneficios a empleados largo plazo, que son valorizadas en base a métodos actuariales. La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF Completas requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

2.1 Moneda Funcional y de Presentación -

Las partidas en los estados financieros de la empresa se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo -

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos y otras inversiones de corto plazo altamente líquidas con vencimientos originales de tres meses o menos, que son rápidamente realizables y que no tienen riesgo de cambios en su valor.



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

2.3 Activos y pasivos financieros -

2.3.1 Clasificación

La Compañía clasifica y mantiene sus activos financieros en una sola categoría; “Cuentas por cobrar comerciales”. Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: “Cuentas por pagar comerciales”, “Cuentas por pagar Relacionadas” y “Otros pasivos financieros”. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2016, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de “cuentas por cobrar comerciales”. De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de “cuentas por pagar comerciales, con relacionados y otros pasivos financieros”. Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

Cuentas por cobrar comerciales: Representados en el estado de situación financiera por los documentos y cuentas por cobrar comerciales a clientes, producto del giro operativo de la compañía. Para el otorgamiento de crédito la compañía ha segmentado su cartera de clientes clasificándola en clientes particulares; para quienes se les otorga plazos de crédito diferenciados; de contado y 30 días. Los rubros mencionados son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto si es que se otorgaría a vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

Cuentas por pagar comerciales y Otros pasivos financieros: Representados en el estado de situación financiera por los documentos y cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar derivadas del giro del negocio y producto de la negociación de bienes y servicios necesarios para la producción y venta avícola. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

Cuentas por pagar relacionadas: Representadas en el estado de situación financiera por los valores y documentos por pagar a los accionistas de la compañía, quienes entregan valores a la compañía en calidad de préstamos, los cuales no generan un costo financiero.

2.3.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

(a) Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

(b) Medición inicial



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo, un pasivo es medido además a su valor presente en el caso de ser una obligación futura. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

(c) **Medición posterior**

(a) **Cuentas por cobrar comerciales:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método del interés efectivo, menos una provisión por deterioro, en los casos aplicables, ya que la compañía otorga crédito en venta de bienes a un plazo menor a 30 y 120 días. La Compañía presenta dentro de esta categoría, únicamente:

- Cuentas por cobrar comerciales de clientes: corresponden al saldo al cierre del ejercicio de los valores facturados por ventas de huevos y pollitas a sus clientes, medidos menos la provisión por deterioro de dichas cuentas.

(b) **Cuentas por pagar comerciales y Otros pasivos financieros:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo o al costo de su negociación si es a un plazo mayor a tres meses, caso contrario se los mantiene al costo de negociación. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- Cuentas por pagar comerciales: son obligaciones con proveedores de bienes y servicios necesarios para el funcionamiento de la empresa, en su mayor parte con vencimiento menores a 30 días.

(c) **Cuentas por pagar relacionadas:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo o al costo de su negociación si es a un plazo menor a tres meses, caso contrario se los mantiene al costo de negociación. Dentro de la categoría de relacionados están aquellas definidas en función de la Sección 33 de la NIIF para Pymes y que son aplicables para la compañía. En tal virtud, considerando que los préstamos otorgados fueron entregados por los accionistas de la compañía; estos se constituyen en partes relacionadas para Granja Los Pinos.

2.3.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa al final de cada periodo la existencia de evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus activos financieros cuando existe evidencia objetiva de no ser capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan, como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo (“eventos de pérdida”) que tienen un impacto sobre los flujos de efectivo estimados del activo financiero o grupo de activos financieros, que pueden ser estimados confiablemente.



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor o emisor que podrían obligar a la Compañía a otorgar concesiones al deudor o emisor, el incumplimiento significativo del contrato, el incumplimiento de pagos, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y/o información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros, se consideran indicadores de que los activos financieros se han deteriorado.

El monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras que no se han incurrido y garantías), descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en el Estado de Resultados Integrales integrales. Al 31 de diciembre del 2016 la compañía requirió el registro de provisiones por deterioro de cuentas por cobrar comerciales como consta en la Nota. 10.

