

INFORME DE LABORES

SEÑORES SOCIOS DE COMIDA RAPIDA ECUATORIANA COMEFAST CIA. LTDA.

Cumpliendo con lo que dispone la Ley de Compañías y su Reglamento y en mi calidad de Gerente General de la Compañía Comida Rápida Ecuatoriana COMEFAST CIA. LTDA., presento el Informe de Labores correspondientes del 1 de enero al 31 de diciembre del 2012

El año 2012 concluyó con una inflación acumulada del 4.14%.

Las exportaciones en barriles de petróleo se incrementaron en un 6.4%, el valor de las exportaciones petroleras igualmente se incrementó en un 6.5%, de un valor de 12.945 a 13.792 millones de dólares.

El precio promedio por barril de petróleo exportado fue de \$98.14 inferior en un 6.8% al año anterior que fue de \$105.31.

En lo que se refiere a las exportaciones no petroleras aumentaron en un 7.8% de 9.377 a 10.107 millones de dólares.

Los productos tradicionales exportados disminuyen en un 2.6% de 4.529 a 4.411 millones de dólares, las exportaciones de productos no tradicionales aumentaron en un 17.5%.

Las importaciones (Valor FOB) aumentaron en un 4.5% a un valor de 24.041 millones de dólares, de los cuales, el 30.3% se destinaron a materias primas, el 26.7% a bienes de capital, el 20.1% a bienes de consumo, el 22.6% a combustibles y lubricantes y el 0.3% a bienes diversos.

La balanza comercial (a valores FOB) registró un déficit de 143 millones de dólares. El año anterior el déficit fue de 717 millones de dólares. La balanza comercial petrolera registró un superávit de 8.351 millones de dólares, la no petrolera tuvo un déficit de 8.494 millones de dólares.

La tasa de desocupación total se mantuvo en el 5.0% y la tasa de subocupación total disminuyó del 44.2 al 38.8%.

Los precios de los combustibles, teléfono, energía eléctrica y agua potable, no tuvieron variaciones importantes durante el año.

FUENTE: Banco Central del Ecuador e INEC.

LA COMPAÑÍA COMIDA RAPIDA ECUATORIANA COMEFAST CIA. LTDA.
EN EL AÑO 2012:

El local en el "PASEO SAN FRANCISCO" que fue concesionado por la Compañía, por diversos motivos no se inauguró como estaba previsto durante el año anterior. Esto causó un grave impacto en el desenvolvimiento de la Compañía, pues al no poder operar el local, no fue posible cumplir con la expectativa que se tenía respecto a los ingresos.

En el mes de agosto se contrató a la Administradora para que coordine en una primera etapa todo lo relacionado a la adecuación del local, el mismo que fue entregado en el mes de septiembre.

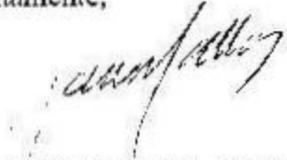
Durante los meses de septiembre a diciembre se ejecutaron las obras civiles y la contratación de los equipos necesarios para el funcionamiento del Restaurante.

Las inversiones realizadas se han ajustado al presupuesto que se había previsto para la realización de las mismas.

La inauguración del PASEO SAN FRANCISCO y del Restaurante se estableció para el mes de febrero del 2013.

En el balance general los señores socios podrán apreciar el monto de las inversiones hechas en el local.

Atentamente,



DR. JAVIER PALLARES
GERENTE GENERAL
COMEFAST CIA. LTDA.