

LA COMPAÑIA COMEFAS EN EL EJERCICIO DEL AÑO 2013:

La Compañía Comefast Cia. Ltda., durante el ejercicio del 2013 su primer año de operación, se desarrolló dentro de las siguientes cifras:

Los ingresos del año 2013 fueron de \$196.960 dólares, con un costo de venta de \$73.950 representando un 35.7%. Dejando una utilidad bruta de \$123.055 del 64.3%. Los gastos administrativos ascendieron a \$52.633 y los gastos de venta a \$132.975 dando un total de \$185.607. Con un resultado neto operacional de (\$62.552) dando una pérdida del 32.6% a comparación a las ventas.

Los gastos no operacionales fueron por intereses y gastos de financiación \$622 y por gastos no deducibles \$6.669.

Como resultado del ejercicio existe una pérdida total de \$69.843 que significa el 35.5% sobre la ventas.

La operación de la empresa no fue la esperada por varios factores. El centro comercial donde se ubica la operación no ha tenido la afluencia de gente esperada para poder captar una mayor cantidad de clientes. El centro comercial comenzó actividades sin haber terminado y su obra causando un malestar a los clientes que entraban. Los gastos de venta son muy elevados como arriendo, mantenimiento del local para la poca clientela que llega al lugar.

Los honorarios de atención que requiere el centro comercial causa que los gastos de personal sean mayores ya que se tiene que tener 2 turnos por día 7 días a la semana.

En el año 2013 también tuvimos un cambio en el manejo de la contabilidad.

La Gerencia General espera que el próximo año sea mejor con un centro comercial terminado y esperando una mayor cantidad de posibles clientes.

Atentamente,



IGNACIO PALLARES P.
GERENTE GENERAL