2.3.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfirió el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del mismo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

2.4 Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización, el que resulte menor. En el costo de los inventarios se incluye los costos relacionados con la adquisición, transporte y otros incurridos para dejarlos listos para su venta, netos de descuentos y promociones recibidas atribuibles a los inventarios. La materia prima se registra al costo específico de cada ítem y se determina utilizando el método del promedio ponderado. El valor neto realizable es aplicable únicamente cuando los productos van a ser vendidos, el cual se lo obtiene partiendo del precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización, distribución y otros relacionados directamente con la venta.

Cuando existan ciertas condiciones que generen que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión de deterioro por la diferencia de valor. En dicha estimación de deterioro se considera también los montos relacionados a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado. La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios tienen una rotación de 30 días. Las pérdidas relacionadas con inventarios se cargan a los resultados integrales en el período en que se causan.

2.5 Propiedades y equipos -

Las propiedades y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos.

La depreciación de los bienes al cierre del año 2016, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes y considerando su valor residual. Debido al tipo de operaciones de la Compañía, no se han identificado componentes significativos que posean vidas útiles diferenciadas. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, cuando exista evidencias objetivas de indicadores relevantes que hayan sido cambiados desde la fecha de presentación de los informes anuales y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades y equipos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Muebles de oficina	Entre 8 a 15 años
Equipo de Oficina	Entre 8 a 15 años
Equipo electrónico	Entre 1 a 4 años
Vehículos	Entre 3 a 8 años

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el Estado de Resultados Integrales en el rubro “Otros gastos/ingresos, neto”.

Cuando el valor en libros de un activo de las propiedades y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.6 Deterioro de activos no financieros (propiedades y equipo) -

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro; si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor en libros incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados integrales como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros. En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre del 2016, no se han reconocido pérdidas por deterioro de activos no financieros.

2.7 Impuesto a la renta corriente y diferido -

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el Estado de Resultados Integrales integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

2.7.1 Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

2.8 Beneficios a los empleados

2.8.1 Beneficios de corto plazo

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- i) La participación de los trabajadores en las utilidades: calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta luego de la utilidad operativa.
- ii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- iii) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

2.8.2 Beneficios de largo plazo (provisiones de jubilación patronal y desahucio)

La Compañía para el año 2016, en función de la importancia relativa del ajuste no incluyó en sus Estados Financieros la provisión por este concepto, debido a tiempo de provisión y previa consulta se acumularía para el año siguiente:

2.9 Reconocimiento de ingresos -



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por los productos vendidos durante el ejercicio económico que se reporta.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace la entrega de sus productos al comprador y, en consecuencia, transfiere los riesgos y beneficios inherentes a esos bienes y productos. Las ventas de servicios se reconocen en el período contable en el que se prestan en función de su devengamiento.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en el sector de servicios de salud e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- El deterioro de los activos financieros de la Compañía se evalúa con base en las políticas y lineamientos descritos en la Nota 2.5.3.
- La estimación de vidas útiles, valor residual y el deterioro de propiedades y equipos se efectúan según se describe en las Notas 2.7 y 2.8.
- Impuesto a la renta diferido: la Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro. Debido a la importancia relativa del ajuste para el año inicial no se efectuó registro al respecto.



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1. Factores de riesgo financiero.- Riesgo de Crédito y Riesgo de Liquidez

Los factores de riesgo financiero a los que está expuesta la compañía se relacionan principalmente con el riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La administración de riesgos en la compañía se concentra fundamentalmente en la mitigación de potenciales efectos producidos por la emisión de cartera de crédito a corto plazo a los clientes. Debido a que el crédito está concentrado en el corto plazo no se evidencia factores significativos que podría afectar a la liquidez de la compañía en el corto plazo. De manera general la administración ha instaurado políticas y procedimientos que permitan la identificación, medición y control de estos riesgos.

La Gerencia General proporcionan guías y principios para la administración general de riesgos así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de tasas de interés, el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez, el riesgo de concentración y el riesgo de uso de instrumentos financieros para la inversión de excedentes de liquidez, cuando así se lo requiera.

