

Notas Explicativas al Balance General al 31 de Diciembre del 2011

Compañía Los Ranchos S.A. Políticas y notas contables a sus estados financieros para el año que termina al 31 de Diciembre del 2011.

1.- Información General

La Compañía Los Ranchos Sociedad Anónima es una empresa inmobiliaria por lo que su actividad principal es explotación de bienes inmuebles.

2.- Base de Elaboración.

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera (NIFF) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias del país, que es la presentación del grupo y la moneda funcional de la compañía y subsidiaria.

Es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables.

3.- los valores reflejados en su activo son préstamo de los accionistas para capitalizar la compañía.

4.- la compañía refleja una pérdida ya que no cuenta con ingresos operativos aun.

5.- Como se refleja en el estado de cambio en el patrimonio la compañía cuenta con un patrimonio total de \$7.764,85