

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Información General.

INMOBILIARIA Y NEGOCIOS LOS RANCHOS SA INNERANSA

La Compañía Inmobiliaria y Negocios Los Ranchos, fue constituida el 11 de Abril del 2011.

La compañía tiene como actividad principal la compra venta y explotación de bienes inmuebles.

Nota 2 – Principales políticas y prácticas contables

Para la preparación de sus estados financieros, la Compañía por disposición legal debe observar principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y normas establecidas por la Superintendencia de Compañías.

Periodo contable

La Compañía tiene definido por estatutos efectuar el corte de sus cuentas para preparar y difundir estados financieros de propósito general una vez al año, al 31 de diciembre.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Informe y Estados Financieros 2012

Estados financieros

La compañía al cierre del año 2012 cuenta con un activo disponible de \$44.259,10, valor que se incrementó del año 2011 al 2012 por aportes que realizaron los socios para futuras capitalizaciones, y préstamos de los mismos accionistas lo que se refleja en el estado de Situación Financiera,

La compañía cuenta con un patrimonio de \$2876.06, lo cual comparándolo con el año 2011 bajo debido a que la empresa ha adquirido deudas para poder cubrir sus gastos, hasta que pueda generar recursos propios.

Estado de Resultados Integral.

El movimiento que ha realizado la compañía como se observa el estado de resultados, se lo realizó con aportes y préstamo de los accionistas, ya que la empresa no cuenta aún con ingresos propios de su actividad.


Lcda. Diana Menéndez B.
CC 1807826618