4.2 Riesgos de mercado

(a) Riesgo de precio y concentración

La administración revela que se han aplicado los procedimientos y políticas que permitan evaluar la existencia de un riesgo asociado al precio y su concentración. Para la compañía no existen factores de importancia que reflejen la existencia de niveles elevados de riesgo en precio, debido básicamente a que dicho precio está definido en función de las características de los bienes que vende, sin que con ello se encuentra distante de los precios de mercado. La mitigación del riesgo de concentración, está siendo monitoreada por la administración y se han incluido en sus planes estratégicos esquemas de diversificación de servicios a clientes externos.

(b) Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo

Debido a que la compañía no otorga financiamiento en el pago por los servicios y productos entregados no existen factores que representen riesgos significativos con relación a las tasas de interés. Sin embargo, está vigente la opción de endeudamiento con instituciones financieras o terceros que podrían a futuro ser afectados por variaciones en tasas. Con relación al riesgo en flujo de efectivo la administración ha desarrollado un esquema de manejo de sus proyecciones financieras en cuanto a ingresos y pagos, que le permitan monitorear permanentemente este riesgo.



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

5. ANALISIS DE ESTADOS FINANCIEROS

5.1 Efectivos y Equivalentes de Efectivos

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de Efectivo y equivalentes de Efectivo al cierre de cada ejercicio:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
1.1.1.01.02	Caja Chica	208.03	1,099.62
1.1.1.01.06	Caja Frigorifico Pillaro	74.79	
1.1.1.02.01	Bco. Pichincha Cta/Cte. # 34937912-04	11,389.11	15,924.51
1.1.1.02.02	Bco. Pichincha Cta/Ahr. # 2201196825	141.71	120.66
1.1.1.03.01	Inversión Pichincha	5,000.00	5,000.00
1.1.1.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	16,813.64	22,144.79

5.2 Valor razonable de instrumentos financieros Documentos y Cuentas por Cobrar

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero Integrales:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
1.1.2.01.01	Clientes No Relacionados Locales	81,350.12	14,377.51
1.1.2.01.10	Clientes Cartera No Relacionados Locales	10,796.00	33,067.29
1.1.2.05.01	Anticipo Fabat	30,017.71	7,470.99
1.1.2.05.04	Anticipo Bombon Luis	10,630.00	800.00
1.1.2.05.20	Anticipo Maestro Cunalata	7,070.00	855.32
1.1.2.05.25	Anticipo Jorge Romero	1,204.50	1,750.00
1.1.2.05.27	Anticipo Santana Pablo	4,500.00	
1.1.2.05.47	Anticipo Servicio Rentas Internas	855.32	
1.1.2.05.56	Anticipo Guaypatin Loor Fredet	361.40	
1.1.2.09.01	Impuesto Retenido Renta	11,994.79	6,543.95
1.1.2.09.04	Credito Tributario Renta 2014	2,303.40	2,303.40
1.1.2.09.06	Credito Tributario Renta 2015	6,543.95	
1.1.2.10.01	(-) Provision Cuentas Incobrables	-2,397.23	-1,687.99
1.1.2.10.02	(-) Deterioro Cuentas Incobrables	-10,414.24	-10,414.24
1.1.2.	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	154,815.72	55,066.23

Los valores antes detallados representan los saldos de clientes comerciales como saldo de anticipo a proveedores, créditos tributarios con al entidad reguladora.



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016
 (Expresados en dólares estadounidenses)

5.3 Valor razonable de Inventarios

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
1.1.3.01.01	Inventario Materia Prima	83,192.38	152,066.42
1.1.3.01.03	Inventario Materiales y Suministros	6,321.58	3,688.22
1.1.3.01.05	Inventario M.P Bal. Postura	26.96	8,386.24
1.1.3.01.06	Inventario M.P Bal. Cerdos	2,888.89	5,689.49
1.1.3.01.08	Inventario M.P Bal. Pollo		737.23
1.1.3.03.01	Inventario Prod. Term. Huevos	15,240.21	12,182.15
1.1.3.09.03	Inventario Transitorio FABAT		11,555.78
1.1.3.	INVENTARIOS	107,670.02	194,305.53

