



**INFORME DE GERENCIA**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Expresados en dólares estadounidenses)

---

## **INFORME DE GERENCIA**

### **INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE GRANJA LOS PINOS GRANPIAVE CIA LTDA POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2016.**

Señores Socios de:

#### **GRANJA LOS PINOS GRANPIAVE CIA LTDA.**

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General, pongo a su consideración el informe de la Gestión realizada por la Administración de la GRANJA LOS PINOS GRANPIAVE CIA LTDA. Durante el ejercicio económico del 2016

#### **1. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO**

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por políticas del Gobierno, se resumen a continuación en los estados financieros que deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

La economía ecuatoriana en el 2016 ha presentado un incremento en la inflación quedando en el 1.12 % al cierre del ejercicio económico, en relación a la inflación del año 2015 que fue del 3.38 %. El Servicio de Rentas Internas ha incrementado considerablemente la recaudación de impuestos utilizando sistemas informáticos que efectúan controles rigurosos a las actividades empresariales.

La crisis política que enfrenta el gobierno con los medios de comunicación, el terremoto sufrido en la costa y la imagen internacional del país frente a los inversionistas extranjeros no es muy favorable. Así como también el tener una moneda dura como el dólar hace que nuestro país sea más caro en relación a nuestros vecinos Perú y Colombia.

**INFORME DE GERENCIA**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Expresados en dólares estadounidenses)

---

Las perspectivas para el año 2017 dependerán fundamentalmente de las medidas que adopten el gobierno para neutralizar las amenazas internas y externas para lograr la estabilidad fiscal y económica del país.

**2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2016**

Una vez concluido el ejercicio económico el 31 de Diciembre del 2016, en el cual la administración se ha esforzado para que la empresa mantenga un crecimiento permanente en el giro normal de sus actividades como se detalla a continuación:

- Se ha mantenido un crecimiento constante en las ventas huevos de ave y carne de cerdo, y cerdos en pie.
- Se incrementó nuestra cartera en un 51% debido a la crisis que cruza nuestra economía.
- Se incrementó las ventas en una 17% en relación al 2015, pues podemos observar que la actividad relacionada a los cerdos ya está en plena actividad.
- Se recomienda realizar una verificación y análisis de nuestros costos de producción para poder mantener nuestra actividad económica.

**3. CUMPLIMIENTOS DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Cabe indicar a la junta general de accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

**4. COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE**

**INFORME DE GERENCIA**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Expresados en dólares estadounidenses)

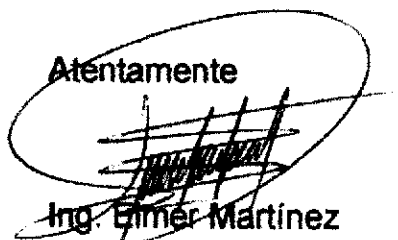
---

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2016, la situación de la empresa ha sido favorable en relación al año 2015, por ser una empresa que ya está cosechando los frutos de las inversiones antes realizadas como es la actividad porcina, se ha podido obtener una utilidad, lo que se refleja en los balances de la misma.

**5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE  
POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL  
2017**

- La administración recomienda que se analice los costos de producción de la empresa para poder saber con certeza la utilidad que al entidad percibe
- Para el ejercicio 2017, se recomienda continuar con los programas y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa, especialmente basados en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo de la carne
- Pues realizar la gestión para la compra de materias primas ya que en tiempos de escases podríamos mantener los costos de producción y evitar que se eleve el costo.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

  
**Ing. Elmer Martínez**  
**Gerente General**