

Compras Nacionales: Conforme Decreto No. 4379 publicado en el Registro Oficial No. 60 de agosto 9 de 2008, el Gobierno Nacional adoptó las Normas Administrativas para el Proceso Nacional, Selección y Control de los Mejoramientos de Los Materiales Constructivos al Mejoramiento Construido para mejorar, renovar y controlar las obras de construcción de las unidades administrativas, de vivienda con zonas deportivas de grado de un mejoramiento de vivienda futura de estructura regular.

INDICADORES FINANCIEROS AL COMERCIO

La información financiera con el propósito de determinar el resultado financiero de compañías, presentada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos, en miles de \$M.

Indicadores	2008
Indicador #1	Indicador
2008	0.17%
2009	0.20%
2010	0.40%

B. BASES DE PRESENTACIÓN Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES:

Base de presentación: Los estados financieros adjuntos son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda oficial de los Estados Unidos en mayo del 2010, y los registros contables son preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) Armonizadas con la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y aprobadas por el Departamento de Contabilidad.

La Federación Nacional de Contadores del Ecuador y el Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, mediante acuerdo de febrero 20 de 2008, aprobaron el sistema de las Normas Internacionales de Contabilidad (NIIF) con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Comité Técnico de Asesoría de Investigaciones Contables del Ecuador en Contabilidad en 2 de junio del 2008, aprobando la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y posteriormente alineadas con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) durante agosto de 2008 al año 2009, así mismo, declaró a que el primer periodo de estos ejercicios y reportación, su aplicación obligatoria se implementará a partir del primer trimestre del año 2009.

En el artículo 2 de la Resolución No. 05.070-034 de agosto 21 del 2005 publicada en el Registro Oficial No. 248 de septiembre del 2005, se resuelve disponer que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero del 2009.

• A partir a partir del 1 de enero del 2009, las Compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejecuten actividades de auditoría externa. Se establece el año 2009 como período de transición para tal efecto, este grupo de compañías y entes deberá elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del período contable del año 2009.

• A partir a partir del 1 de enero del 2010, las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a \$4.000.000.000 al 31 de diciembre del 2007, las compañías holding o beneficiarias de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos corporativos, las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de:

• sociedades comerciales al Estado y Entidades del Sector Público, las sucursales de compañías extranjeras e otras empresas extranjeras establecidas, para entes, privadas o mixtas, legalizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejercen sus actividades en el Ecuador. Se establece el año 2010 como período de transición para tal efecto, este grupo de compañías y entes deberá elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del período contable del año 2010.

• A partir a partir del 1 de enero de 2012, las demás compañías no contempladas en los dos grupos anteriores. Se establece el año 2012 como período de transición para tal efecto este grupo de compañías deberá elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del año 2012.

Como parte del proceso de transición, las compañías que conformen los grupos denominados en los números 1), 2) y 3) del artículo primero, deberán implementar hasta marzo del 2009, mayo del 2010 y mayo del 2011, en su orden, un programa de implementación de dicha disposición, el cual tendrá, al menos, lo siguiente:

- Un plan de capacitación;
- El respectivo plan de implementación;
- La forma del diagnóstico de las principales debilidades de la entidad;

Una información fiscal será aprobada con la Junta general de socios o accionistas, o por el organismo que estatutariamente está facultado para tales efectos, o por el gobierno en caso de estar excluidos, que ejerzan actividades en el país, respectivamente, estas empresas, sociedades, personas físicas o jurídicas, podrán:

- Ejercer acciones del patrimonio más expedito bajo MEC o patrimonio bajo MEI, de 1 de enero y al 31 de diciembre de los períodos de transición.
- Ejercer acciones del estado de resultados del 2008, 2010 y 2011, según el caso, bajo MEI o patrimonio de resultados bajo MEI.

Las disposiciones se aplicarán con suficiente antelación para permitir a los sujetos societarios, promotores, entidades de control, etc., la conformación de los sujetos regiminales solicitados en el Estado General y en el Estado de Resultados. La transición del patrimonio más al inicio de cada período de transición, deberá ser aprobada por el director o por el organismo que estatutariamente está facultado para tales efectos, hasta el 30 de septiembre del 2008, 2010 y 2011, según correspondiera, y ratificada por la junta general de socios o accionistas, o por el gobierno en caso de estar excluidos que ejerzan actividades en el país, cuando corresponda y ajustada los diversos estados financieros del período bajo MEI.

Los sujetos afectadas al término del período de transición, al 31 de diciembre del 2008, 2010 y 2011, según el caso, deberán constituirse al 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.

La Superintendencia de Compañías ejercerá las funciones correspondientes para velar el cumplimiento de estas obligaciones, en perjuicio de cualquier interés nacional orientado a completar el avance del proceso de adopción.

En períodos de los países afectados en los artículos que anteceden, cualquier compañía que se encuentre en proceso de adoptar anticipadamente la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" antes de las fechas previstas, para lo cual deberá notificar a la Superintendencia de Compañías de este hecho.

Resolución que las Normas Internacionales de Compañías "NIC" de la 1 a la 18 y de la 19 a la 27, se mantendrán vigentes hasta el 31 de diciembre del 2008, hasta el 31 de diciembre del 2010 y hasta el 31 de diciembre del 2011 para las compañías y áreas relacionadas en los numerales 1), 2) y 3) del Artículo Primero de esta Resolución, respectivamente.

El contenido de las siguientes normas contables se refieren a continuación:

Provisión para cuentas inventariables. - La Compañía se enfrenta con largo e incómodo uso provisto para sus cuentas inventariables que pueden llegar a juntarse en la elaboración de las cuentas por cobrar en base a la estabilidad por las disposiciones legales vigentes.

Inventariables. - Las inventariables de productos terminados, son registradas mediante el sistema de inventarios periódicos y cuentas múltiples, y son valorados únicamente al costo. FIFO son registradas mediante el sistema perpetuo y cuenta única y son valorados al costo promedio. estas categorías son evaluadas al costo más de recuperación. Las inventariables de productos terminados son del tipo nacional y extranjero.

Reconocimiento de ingresos. - La Compañía reconoce ingresos por venta de productos en general cuando se efectúa la transferencia al cliente de la propiedad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos.

Participación de trabajadores en las utilidades. - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, las acciones pagadas a sus trabajadores el 10% de la utilidad operacional.

Impuesto a la Renta. - La Ley de Ingresos Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades remanentes pagan sobre la utilidad después del 10% de participación de trabajadores la tasa del 25% de impuesto a la renta.

CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2012, el saldo de cuentas por cobrar está conformado por el cliente al cual se otorga un plazo de 30 a 90, se aplica la provisión de cuentas por cobrar del 10% de acuerdo a la respuesta en sus actividades.

Estados. - Las Cuentas por cobrar a clientes de general intereses y su movimiento se miden en mil y cien pesos.

CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012 Las Cuentas por Pagar, perdieron solamente saldo de provisiones por cuentas de base de registrar los cambios y generaron el importe de \$0.

CAPITAL SOCIAL

El Capital Social es de 2000 millones de pesos colombianos (COP) y se reparte así en sus 10 acciones:

EMISORES SUBSCRIBENTES

Entre el 21 de diciembre del 2012 y hasta la fecha de emisión de esta oferta (14 de mayo del 2013) no se produjeron cambios que en la opinión de la Administración de la Economía pública tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se hacen más adelante y reseñados en los cuadros.