5.4 Valor razonable de Pagos Anticipados

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
1.1.4.01.05	Garantias Prepagadas	600.00	
1.1.4.	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	600.00	-

5.5 Valor razonable de Propiedades de Inversión

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
1.2.1.01.01	Terrenos Graja Aves		28,553.11
1.2.1.01.02	Terreno Granja Cerdos	40,238.00	40,238.00
1.2.1.01.	TERRENOS	40,238.00	68,791.11



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

5.6 Valor razonable de Construcción en Curso

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
1.2.1.02.01	Construcc. en Curso Granja Cerdos Pillaro	29,755.79	1,584.96
1.2.1.02.	CONSTRUCCIONES EN CURSO	29,755.79	1,584.96

5.7 Valor razonable de Propiedad Planta y Equipo

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
1.2.2.01.01	Inmuebles Bodega Balanceado	18,473.21	18,473.21
1.2.2.01.02	Inmuebles Galpon Aves Levante	69,714.53	69,714.53
1.2.2.01.03	Inmuebles Galpon Aves Postura	178,237.10	178,237.10
1.2.2.01.05	Inmuebles Galpon Cerdos Gestacion	27,000.00	27,000.00
1.2.2.01.06	Inmuebles Galpon Cerdos Maternida	19,000.00	19,000.00
1.2.2.01.07	Inmuebles Galpon Cerdos Recria	15,545.50	15,545.50
1.2.2.01.08	Inmuebles Galpon Cerdos Engorde	17,000.00	17,000.00
1.2.2.01.09	Inmuebles Oficinas y Comedor	8,236.31	8,236.31
1.2.2.02.01	Muebles y Enseres	2,387.84	2,387.84
1.2.2.03.01	Equipo de Oficina	355.00	355.00
1.2.2.04.01	Equipo Computacion Software	6,679.91	6,679.91
1.2.2.05.01	Vehiculos Administrativos	51,363.16	17,600.00
1.2.2.05.02	Vehiculos Bodega Balanceado	34,000.00	34,000.00
1.2.2.05.03	Vehiculos Granja Huevos Postura	26,000.00	26,000.00
1.2.2.05.04	Vehiculos Granja Cerdos Engorde	30,863.76	30,863.76
1.2.2.06.01	Maquinaria y Equipo Balanceados	76,844.30	87,994.59
1.2.2.06.02	Maquinaria y Equipo Aves Levante	71,091.05	51,548.25
1.2.2.06.03	Maquinaria y Equipo Aves Postura	166,848.98	166,103.98
1.2.2.06.05	Maquinaria y Equipo Cerdos Gestacion	8,323.52	5,767.09
1.2.2.06.06	Maquinaria y Equipo Cerdos Maternidad	20,313.08	17,924.21
1.2.2.06.07	Maquinaria y Equipo Cerdos Recria	15,740.64	13,053.99
1.2.2.06.08	Maquinaria y Equipo Cerdos Engorde	13,474.22	6,874.55
1.2.2.06.09	Maquinaria y Equipo Frigorifico Pelileo	4,720.36	4,336.43
1.2.2.06.10	Maquinaria y Equipo Frigorifico Pillaro	3,292.13	
1.2.2.06.11	Maquinaria y Equipo Departamento Carnico	982.46	
1.2.2.	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	886,487.06	824,696.25



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

5.8 Valor razonable de Depreciación Acumulada Propiedad Planta y Equipo

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
1.2.4.01.01	(-)Dep. Acml. Inmuebles Bodega	-5,233.96	-4,320.63
1.2.4.01.02	(-)Dep. Acml. Inmuebles Aves de Levante	-19,751.96	-12,280.49
1.2.4.01.03	(-)Dep. Acml. Inmuebles Aves Postura	-50,500.20	-36,885.71
1.2.4.01.05	(-)Dep. Acml. Inmuebles Cerdos Gestacion	-4,050.00	-2,700.00
1.2.4.01.06	(-)Dep. Acml. Inmuebles Cerdos Maternidad	-2,850.12	-1,900.08
1.2.4.01.07	(-)Dep. Acml. Inmuebles Cerdos Recria	-2,331.72	-1,554.48
1.2.4.01.08	(-)Dep. Acml. Inmuebles Cerdos Engorde	-2,549.88	-1,699.92
1.2.4.01.09	(-)Dep. Acml. Inmuebles Oficina y Comedor	-2,333.76	-1,926.42
1.2.4.02.01	(-) Dep. Acml. Muebles Enseres	-1,128.11	-890.87
1.2.4.03.01	(-) Dep. Acml. Equipo De Oficina	-201.28	-166.10
1.2.4.04.01	(-) Dep. Acml. Equipo de Computo y Software	-6,661.94	-6,576.25
1.2.4.05.01	(-) Dep. Acml. Vehiculos Administrativos	-19,006.80	-15,057.78
1.2.4.05.02	(-) Dep. Acml. Vehiculos Bodega Balanceado	-13,600.08	-6,120.00
1.2.4.05.03	(-) Dep. Acml. Vehiculos Granja Huevos Postura	-26,000.00	-22,244.44
1.2.4.05.04	(-) Dep. Acml. Vehiculos Granja Cerdos Engorde	-30,863.76	-23,970.94
1.2.4.06.01	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Balanciado	-36,271.11	-28,694.13
1.2.4.06.02	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Aves Levante	-32,743.08	-16,542.72
1.2.4.06.03	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Aves Postura	-75,086.68	-44,362.28
1.2.4.06.05	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Cerdos Gestacion	-1,005.77	-269.74
1.2.4.06.06	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Cerdos Maternidad	-3,927.83	-2,004.54
1.2.4.06.07	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Cerdos Recria	-2,875.19	-1,441.81
1.2.4.06.08	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Cerdos Engorde	-1,678.91	-543.19
1.2.4.06.09	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Frigorifico Pelileo	-528.46	-62.78
1.2.4.06.10	(-) Dep. Acml. Maquinaria y Equipo Frigorifico Pillaro	-117.61	
1.2.4.	DEPRECIACIONES ACUMULADAS	-341,298.21	-232,215.30



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

5.7 Valor razonable de Activos Biológicos Levante, Postura, Cerdos

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
1.4.1.01.02	Activo Biologico Levante Galpon 02		39,260.80
1.4.1.01.05	Activo Biologico Levante Galpon 05	98,236.01	
1.4.1.02.02	Activos Biologicos Cria de Cerdos	289,259.89	
1.4.1.03.01	Activo Biologico Engorde Galpon 01		5,135.14
1.4.1.03.02	Activo Biologico Engorde Galpon 02		1,889.94
1.4.1.	ACTIVOS BIOLÓGICOS AVES LEVANTE	387,495.90	46,285.88

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
1.4.2.02.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 02 LOTE# 1640	74,857.66	
1.4.2.02.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 02 LOTE#1640	-29,943.04	
1.4.2.02.04	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Post. G02 LOTE# 1640	-13,514.05	
1.4.2.03.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 03 LOTE# 439	52,029.46	48,238.53
1.4.2.03.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 03 LOTE# 439	-36,420.65	-12,140.20
1.4.2.03.03	(-) Deterioro. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 03 LOTE# 439	-19,361.55	-19,361.55
1.4.2.03.04	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Post. G03 LOTE# 439	-13,587.21	
1.4.2.04.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 04 LOTE# 25840	91,886.16	90,754.53
1.4.2.04.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 04 LOTE# 25840	-64,320.32	-16,080.09
1.4.2.04.03	(-) Deterioro. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 04 LOTE# 25840	-30,942.86	-30,942.86
1.4.2.04.04	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Post. G04 LOTE# 25840	-6,149.14	
1.4.2.05.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 05		95,042.30
1.4.2.05.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 05		-40,014.80
1.4.2.05.03	(-) Deterioro. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 05		-14,719.41
1.4.2.06.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 06 LOTE# 2621	90,308.73	
1.4.2.06.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 06 LOTE# 2621	-13,546.32	
1.4.2.06.04	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 06 LOTE# 2621	-1,501.72	
1.4.2.09.01	Activos Biologicos Aves de Postura Galpon 09 LOTE# 1640	25,640.58	
1.4.2.09.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 09 LOTE# 1640	-10,256.24	
1.4.2.09.04	(-) Mortalidad Acum. Act. Bio. Aves Postura Galpon 09 LOTE# 1640	-3,652.31	
1.4.2.	ACTIVOS BIOLÓGICOS AVES POSTURA	91,527.18	100,776.45



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
1.4.3.01.01	Activos Biologicos Cerdos Madres Lote 01	3,492.14	
1.4.3.01.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Cerdos Madres Lote 01	-620.80	
1.4.3.02.01	Activos Biologicos Cerdos Madres Lote 02	4,811.89	82,687.70
1.4.3.02.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Cerdas Madres Lote 02	-320.79	-24,777.29
1.4.3.02.	ACTIVOS BIOLOGICO CERDOS LOTE 2		6,674.53
1.4.3.03.01	Activos Biologicos Cerdos Madres Lote 03	5,131.31	
1.4.3.04.01	Activos Biologicos Cerdos Madres Lote 04	12,302.61	225,463.83
1.4.3.04.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Cerdos Madres Lote 04	-10,690.08	
1.4.3.05.01	Activos Biologicos Cerdos Madres Lote 05	17,054.76	
1.4.3.05.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Cerdos Madres Lote 05	-9,772.68	
1.4.3.06.01	Activos Biologicos Cerdos Madres Lote 06	9,183.97	
1.4.3.06.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Cerdos Madres Lote 06	-5,385.11	
1.4.3.07.01	Activos Biologicos Cerdos Madres Lote 07	712.96	
1.4.3.07.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Cerdos Madres Lote 07	-174.24	
1.4.3.08.01	Activos Biologicos Cerdos Madres Lote 08	3,222.91	
1.4.3.08.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Cerdos Madres Lote 08	-501.34	
1.4.3.09.01	Activos Biologicos Cerdos Madres Lote 09	3,724.21	
1.4.3.09.02	(-) Deprec. Acum. Act. Bio. Cerdos Madres Lote 09	-331.04	
1.4.3.	ACTIVOS BIOLOGICOS GRANJA-CERDOS REPRODUCTORES	31,840.68	290,048.77

5.8 Valor razonable de Proveedores Relacionados

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
2.1.1.01.01	Proveedores Relacionados Locales	-612.50	-1,732.43
2.1.1.02.01	Proveedores NO Relacionados Locales	-161,146.44	-115,539.22
2.1.1.02.02	C. X Pagar Prov.. (Cheques Posfechados)	-35,371.25	-37,681.29
2.1.1.	PROVEEDORES NACIONALES	-197,130.19	-154,952.94



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

5.9 Valor razonable Acreedores Patrimoniales

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
2.1.3.02.01	Prestamos Martinez Meza Elmer Israel	-315,251.28	-359,525.29
2.1.3.02.02	Prestamos Meza Hidalgo Maria Nelly	-153,700.84	-475,542.99
2.1.3.02.03	Prestamos Martinez Meza Nidia Vanesa	-162,160.61	-229,357.06
2.1.3.03.01	Intereses Por Pagar Martinez Meza Elmer Israel	-35,308.14	-23,248.79
2.1.3.03.02	Intereses Por Pagar Meza Hidalgo Maria Nelly	-17,214.49	-28,711.87
2.1.3.03.03	Intereses Por Pagar Martinez Meza Nidia Vanesa	-18,161.99	-19,301.27
2.1.3.	ACREEDORES	-701,797.35	-1,135,687.27

5.10 Valor razonable Otras Cuentas por Pagar

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
2.1.4.01.01	Aporte Personal IESS 9.35%	-694.96	-531.65
2.1.4.01.02	Aporte Patronal 12.15%	-893.51	-683.53
2.1.4.02.01	Sueldos por Pagar		-5,772.30
2.1.4.02.02	Decimo Tercero por Pagar	-153.44	
2.1.4.02.03	Decimo Cuarto por Pagar	-610.00	-590.00
2.1.4.02.04	Vacaciones Por pagar	-1,962.48	-2,065.00
2.1.4.02.06	15% Participacion Trabajadores por Pagar	-13,847.14	
2.1.4.02.09	Salario Digno por Pagar	-765.94	
2.1.4.03.01	Retencion IR por Pagar	-3,128.03	-1,089.55
2.1.4.03.02	Retencion IVA por Pagar	-475.72	-369.61
2.1.4.03.06	Impuesto a la Renta Por Pagar Empresa	-18,103.83	
2.1.4.	OTRAS CUENTAS POR PAGAR RELACIONADOS LOCALES	-40,635.05	-11,101.64



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

5.11 Valor razonable Obligaciones a Largo Plazo

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
2.2.1.02.04	Prestamos Financiero Pichincha Largo Plazo # 0004	-81,480.77	
2.2.1.02.03	Prestamos Financiero Pichincha Largo Plazo # 0003		-117,739.75
2.2.1.	OBLIGACIONES LARGO PLAZO	-81,480.77	-117,739.75

5.12 Valor razonable Provisiones a Largo Plazo

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
2.2.3.03.01	Provisiones para Jubilacion Patronal	-4,792.00	-5,761.59
2.2.3.03.02	Provisiones para Desahucio	-2,041.84	-1,157.18
2.2.3.	OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	-6,833.84	-6,918.77

5.13 Valor razonable Capital Social

El capital social de la Compañía al 31 de diciembre del 2016, se encuentra dividido en 40 participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de US\$ \$ 10,00 cada una, las cuales están representadas por los certificados de aportación correspondientes

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
3.1.1.01.01	Capital Suscrito Martinez Meza Elmer Israel	-33,060.00	-60.00
3.1.1.01.02	Capital Suscrito Meza Hidalgo Maria Nelly	-253,220.00	-220.00
3.1.1.01.03	Capital Suscrito Martinez Meza Nidia Vanesa	-70,060.00	-60.00
3.1.1.01.04	Capital Suscrito Martinez Meza Alex Santiago	-60.00	-60.00
3.1.1.	CAPITAL SOCIAL	-356,400.00	-400.00



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

5.14 Valor razonable Reservas

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
3.2.1.01.01	Reserva Legal	-9,209.16	-7,259.34
3.2.1.	RESERVAS	-9,209.16	-7,259.34

5.15 Valor razonable Resultados

En función del Artículo Décimo Primero de la Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 emitida por la Superintendencia de Compañías, el 28 de octubre del 2011, y debido a que la compañía inició legalmente sus operaciones en el año 2011, no requirió la presentación de la conciliación al patrimonio ni el Cronograma de Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera para el período de transición, se considera además que en función de esa misma resolución la compañía está aplicando directamente las Normas Internacionales de Información Financiera desde su creación.

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
3.3.1.01.01	Utilidades Acumuladas Año 2012	-15,234.18	-23,332.36
3.3.1.01.02	Utilidades Acumuladas Año 2013	-7,609.65	-7,427.89
3.3.1.01.03	Utilidades Acumuladas Año 2014	-72,054.45	-70,338.45
3.3.1.01.04	Utilidades Acumuladas Año 2016	-80,075.65	
3.3.1.02.01	Perdidas Acumuladas Año 2011	26,852.10	26,852.10
3.3.1.02.02	Perdidas Acumuladas Año 2015	136,367.25	
3.3.1.02.06	Otros Resultados Adopción NIIF	454.09	454.09
3.3.1.	RESULTADOS ACUMULADOS AÑOS ANTERIORES	-11,300.49	-73,792.51

5.16 Valor razonable Otros Resultados Integrales

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Situación Financiero:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
3.5.1.02.01	Ganancias y Perdidas Actuariales Acumuladas	-1,158.93	
3.5.1.	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-1,158.93	-



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2016
 (Expresados en dólares estadounidenses)

5.17 Valor razonable Ingreso Operacionales

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Resultados Integrales:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
4.1.1.01.01	Ventas Materia Prima	-13,777.92	-18,061.50
4.1.1.01.02	Ventas P.T. Balanceado	-73,436.99	-6,061.00
4.1.1.01.04	Ventas Producto Terminado	-1,939,799.63	-17,065.51
4.1.1.01.05	Ventas Aves Descarte	-40,100.01	-1,264,709.25
4.1.1.01.07	Ventas Abono Gallinaza	-4,125.00	-144,944.48
4.1.1.01.10	Ventas Suministros	-1,246.50	-2,011.00
4.1.1.01.08	Ventas Cerdos (Kilos Carne)		-254,527.16
4.1.1.01.09	Ventas Frigorifico Pelileo		-4,308.86
4.1.1.01.	VENTAS NETAS	-2,072,486.05	-1,711,688.76

5.18 Valor razonable Otros Ingreso Operacionales

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Resultados Integrales:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
4.1.2.01.01	Otros Ingresos		-64.04
4.1.2.	OTROS INGRESOS OPERACIONALES	-	-64.04

5.19 Valor razonable Otros Ingreso No Operacionales

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Resultados Integrales:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
4.2.1.02.99	Otros Ingresos No Operacionales	-55.84	-5,431.11
4.2.1.03.01	Ganancias Netas por Mediciones de Act. Biologico V. Razonable		-6,674.53
4.2.1.04.04	Ganancia V.R. Act. Bio. Aves Postura	-14,719.41	-7,914.19
4.2.1.	INGRESOS NO OPERACIONALES	-14,775.25	-20,019.83



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

5.20 Valor razonable Costo de Producción

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Resultados Integrales:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
5.1.1.01.01	Costo de Ventas Materia Prima	13,660.39	20,229.64
5.1.1.01.02	Costo de Ventas Prod. Ter. Balanceado	63,876.31	38.07
5.1.1.01.05	Costo de Ventas Aves (Descarte)	18,467.94	1,293,763.76
5.1.1.01.10	Costo de Suministros	1,244.74	104,653.67
5.1.1.01.06	Costo de Pollos (Kilos Carne)		18,588.74
5.1.1.01.08	Costo de Cerdos (Kilos Carne)		259,650.95
5.1.1.04.04	Costo de Produccion Producto Terminado	1,747,479.03	
5.1.1.	COSTOS DE PRODUCCION	1,844,728.41	1,696,924.83

5.21 Valor razonable Gasto Administrativos y Financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores razonables, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con los valores en libros incluidos en el Estado de Resultados Integrales:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2015
6.1.1.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	124,232.16	76,324.93
6.1.2.01.02	Gastos Provison Cuentas Incobrables	709.24	
6.1.2.	OTROS GASTOS OPERATIVOS	709.24	-
6.2.1.01.01	Gastos Prestamos Interes Bancarios LOCAL	8,861.72	4,436.12
6.2.1.01.03	Gastos Servicios Bancarios	1,485.59	1,370.81
6.2.1.03.03	Deterioro de Activos Biologicos	4,173.22	10,426.00
6.2.1.03.	PÉRDIDAS NETAS POR DETERIORO EN EL VALOR		65,023.82
6.2.1.03.05	Gasto Valoracion Neta de Inventarios		7,914.19
6.2.1.	EGRESOS NO OPERACIONALES	14,520.53	89,170.94
6.3.1.01.01	Gastos Multas e Intereses SRI	112.70	64.48
6.3.1.01.02	Gastos Multas e Intereses IESS	364.27	400.00
6.3.1.01.09	Gasto Multas Fabat x Faltas a Reuniones	200.00	4,376.00
6.3.1.01.07	Gasto Provision Desahucion No Deducible		879.00
6.3.1.	GASTOS NO DEDUCIBLES	676.97	5,719.48
6.4.1.01.01	Gasto Impuesto a la Renta Causado Corriente	18,103.83	
6.3.1.	GASTO IMPUESTO A LA RENTA DEL EJERCICIO	18,103.83	-



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresados en dólares estadounidenses)

GALO OCAMPOS
CONTADOR GENERAL
GRANPIAVE CIA LTDA